

**Асия Колюмичкина, Частный маклер**  
**79862642071**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 16:19

**Москва, Варшавское шоссе, 284к1**

**43 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 284к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

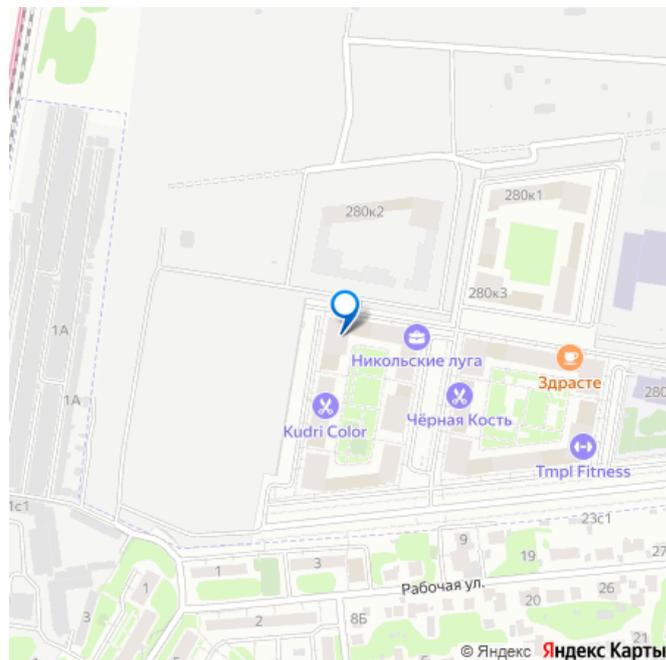
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

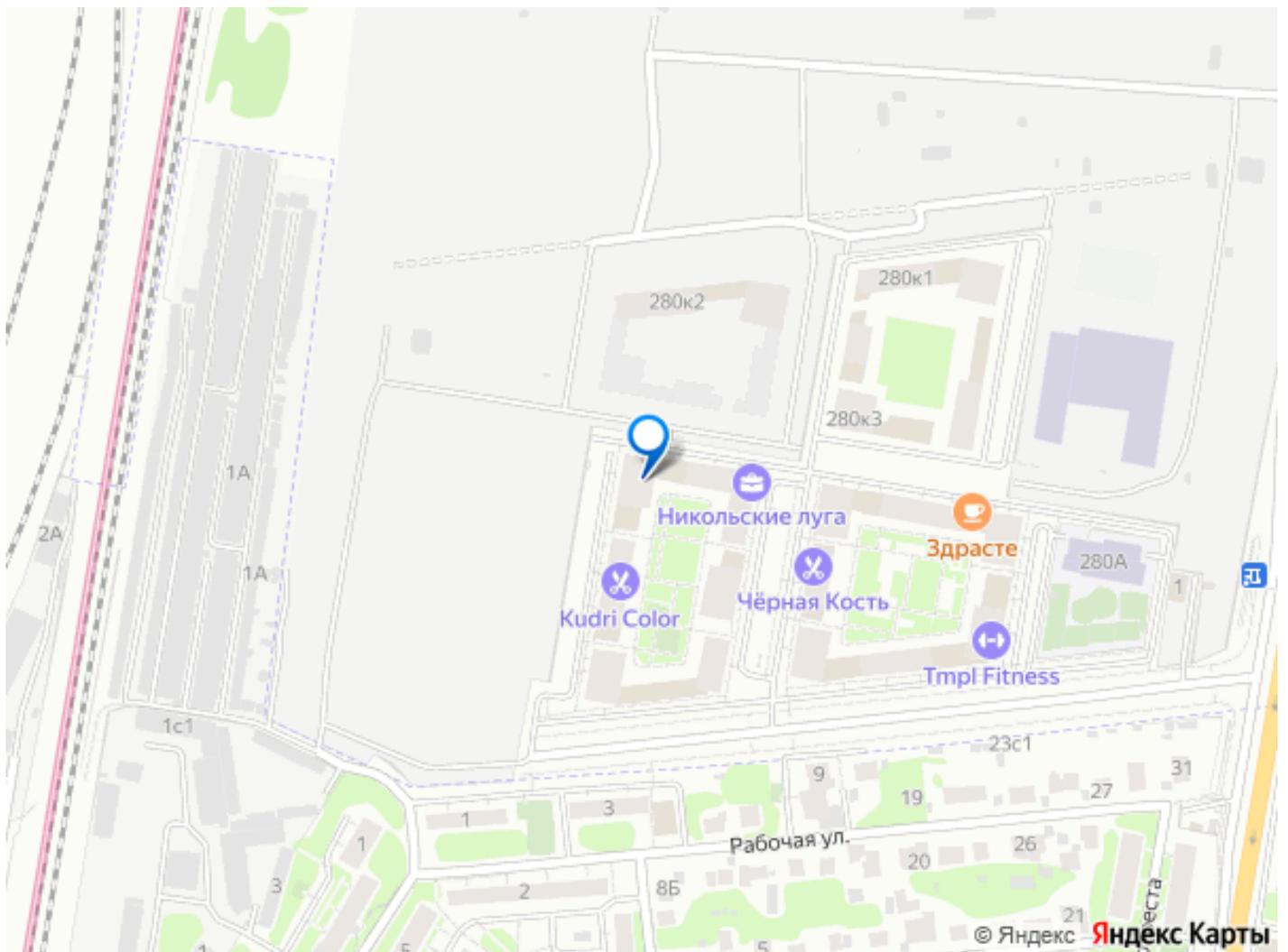
лифт, парковка

## Описание

Сдается квартира с новой мебелью и техникой в ЖК Никольские Луга!!! В данной квартире Вас ждёт домашний уют и много приятностей, которых нет в других вариантах, **ИМЕЕТСЯ ВСЁ** необходимое для комфортного проживания проживания до

последней ложки: Сплит-система  
(кондиционер) Микроволновая печь Чайник  
Телевизор Яндекс с Алисой 50 дюймов , смарт  
ТВ со всеми вашими любимыми площадками  
Стиральная машинка Холодильник Вытяжка с  
подсветкой Варочная панель Утюг  
Гладильная доска Полы — ламинат и плитка.  
Встроенная сушилка для белья с  
полотенцесушителем Комплект спальных  
принадлежностей Комплект посуды и всех  
необходимых приборов Wi-Fi Транспортная  
доступность: м. Щербинка 7 минут пешком  
от дома, м. Аннино - 10 минут от дома на  
авто, где всегда есть бесплатные  
парковочные места и однозначно самая  
удобная станция метро, чтобы покататься по  
Москве в течении дня без бесконечных  
пробок Современный и знаменитый ЖК  
«Никольские луга», дом 2025 г,  
видеонаблюдение в лифтах/подъезде,  
приложение для телефона, закрытый этаж:  
вход по ключу, закрытый внутренний двор с  
зоной для спорта, отдыха, детей и прогулок.  
Инфраструктура района: Рядом с домом в  
1-2х минутах от дома: OZON, WILDBERRIES,  
КБ, Мясная лавка, Кофейни, аптеки, винлаб,  
магнит, магазины разливного пива и кафе с  
очень вкусными обедами В 5-10 минутах от  
дома: Рестораны, автомойки, сервисы, KFC,  
Бургер Кинг, компьютерные клубы и  
торговые центры, кинотеатры Парковочные  
места есть всегда Окна выходят во двор, есть  
бесплатная парковка. Рассмотрим одного или  
двух жильцов, возможно заселение с  
ребенком, без животных!!!! При заезде  
платите за месяц аренды вперед и вносите  
залог за имущество квартиры в размере  
одного ежемесячного платежа, который вам  
возвращается в крайний день проживания,  
после обратного приема квартиры  
собственником и оплаты всех счетчиков.





Move.ru - вся недвижимость России