

Создано: 06.12.2025 в 22:58

Обновлено: 06.12.2025 в 23:27

<https://move.ru/objects/9287217220>

### Собственник

**79163150316, 7985841**

**7579**

Москва, улица Усадебный Парк, 7

**40 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 7

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира



Высота потолков

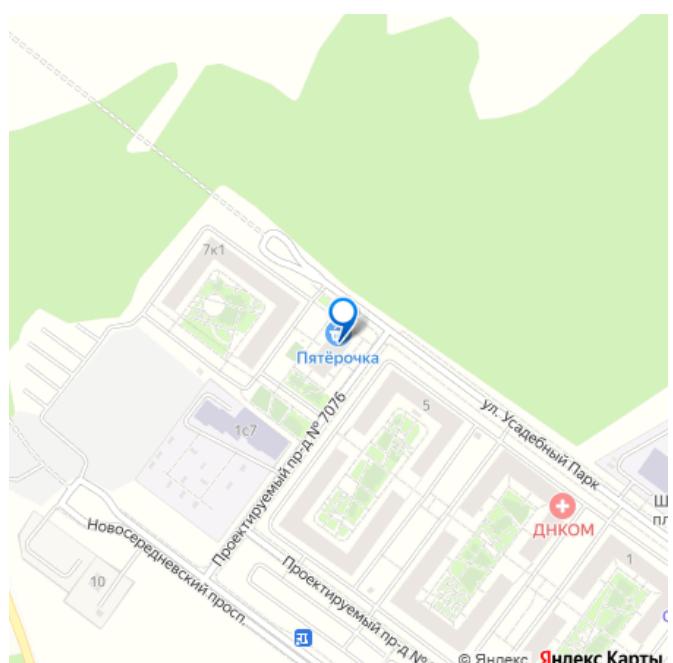
2.47 м

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

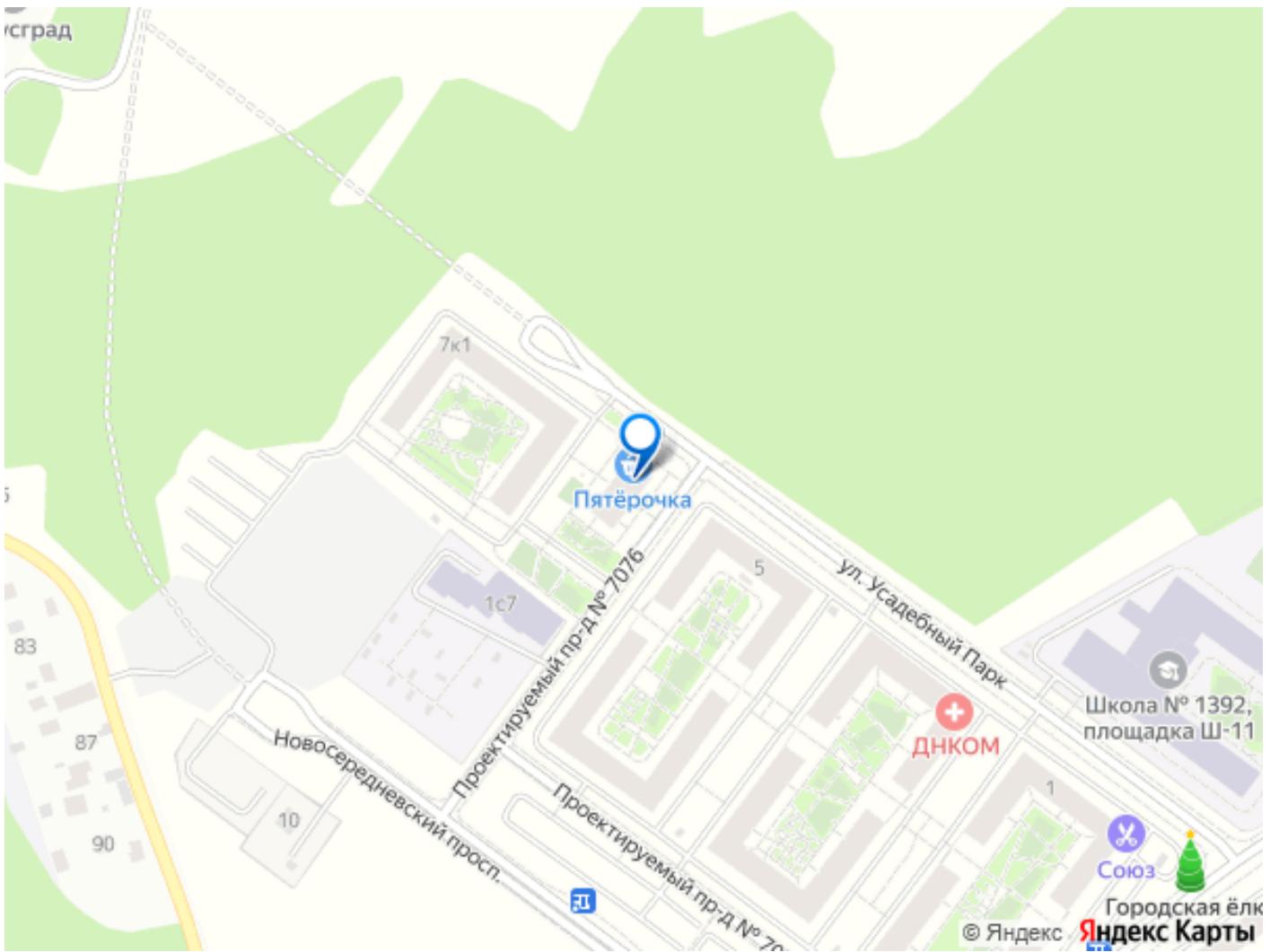
## Описание

Сдается на длительный срок уютная студия 23м<sup>2</sup> в новом доме (ввод в эксплуатацию- 2024 год) по адресу Усадебный парк, 7; 9 этаж из 14. В районе имеется вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, кафе, клиники, магазины, парковка.

Непосредственно в доме- аптека, магазин «Пятерочка». Рядом автобусная остановка, каждые 10 минут курсирует автобус до метро Филатов луг (время в пути 20-25минут). В студии свежий ремонт, ранее никто не проживал. Студия оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфорtnого проживания, подойдет для 1-2 человек. Кухонная зона: варочная панель, вытяжка, чайник, СВЧ, холодильник. Жилая зона: диван, вместительные шкафы, барная стойка со стульями. Удобная прихожая. В санузле есть стиральная машина. От жильцов ожидаем порядок, аккуратное обращение с квартирой, отсутствие вредных привычек.

Гражданство РФ. Без животных. В стоимость включены коммунальные услуги (счетчики оплачиваются отдельно). Страховой депозит: можно разбить на 2 месяца. Сдается от собственника, агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России