

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:50

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Авиаторов, 1

62 000 ₽

Москва, ул. Авиаторов, 1

Улица

[улица Авиаторов](#)



Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

2/23

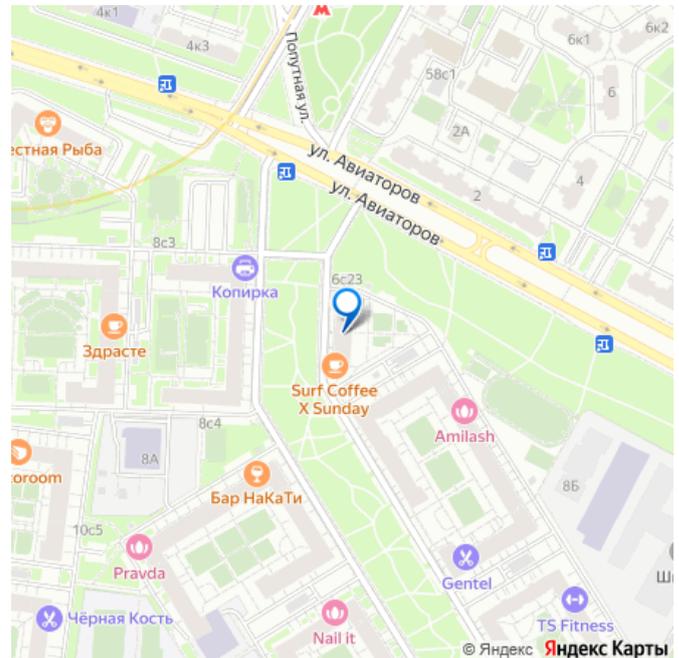
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



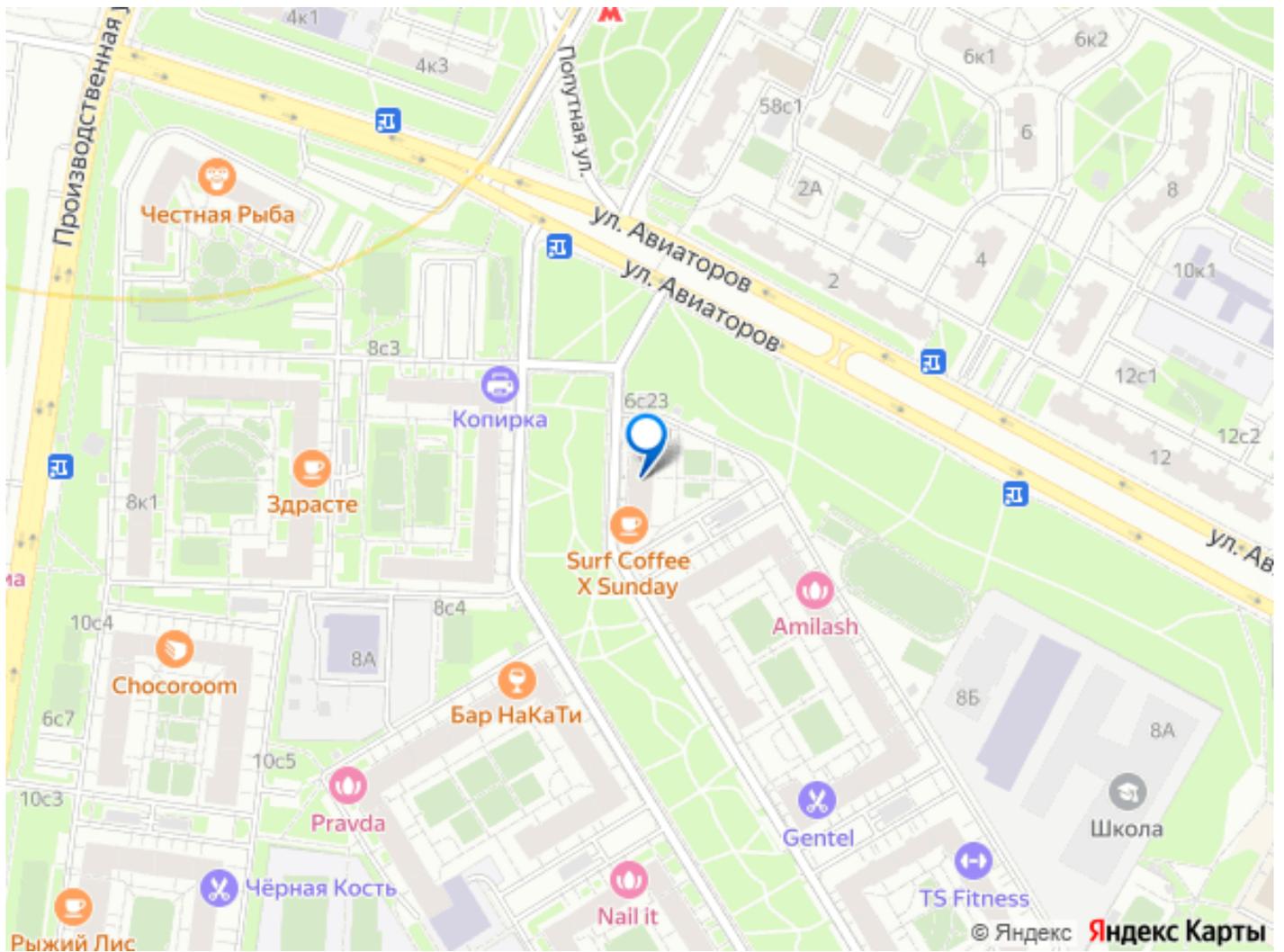
Описание

Сдается студия с большой ТЕРРАСОЙ (21,3 кв.м.) в новом доме комфорт-класса ЖК Лучи, первый дом от метро! Квартира сдается на длительный срок. Подойдет для девушки, одного мужчины или семейной пары. Строго без животных, курение в квартире запрещено. Уникальная планировка: студия общей площадью 23,4 кв.м. + собственная терраса 21,3 кв.м. Выход на террасу прямо из квартиры, ее можно использовать по собственному усмотрению: устраивать завтраки/обеда/ужины на свежем воздухе,

заниматься спортом, использовать для отдыха (читать книгу, слышать музыку, пить чай/кофе). Как раз впереди весна и лето: самое время для террасы! Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: - Кухня со всей необходимой техникой: встроенный холодильник, СВЧ, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, чайник. - Кровать 140x200 с ортопедическим матрасом. - Диван и ТВ-зона с телевизором. - Обеденная зона (стол и стулья), есть вся необходимая посуда. - Вместительный шкаф; - Совмещенный санузел с душевой кабиной, есть стиральная машина, полотенцесушитель и зеркало с подсветкой. - Высота потолков 2,8 м. ЖК Лучи - современный жилой комплекс комфорт-класса. На территории комплекса расположено множество супермаркетов, кафе, салонов красоты, есть променады для прогулок, спортивные и детские площадки. В пешей доступности (5 минут пешком) станция метро Солнцево (Солнцевская линия метро), Центральный парк, Большой Солнцевский пруд. В доме есть консьерж, система видеонаблюдения, двор без машин. Квартира полностью готова к заселению. Оплата: 60 000 в месяц + КУ Квартира сдается напрямую от собственника, договор на 11 месяцев с пролонгацией. Просьба посредников НЕ беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России