

🕒 Создано: 16.01.2026 в 12:34

Обновлено: 17.01.2026 в 16:53

**Илья Сомов, ПИК-Аренда**

**79152435387**

**Москва, Варшавское шоссе, 284к4**

**49 100 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 284к4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

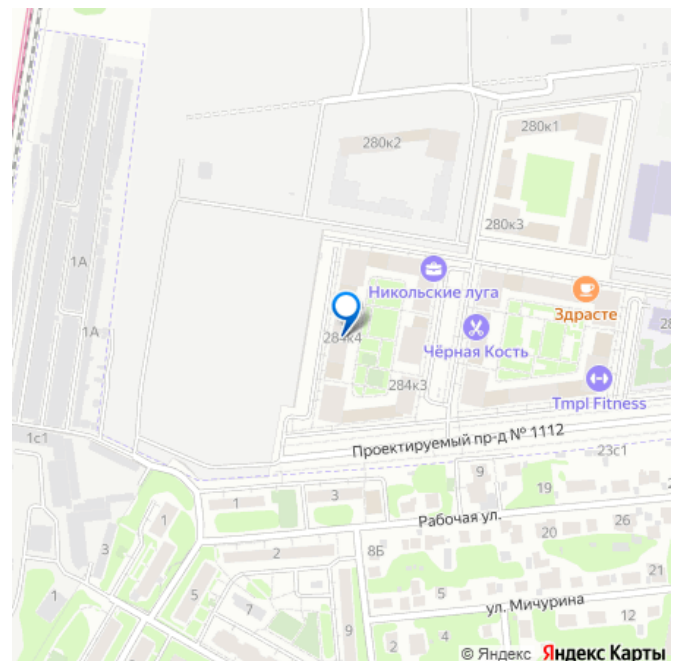
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

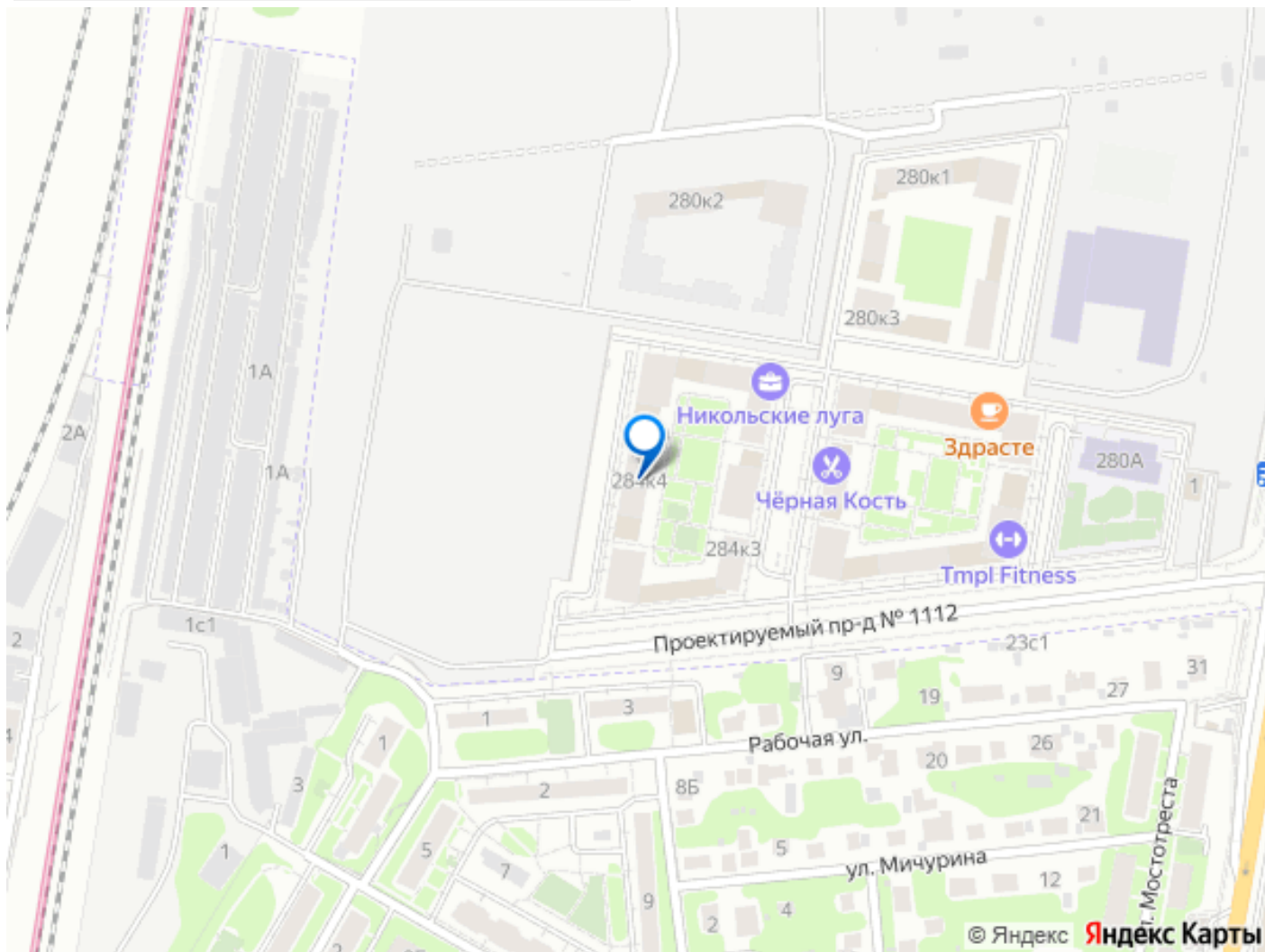
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая студия со смежным санузлом в ЖК Никольские луга, без депозита! Её можно посмотреть когда Вам удобно: бронируете время, забираете ключи и спокойно осматриваете. Если всё понравится, договор подпишем онлайн и будем поддерживать Вас на всех этапах аренды. В квартире есть: - кухонный гарнитур; - варочная панель; - вытяжка; - стиральная машина; - кондиционер; - микроволновая печь; - телевизор; - холодильник. Выполнен евроремонт, полы — ламинат и плитка. Окна выходят во двор, на юго-восток. Собственник готов заселить не более 2 взрослых жильцов с детьми, обсудить оформление временной регистрации или заключить договор с юридическим лицом. С домашним питомцем можно по согласованию. Около дома есть места для парковки, в пешей доступности расположены: остановка общественного транспорта, школа, детский сад, медцентр, стоматология, продуктовые супермаркеты, салон красоты, пекарня, аптеки. До МЦД Щербинка — 17 минут пешком, до м. Аннино

— 28 минут на общественном транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России