

🕒 Создано: 19.10.2025 в 15:30

Обновлено: 26.11.2025 в 12:56

Агент

79804201183

Москва, Варшавское шоссе, 284к4

35 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 284к4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

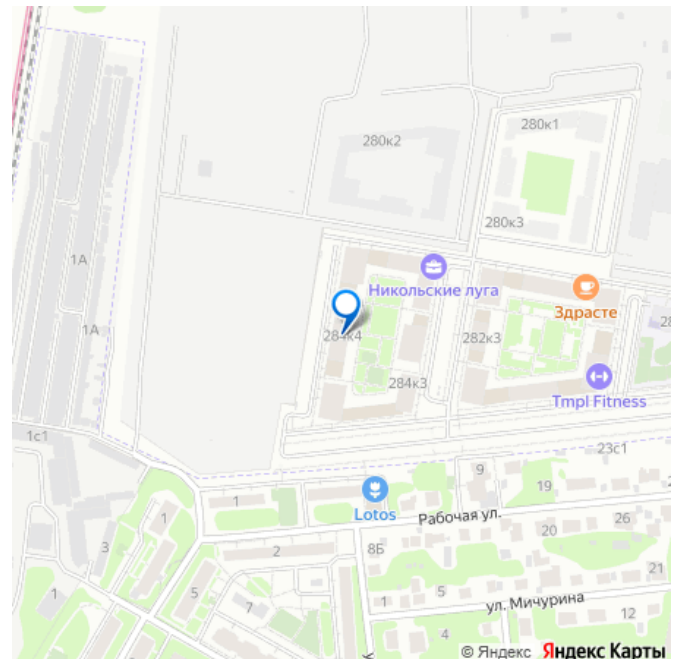
да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

для заметок



Описание

Вашему вниманию предлагается уютная квартира -студия в новом ЖК Никольские луга О ЖК: -дом монолит повышенной комфортности -Вечернее освещение дворов и фасадов -закрытая территория (вход по магнитному ключу) с видеонаблюдением - двор без машин - просторная входная группа - три лифта с высокой скоростью и пониженным уровнем шума. -Зоны отдыха для взрослых и детей с современными детскими площадками - и прогулочной аллей

О квартире : -сдается впервые (в квартире никто не жил) -квартира состоит из кухни гостиной с обеденной зоной , зоной отдыха и рабочей зоны - квартира полностью оснащена мебелью и необходимой техникой (холодильник, стиральная машина, двуспальный раскладной диван, письменный стол, обеденный раскладывающийся стол, 2 стула, комод , навесные полки , настольная лампа) - встроенная кухня со варочной панелью - коридор оборудован шкафом купе для хранения вещей, пуфиком, тумбой

Инфраструктура: Вся инфраструктура необходимая для жизни , находится на территории ЖК и в шаговой доступности - Рядом магазин Пятёрочка, Магнит Вкуссвилл, Озон, Яндекс маркет Вайлдберриз, Кофейни, Аптеки , Хозяйственные магазины, Кафе Буханка - в окружении ЖК есть школа, детский сад, поликлиника -Удобная транспортная до метро (12 минут пешком до МЦД Щербинка), до м. Царицыно 35 минут на МЦД - удобный выезд в Москву на Варшавское шоссе , и в область - для прогулок в шаговой доступности парк сквер

Условия найма: - сдаётся на длительный срок -Приглашаются для проживания чистоплотные порядочные

платежеспособные жильцы -Приоритет
семейная пара без животных и вредных
привычек. -у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону -
Временную регистрацию не делаем. - Оплату
квитанции берет на себя собственник,
арендатор оплачивает свет и воду по
показаниям счетчиков. -Дружелюбный
собственник -Заселение в любое время
ЗВОНИТЕ!!!



