

Создано: 23.01.2026 в 12:54

Обновлено: 23.01.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9288316637>

Недвижимость-24h,

Недвижимость-24h

79803999125

Москва, Ижорская улица, бк2

49 500 ₽

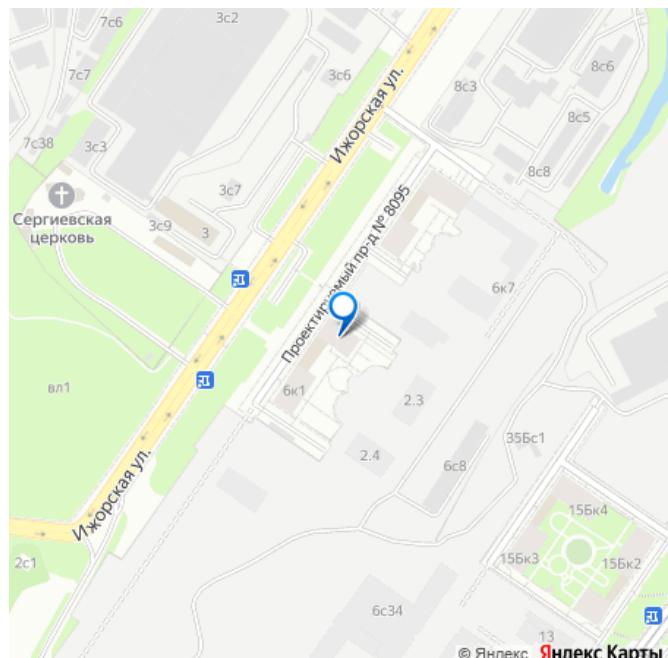
Москва, Ижорская улица, бк2

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)



Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

Описание

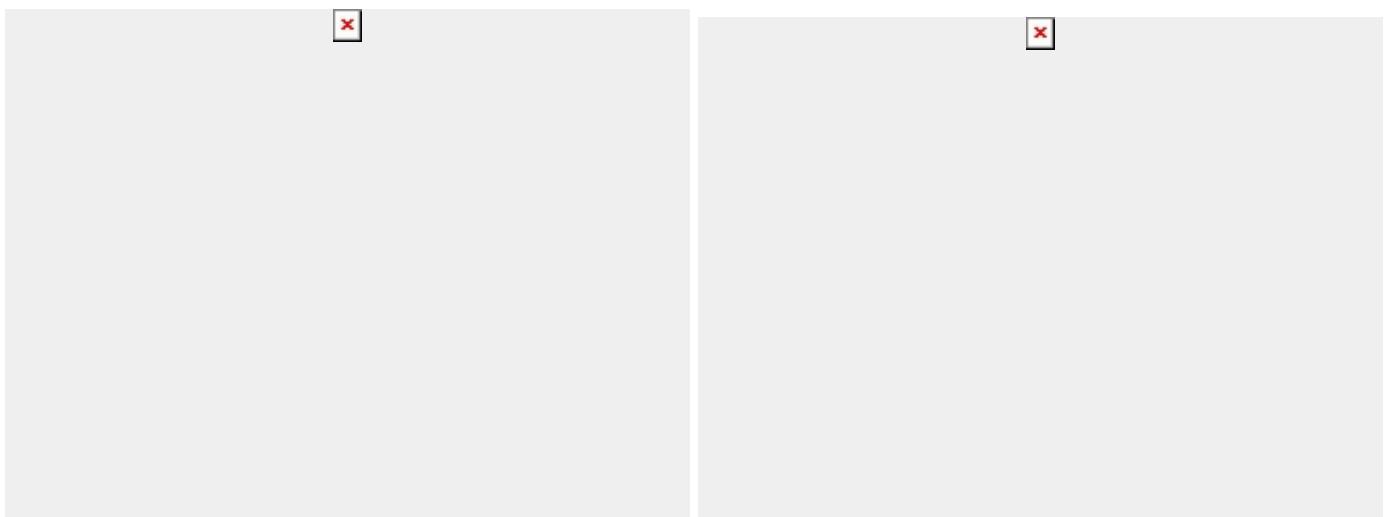
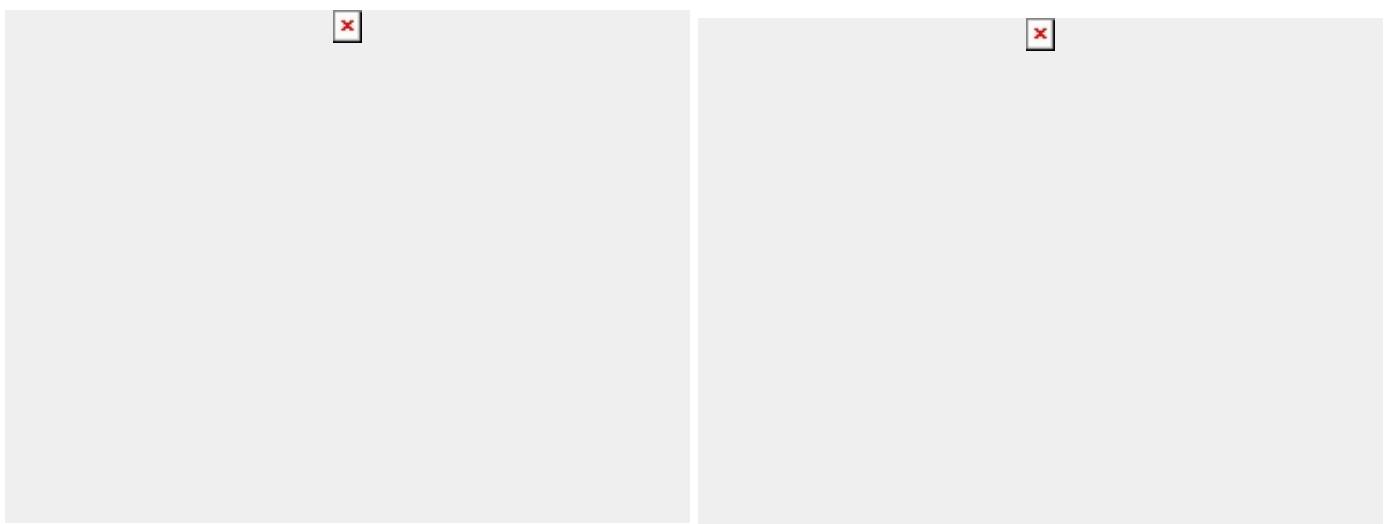
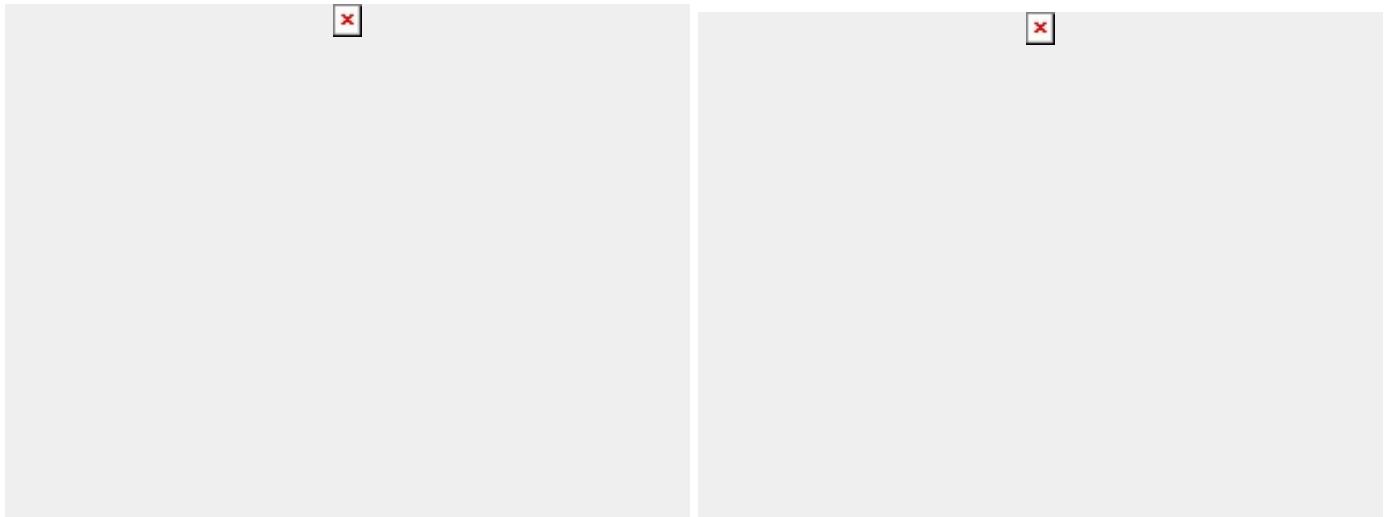
Сдается уютная студия 22 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Ижорская, д. 6, корп. 2 на 12 этаже монолитного дома комфорт-класса 2022 года постройки. Дома ЖК Бусиновский парк образуют кварталы: внутренние дворы — это уютные парки, а снаружи — спортивные площадки, детские сады и школы. Просторная входная группа, два лифта (грузовой и пассажирский).

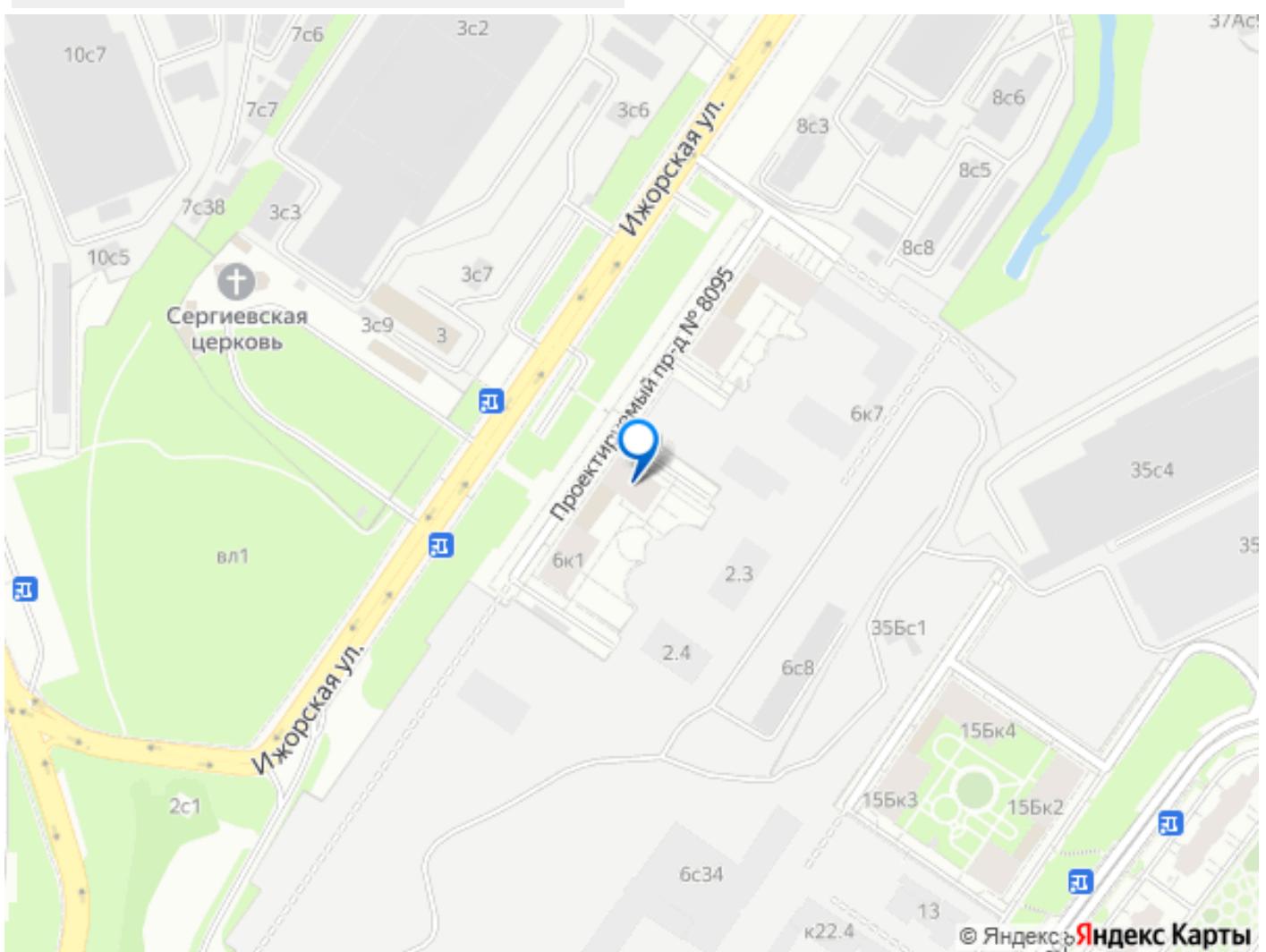
Видеонаблюдение по периметру дома, электронный домофон при входе в подъезд и на этаже (можно открывать через телефон), с фото- и видеофиксацией на телефон при звонке в квартиру. Квартира в хорошем состоянии, есть всё, что необходимо для проживания: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, комод, стол, холодильник, стиральная машина автомат.

Панорамное окно, можно любоваться закатами, т.к. выходит на запад, в сторону Москва-Сити и облагороженную территорию комплекса. Санузел совмещенный, в кафеле.

Развитая инфраструктура. Комплекс «Бусиновский парк» расположен в районе Западное Дегунино, в 25 минутах ходьбы от станции метро Ховрино, до ст. метро Беломорская и Селигерская 30 мин пешком, за домом автобусная остановка (можно за 5 мин доехать до метро). Удобный выезд на авто до Ленинградского шоссе 12 минут, до МКАД 5 минут. Жд станция Ховрино и Грачёвская 25 мин пешком. Поблизости расположены Химкинский лес, парк Ангарские пруды, Базовский сквер, спортивная школа с бассейном, детский сад, оборудованные детские площадки, магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-центр. По оплате: 49 500 руб. + свет, вода по счетчикам. Страховой депозит (возвратная сумма) 49 500 руб., можно разбить на два платежа. Комиссия агента 60% (если договор

найма заключаем 27 января), далее комиссия агента повысится до 80%. Обратите внимание: заранее никакие денежные средства не оплачиваются! Вы заключаете договор найма напрямую с собственником, получаете ключи от квартиры и только потом оплачиваете. Звоните и приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России