

Создано: 22.12.2025 в 12:13

Обновлено: 22.12.2025 в 15:46

<https://move.ru/objects/9287605182>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79230702038**

Москва, Новохолмская улица, 15к3

**58 000 ₽**

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



для заметок

## Квартира

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

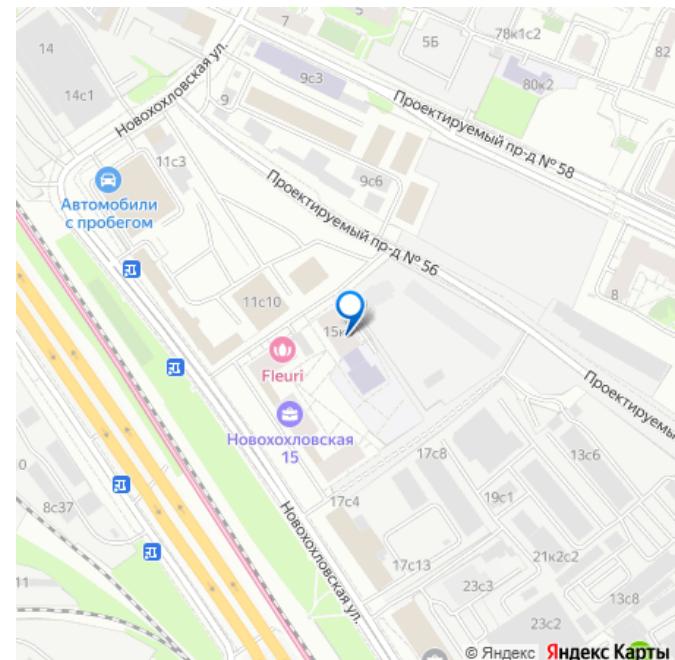
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

26/33



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру-студиюплощадью 23.6 кв.м.в ЖК Новохолловская 15. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: кондиционер, стиральная машина, холодильник, варочная панель, микроволновая печь, телевизор, электрический чайник. Есть всё необходимое для жизни, включая посуду. ЖК Новохолловская 15 это комплекс комфорта класса, расположенный на юго-востоке Москвы Во дворах-парках тихо и уютно: здесь много зелени и нет машин. В 20 минутах езды на машине — музей-усадьба Кузьминки, Кусковский лесопарк и Нагатинский затон с набережной. Рядом находятся крупные торговые центры Город и Мозаика.

Транспортная доступность: До станций МЦК и МЦД Новохолловская - 7 минут пешком. Также рядом находятся станции метро Нижегородская и Волгоградский проспект. До ТТК можно доехать за три минуты, до Садового кольца — за 10 минут. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 7 дней до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 1 млн ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

