

🕒 Создано: 28.12.2025 в 11:21

Обновлено: 28.12.2025 в 10:37

<https://move.ru/objects/9287721106>

**Собственник**

**79104213125**

**Москва, улица Усадебный Парк, 7к1**

**36 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

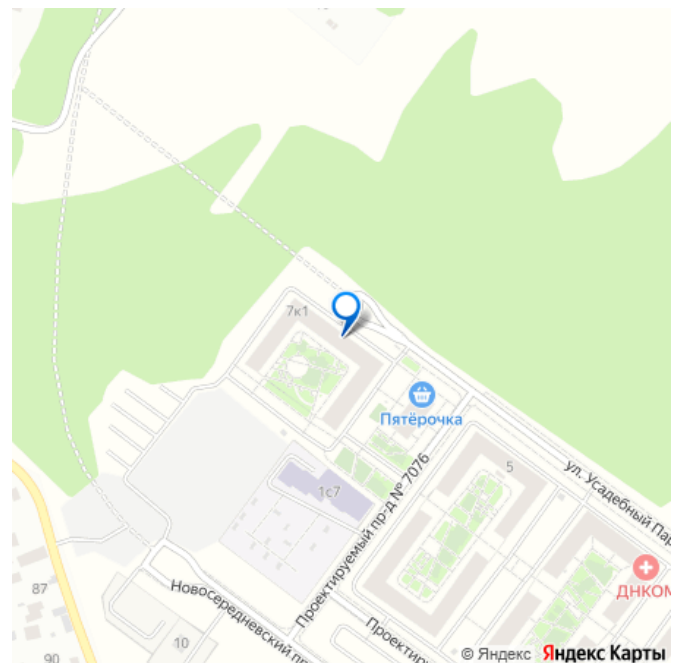
2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия с 10 января 2026 г. в

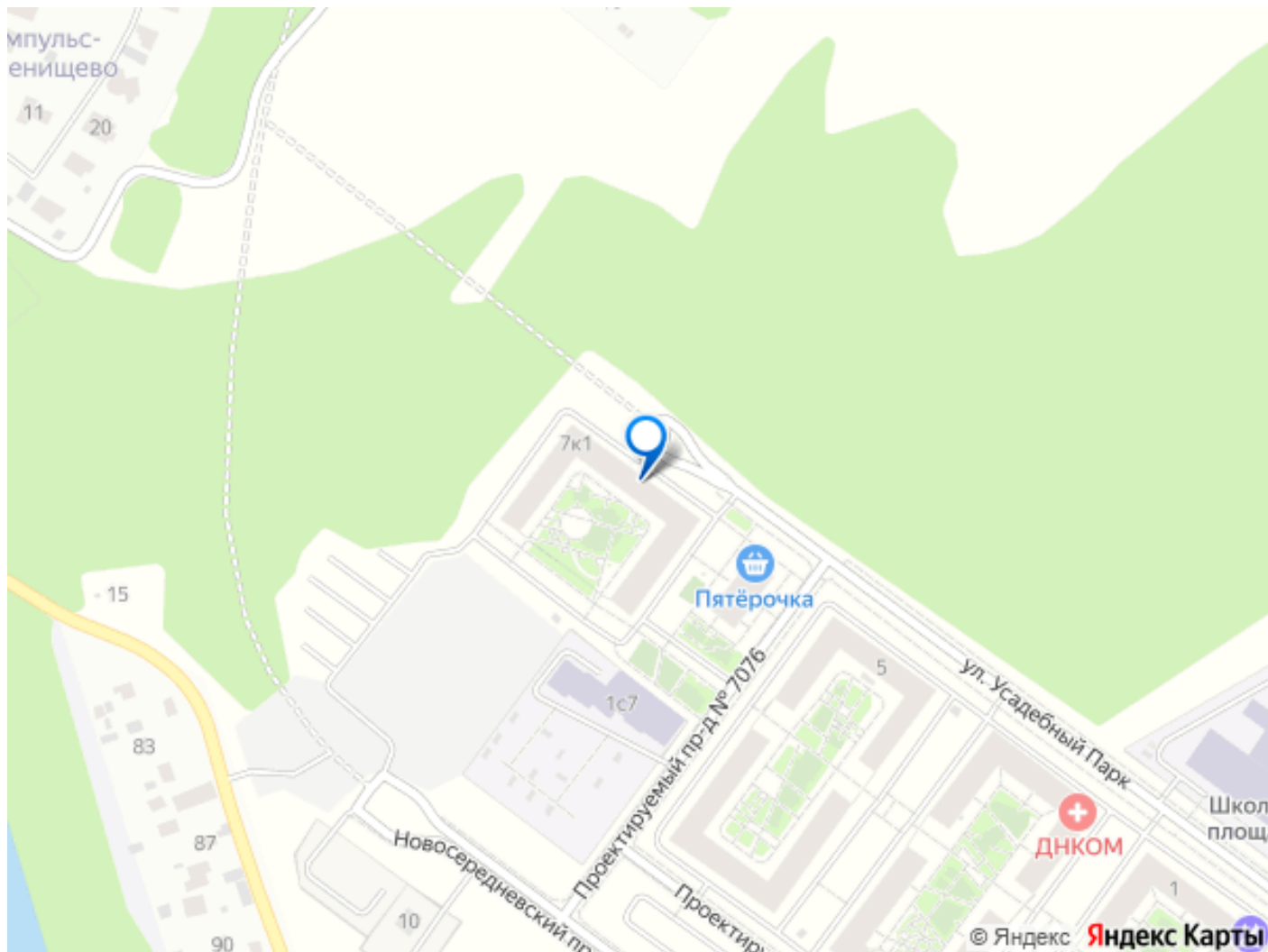
для заметок



новом доме по адресу: Москва, улица  
Усадебный Парк, 7к1. Квартира находится на  
первом этаже 14-этажного дома,  
построенного в 2024 году. Общая площадь  
студии составляет 23 кв. м, жилая площадь  
— 16 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м.  
Высокие потолки, 4,3 метра, создают  
ощущение простора и свободы. В квартире  
ремонт от застройщика, а также установлена  
вся необходимая техника: холодильник,  
телевизор и стиральная машина. Планировка  
студии позволяет организовать пространство  
по своему вкусу. Санузел совмещенный, что  
удобно и практично. Окна выходят на улицу,  
обеспечивая естественное освещение. На  
территории дома есть наземная парковка, а  
значит, вы всегда найдете место для своего  
автомобиля. Интернет в квартире уже  
подключен, можно сразу пользоваться. До  
метро «Филатов Луг» можно добраться на  
автомобиле всего за 15 минут, что делает  
этот вариант особенно удобным для тех, кто  
ценит свое время. Условия аренды: договор  
заключается напрямую с собственником, что  
избавляет от лишних хлопот. Предоплата  
обсуждается индивидуально. Квартира  
идеально подойдет для одного человека или  
пары. Без комиссии. Записывайтесь на  
просмотр, чтобы увидеть все своими глазами  
и оценить, насколько эта квартира  
соответствует вашим ожиданиям!







Move.ru - вся недвижимость России