



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается стильная студия в долгосрочную аренду в ЖК Холланд парк в 5мин от метро Спартак (возможно сдача на несколько месяцев, уточнять условия отдельно).

Дизайнерский ремонт, сделанный несколько месяцев назад, удобная планировка, качественная инженерия квартиры.

Открывается красивый вид из окна на Москва реку и экопарк! Возможны разные варианты спальных мест: - две раздельные одноместные кровати (90\*200см) для двух человек, не спящих вместе. - одна большая кровать размером (180\*200см) для пары. - 1 односпальная кровать для 1 человека (в этом случае вторая кровать вывозится собственником, на это место можно поставить рабочий стол по договоренности).

Преимущества квартиры для вашего комфорта: - шикарный вид из окна с 18 этажа на Москва реку - стиральная машина с режимом сушки белья - посудомоечная машина - встроенный холодильник - большой SMART телевизор 55 дюймов - кондиционер и приточная уличная вентиляция для проветрирования комнаты без открывания окон - подключен интернет и Wi-Fi - водонагреватель на случай отключения горячей воды - система защиты от протечек воды Нептун - душевой термосмеситель - гигиенический душ - сделана качественная инженерия квартиры для вашего безопасного проживания - много мест для хранения - разные сценарии подсветок в комнате -

доброжелательные соседи. В ЖК есть вся необходимая инфраструктура кофейни, супермаркеты, аптеки, Ozon и WB, салоны красоты. До метро Спартак 5мин пешком. Для автовладельцев: бесплатная наземная парковка у дома, места есть всегда. Удобные выезды на главные шоссе и МКАД.

Рассматриваем: - 1 человека или 2 человека - без животных - не курящих. Условия аренды:

1) ежемесячная оплата 75 000 руб 2) страховой депозит 75 000 руб (возвращается при окончании аренды) 3) разовая комиссия агента - 25 000 руб. 4) счетчики (вода, свет, интернет).





