


**Наталья Гаврилюк, Наталья Гаврилюк**  
**79843229461**

 Создано: 27.12.2025 в 23:32  
Обновлено: 13.02.2026 в 17:40

**Москва, Большая Академическая улица,  
85к2**

**55 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 85к2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

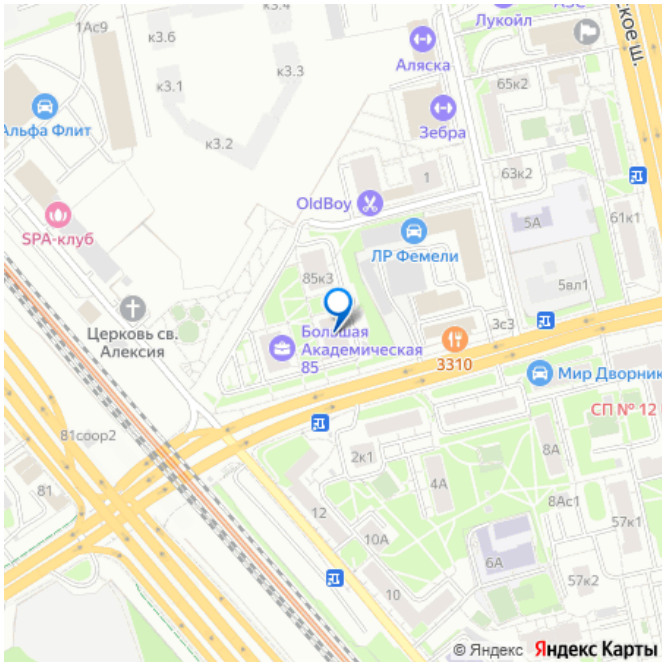
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

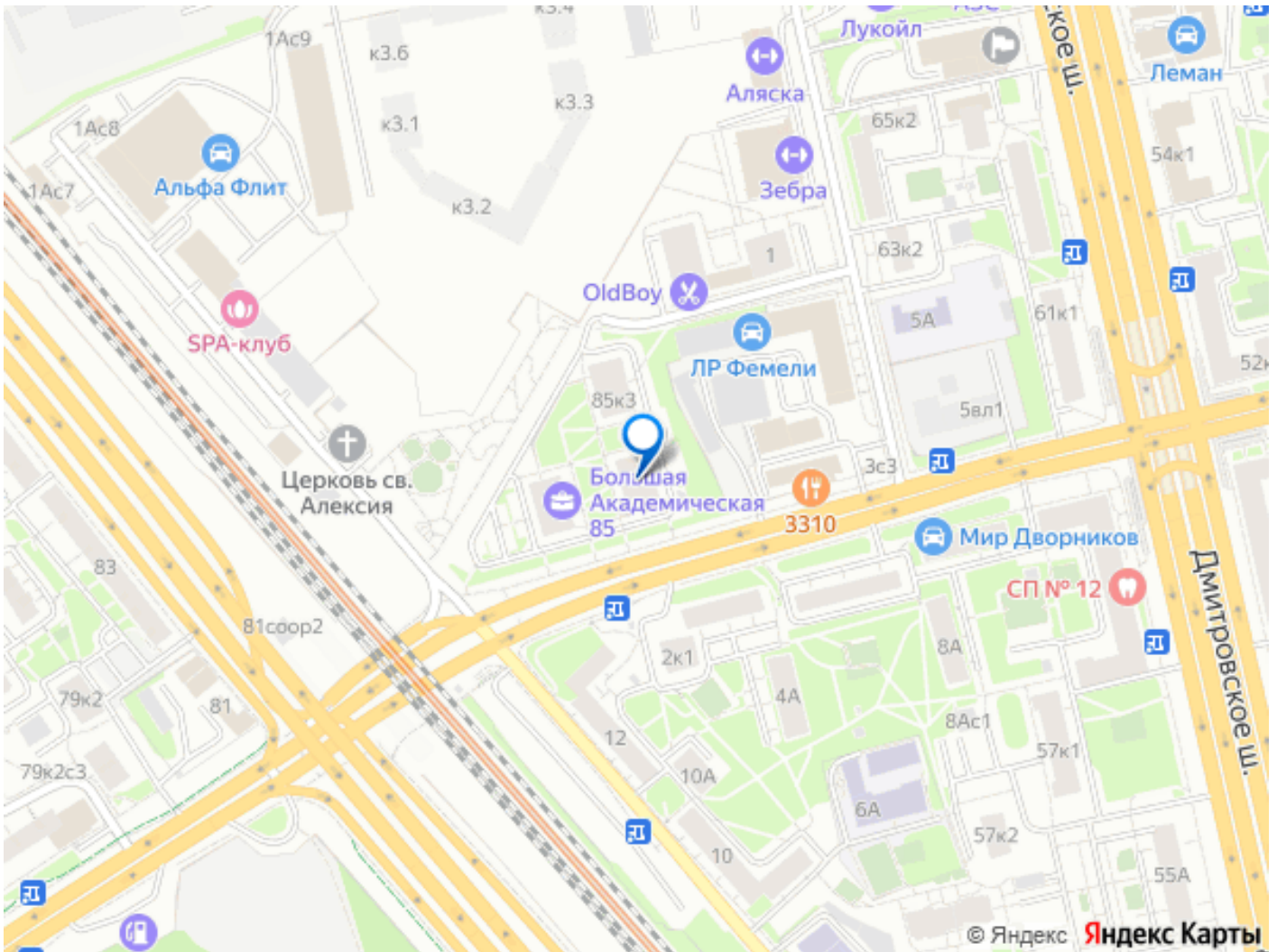
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в аренду уютную студию площадью 23,4 кв. м в современном доме по адресу: Москва, Большая Академическая улица, 85к2. Квартира находится на 4 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2,8 метра, окна выходят во двор. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. В комнате и на кухне установлена современная мебель, есть вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, духовой шкаф, вытяжка и полноценный кухонный гарнитур, телевизор. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Дом оснащен одним пассажирским и тремя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро попасть на нужный этаж. На территории есть наземная парковка для вашего автомобиля. Закрытый двор с современными спортивными и детскими площадками. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому всё необходимое будет у вас под рукой. До станции метро «Окружная» можно пройти за 12 минут, что обеспечит удобное транспортное сообщение с другими районами Москвы. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или пары.

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России