

🕒 Создано: 09.05.2025 в 04:43

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:35

Собственник

79175313074

Москва, Открытое шоссе, 18Ак6

70 000 ₺

Москва, Открытое шоссе, 18Ак6

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

2/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

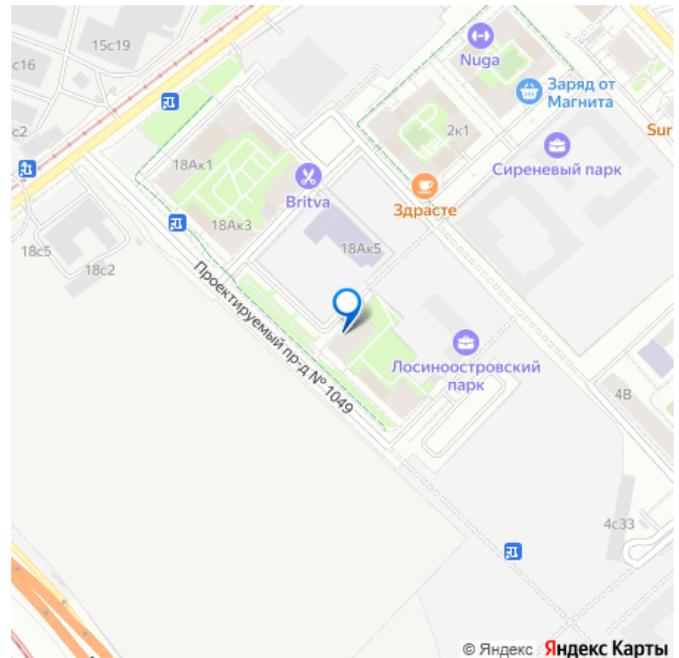
Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

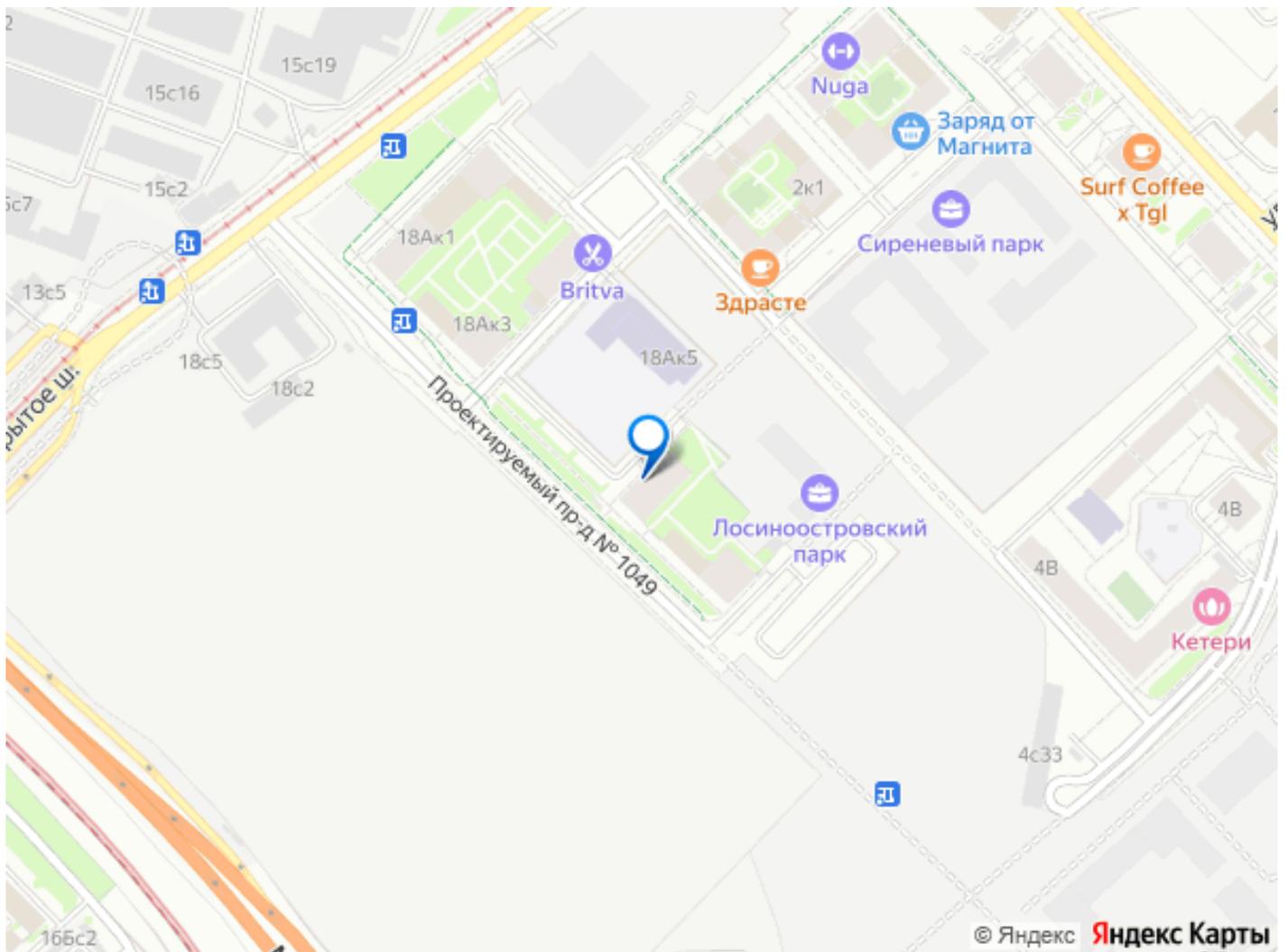


Описание

Агентов без клиента не беспокоить! Показ и заключение договора по предварительной договоренности, заселение с 15 апреля. Сдается самая уютная и просторная студия. Оснащена современной, качественной, функциональной и энергоэффективной техникой, а также качественной мебелью и многим другим для вашего уюта и комфорта. В прихожей огромный глубокий зеркальный шкаф-купе с двумя отсеками со штангами для длинных и коротких вещей. Также в шкафу есть обувница и места для хранения обуви + в пуфике также место для 4 пар обуви. В ванной стиральная машина с сушкой Hotpoint на 7 кг, полотенцесушитель с тремя режимами нагрева и таймером, огромное зеркало с подсветкой и подогревом, душевая кабина, тумба с корзиной для белья, тумба для средств для стирки и других принадлежностей, подвесной шкаф и настенная складная сушилка. В комнате сплит система LG на 3кв.м, тихая и очень мощная. Холодильник Beko Total No Frost с тихим инверторным компрессором. Кухня со встроенной техникой. Мощной и тихой вытяжкой, при этом сохранена естественная вентиляция помещения, что является одним из важнейших параметров вашего комфорта (в комнате всегда будет свежий, чистый воздух, достаточно кислорода и никаких запахов) + наличие двух окон разного размера поможет вам настроить свой желаемый идеальный микроклимат. На кухне встроенная варочная панель, полноразмерная духовка Haier с 16 режимами приготовления, множество современных функций, конвекция; очистка паром; доводчик двери; управления со смартфона и т.д. Также посудомоечная машина,

микроволновая печь, эл. чайник, блендер, тостер, посуда и очень много различных кухонных принадлежностей. Большая кровать 160x200 с ортопедическим основанием, матрасом Askona и нишей для хранения. Беспроводной пылесос, утюг и гладильная доска. Все остальное можно увидеть на фото и видео. Все в идеальном состоянии, жила и живет пока одна девушка меньше года. При желании интерьер можно дополнить креслом, рабочим местом, либо чем-то еще. Солнечная сторона, второй этаж - и вы ни минуты из вашей жизни не потратите на ожидание лифта, который иногда приходится ждать 20-30 минут, а при пожарной тревоге вообще отключаются все лифты минимум на час, и так каждый раз, когда кто-то из соседей решит тихонько покурить. Окна выходят во двор. До метро 10-12 минут пешком, при этом дом не находится на первой линии домов, где шум машин и пыль. В студию вложено не только много денег, но и много заботы, и хотелось бы, чтобы проживая в ней Вы очень бережно ко всему этому относились. Рассматриваю нанимателей без животных и не курящих в квартире. Срок аренды от одного года, при досрочном расторжении залоговая сумма не возвращается. Оплата: аренда + счетчики электричества, воды и тепла. *Обратите внимание, некоторые указывают площадь 23 кв при фактической 19. Это видно по узкой прихожей, где помещается только шкаф и входная дверь. Также многие студии по более доступным ценам, параллельно выставлены на продажу, либо не существуют и выставлены в мошеннических целях.





Move.ru - вся недвижимость России