

Создано: 17.01.2026 в 17:21

Обновлено: 17.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9288092637>

Агент

79858878509

90 000 ₽

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

21/46

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

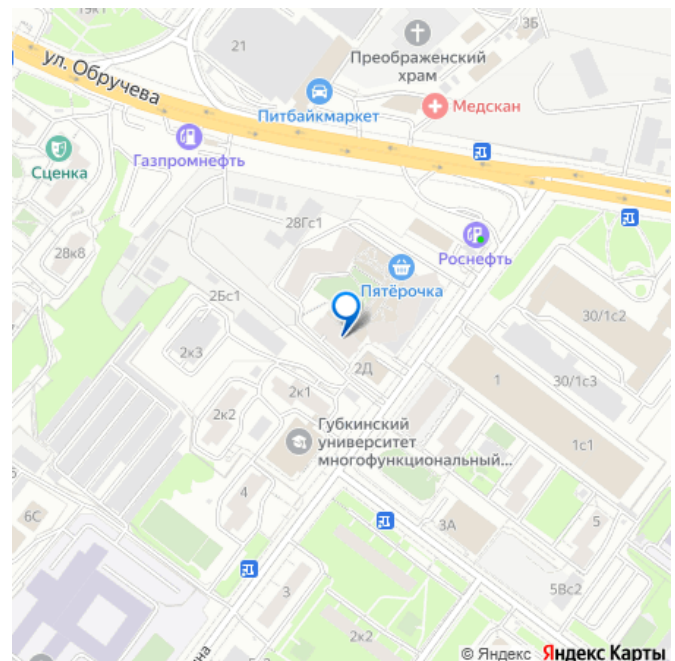
да

лифт, парковка

Описание

КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ КВАРТИРА - СТУДИЯ В
НОВОМ ЖК БИЗНЕСС-КЛАССА «АРХИТЕКТОР»
В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ МОСКВЫ ДО МЕТРО
КАЛУЖСКАЯ ВСЕГО 10 МИН ПЕШКОМ
КВАРТИРА СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ!!! Квартира
удобно расположена на 21-м видовом этаже.
В ней всегда тихо, даже при открытых окнах
В квартире есть все необходимое для
комфортного длительного проживания Вся
мебель и предметы интерьера тщательно
подобранны Современный дизайн,

для заметок



качественный абсолютно новый ремонт и грамотно продуманная эргономика: современная кухня, душевая кабина и удобное спальное место Панорамные окна открывают прекрасный вид на город и обеспечивают естественное освещение квартиры Квартира грамотно разделена на две функциональные зоны в одном пространстве: совмещает оборудованную кухню и уютную спальню Максимально удобная кухонная зона продумана до мелочей и укомплектована современной техникой необходимой для приготовления вкусной домашней еды, а утром ароматного кофе или чая - Стильный кухонный гарнитур - Мощная варочная панель с сенсорным управлением - Современный холодильник - Мощный электрочайник - СВЧ печь (микроволновка) - Кухонный и столовый наборы (от тарелок до чайных ложек) Спальная зона предназначена для комфортного отдыха. В вечернее время можно выключить основной свет и оставить дополнительное освещение - Просторная кровать : два удобных спальных места с качественным матрасом - Хлопковое постельное бельё - Вместительный шкаф с продуманной системой хранения - Светонепроницаемые шторы, блэкаут Санузел выполнен в современном стиле - Душевая кабина с системой тропический душ - Зеркало с ярким освещением - Современная стиральная машина - Качественная и стильная сантехника Безлимитный высокоскоростной интернет по Wi-Fi приятное дополнение к Вашему проживанию РЕАЛЬНЫЕ ФОТОГРАФИИ КОНКРЕТНОЙ КВАРТИРЫ Есть возможность легко припарковаться в любое время суток Закрытый внутренний двор для отдыха и спорта Круглосуточное видеонаблюдение

Центральный лобби с лаундж зоной и зоной коворинга В непосредственной близости: сетевые магазины; салоны красоты; фитнес-центры; отделения банков; кафе; рестораны Рядом находятся ведущие учебные заведения, в шаговой доступности парковые зоны для отдыха и прогулок Преимущества расположения: - до метро Калужская 10 мин пешком - до метро Воронцовская 13 мин пешком Удобный выезд на Ленинский проспект позволяет быстро добираться до любой точки города - ТТК-7 км - Садовое кольцо -11 км - МКАД - 6 км Сдается строго без животных Депозит возможно разделить на два месяца Смотреть и снимать можно с 18 января Комиссия - 0% Для записи на просмотр звоните, пишите с 9.00. - 21.00 У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.



