

Создано: 22.02.2026 в 23:12

Обновлено: 02.03.2026 в 21:46

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 64

57 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 64

Квартира

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

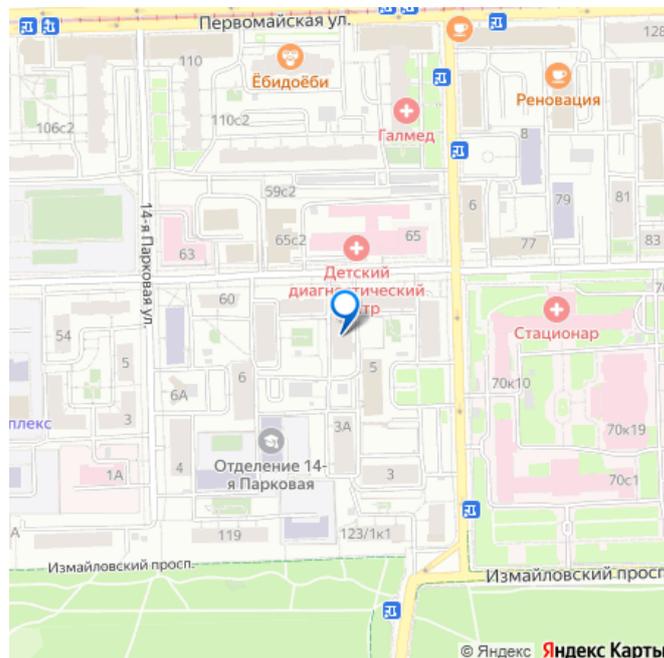
[Квартиры](#)

Описание

Собственник сдает двухуровневые апартаменты с дизайнерским ремонтом. Апартаменты расположены на высоком 1 этаже 6-этажного жилого дома. Общая площадь студии 23,3 м². Территория вокруг дома огорожена, внутри имеется небольшая бесплатная парковка. Окно студии выходит в тихий двор и расположено высоко от земли.

О студии: Студия теплая, светлая, продуманная до мелочей. Двухуровневая планировка: на первом уровне - кухонная зона, совмещенная с гостиной, гардеробная и санузел, на втором - спальная зона. Есть все необходимое для комфортного проживания: На кухне - варочная панель, посудомоечная

для заметок



машина и небольшой холодильник, СВЧ. Санузел оборудован теплыми полами, гигиеническим душем, электрическим полотенцесушителем, зеркалом с подсветкой. Для хранения вещей в студии имеется два шкафа: один в прихожей (глубиной 60 см), второй в коридоре. Спальное место организовано на втором уровне студии, а внизу расположен большой раскладной диван. Стиральная машинка на 6 кг. В студии установлен современный телевизор с функциями smart-TV и Wi-Fi., который можно смотреть с комфортом расположившись на диване. Многоуровневое освещение в студии позволит настроить интенсивность освещения под ваши цели и настроение. Для удобства доступа к верхним полкам шкафа, в студии есть стремянка-трансформер. В зависимости от ваших целей, она может служить как стремянкой, так и полноценной гладильной доской. Всё продумано до мелочей! Ежемесячная оплата за студию включает: арендная плата 57 000 руб. + коммунальные и иные платежи согласно квитанции управляющей компании. С сентября сумма аренды составит 60 000 рублей. Транспортная доступность: Студия находится в двух остановках от м. Первомайская. Общественный транспорт ходит регулярно. Если захочется прогуляться, то пешком можно пройти за 15-17 минут. По пути от метро до студии расположено множество магазинов (продуктовые, хозяйственные, магазины косметики и магазины алкогольных напитков). Инфраструктура: В шаговой доступности Пятерочка (2 мин), Дикси (8 мин), ВкусВилл (7 мин). Рядом с домом (13 минут пешком) находится ТЦ Первомайский, в котором есть фитнес (DDX), фудкорт, салоны красоты и проч. Аптека находится в 1

минуте ходьбы от дома. ==Рядом
расположены: - Институт экономики и
управления в промышленности - Московский
институт физической культуры и спорта -
Институт языков и культур им. Льва Толстого
- Московский колледж архитектуры и
градостроительства Апартаменты находятся
в пяти минутах ходьбы от лесопарка
Измайлово, Вы можете каждый день
наслаждаться прогулками и любоваться
территорией парка, заниматься спортом.



