

Создано: 21.04.2024 в 15:50

Обновлено: 18.01.2026 в 22:34

<https://move.ru/objects/9287021493>

Анастасия Резцова, Анастасия Резцова

79166017221

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

55 000 ₽

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

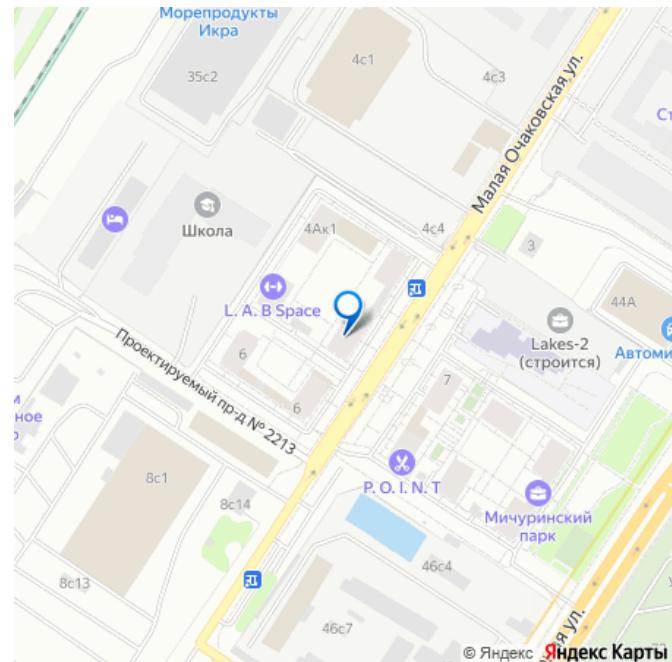
5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

17/21



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная квартира-студия в ЖК Мичуринский Парк, расположенный в одном из самых зеленых районов Москвы. Новая, никто не проживал, окна во двор, тихо и уютно. Требование: не более двух взрослых, без животных. Оплата 55000 + комиссия 50% + депозит за последний месяц, коммунальные платежи по квитанции (не включены вода+свет+интернет от 570 руб). При необходимости можно обговорить вариант с кабельным телевидением, также можем привезти письменный стол и другую мебель на длительный срок. Временная регистрация не осуществляется.

Транспортная доступность: 8-12 минут пешком до метро Озерная, до МКАД на автомобиле 2-3 мин. (рядом автобусная остановка), до ТТК - за 20 мин. В 6 минутах ходьбы есть гипермаркет ОКЕЙ. Квартира оборудована кухонным гарнитуром, мебелью и бытовой техникой. Есть холодильник, стиральная машина, электрическая плита, чайник, кухонные принадлежности, посуда, столовые наборы и утюг, постельное бельё По согласованию можно докупить сушилку для белья и т.д. Есть возможность убрать диван, если нет в нём необходимости. На территории ЖК закрытые дворы, пешеходный бульвар с магазинами, кафе и ресторанами. Охраняемая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг , оборудованные детские и спортивные площадки. Для занятий спортом неподалеку

есть Академии футбола, хоккея, тенниса и баскетбола, Европейский гимнастический центр, ФОК «Олимпиец»«Фестиваль, фитнес клуб. Также поблизости находятся ведущие вузы: РАНХиГС, МГИМО, МИРЭА, Педагогический университет, РГМУ им. Сеченова, РУДН, Геолого-Разведочный университет, Академия ФСБ, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и другие. Неподалёку находятся различные торговые центры и кинотеатры (ТЦ Мичуринский, ТЦ Фестиваль) -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



