

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:10

Обновлено: 12.03.2026 в 17:28

**Собственник**

**79197631611**

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1**

**54 500 ₺**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

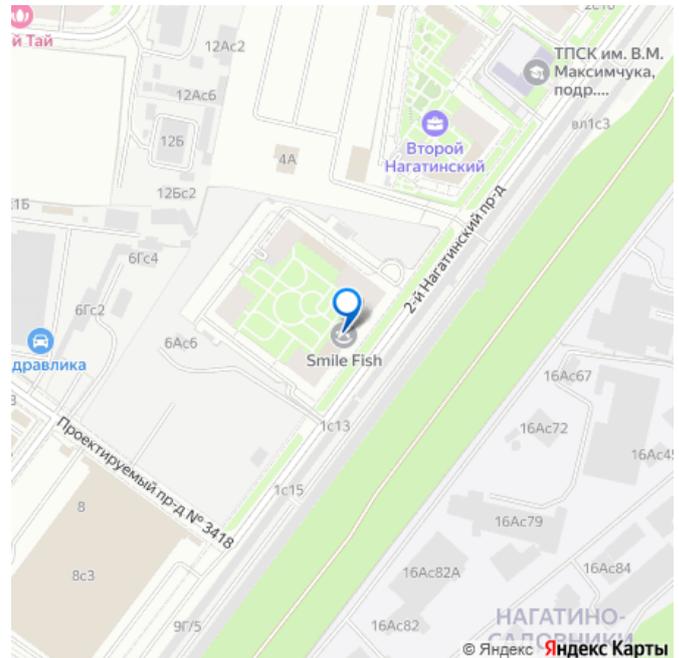
Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

### Описание

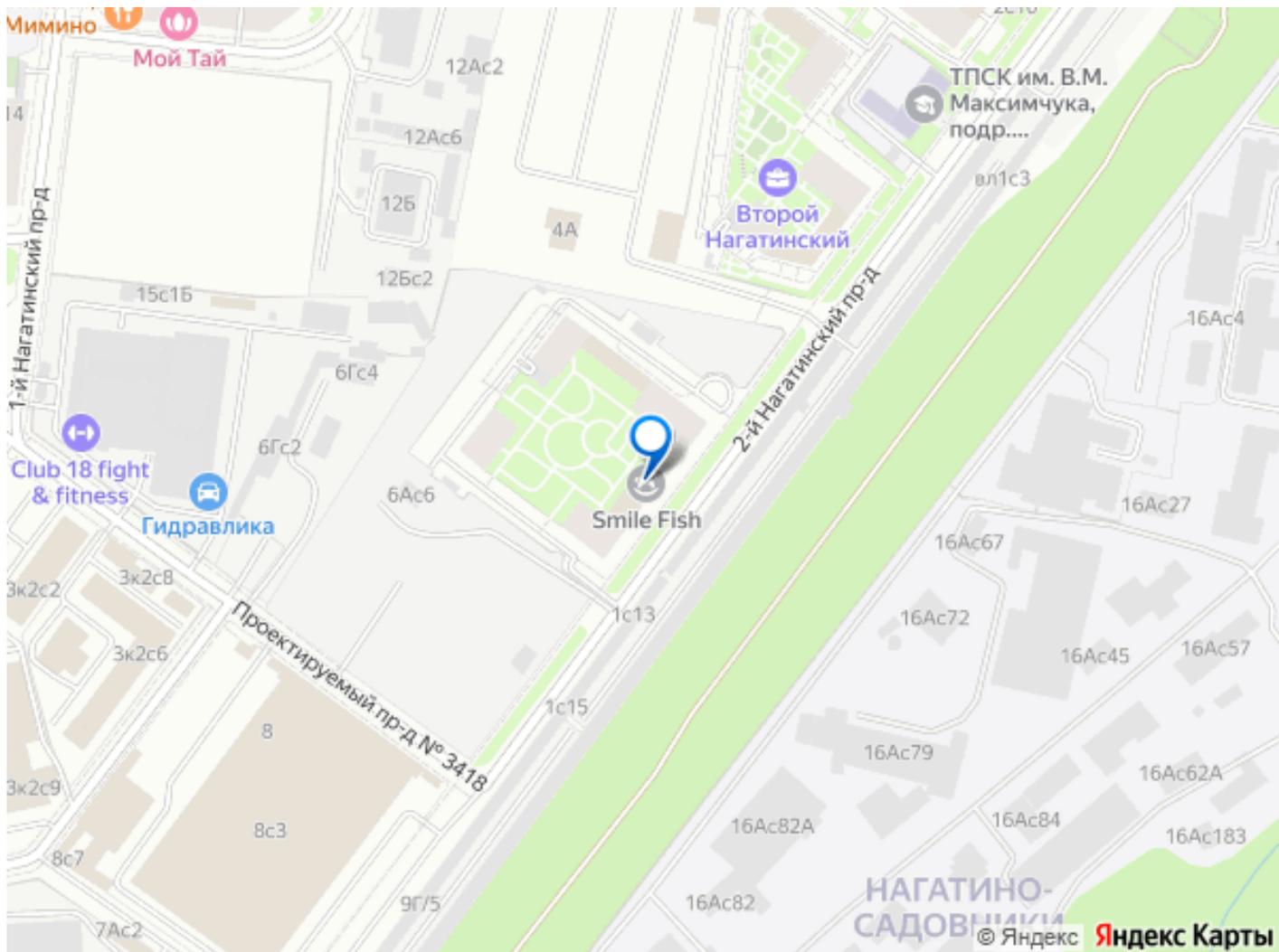
Доделываю студию 23,3 м2 Ориентир



готовность 20-31 марта. Показываю уже сейчас, пишите звоните приезжайте! Без комиссий (давайте уж съэкономим на агентах) - я собственник. Возможно без залога вообще (при подтверждении очевидной благонадежности). Уникальная возможность сделать декор за мой счет (при заключении договора - докупаю все что необходимо для максимального комфорта первого арендатора) - моя цель сделать хорошо! Расписывать все прелести района, жк, транспорта и тд. не вижу смысла))) Отмечу топчик последний этаж - один из лифтов всегда едет сначала на 22-й этаж а потом только вниз)) над головой никакого шума нет сверху никого, корзина кондиционера также не мешает любоваться небом - тк ее нет). 23,3 м2 сильно больше чем у большинства 19,7-19,9 м2 - это прям заметно. Рассматриваю 1 человека для заселения (все заточено будет под 1 пользователя). А пока смотрите фотки - буду добавлять по мере готовности).







Move.ru - вся недвижимость России