

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:55

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

40 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

Квартира

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

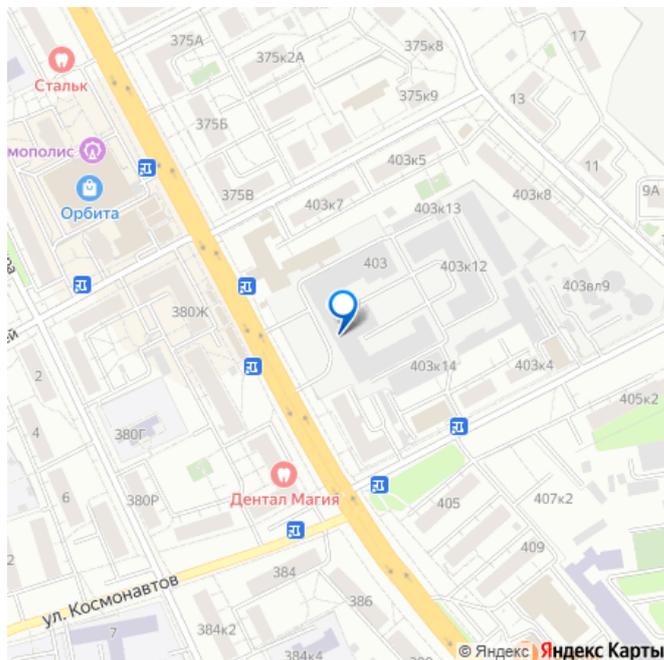
Описание

Сдаю чистую студию. Идеальное место для бьюти-мастеров, офис или склад! ·

Безопасность: Территория огорожена забором, круглосуточная охрана, доступ строго по пропускам/для арендаторов. ·

Парковка: Внутри двора есть бесплатная парковка только для резидентов и арендаторов (машина всегда будет под

для заметок



присмотром). · Инфраструктура: Рядом продуктовые магазины (всё необходимое в шаговой доступности). · Бонус: На первом этаже здания — бесплатный спортзал для тех, кто здесь живет или снимает помещение! По помещению: Базовое освещение (потолочные светильники) имеются. По желанию арендатора готов установить дополнительные светильники для комфортной работы. · Планирую установку сплит-системы (кондиционера), как только установится теплая погода. По мебели: Студия пустая, но это огромный плюс — вы сами организуете пространство под себя. Если нужна база (стол, стул, стеллаж) — обсуждаем индивидуально. Аренда: 40.000 руб. +счётчики. Залог 20.000 руб. Агентствам просьба не беспокоить!



