

Создано: 03.12.2024 в 14:16
Обновлено: 28.01.2026 в 15:00

Собственник
79163608258

Москва, Рязанский проспект, 2/2к2

60 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 2/2к2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

Квартира

Жилая площадь

19.1 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

12/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

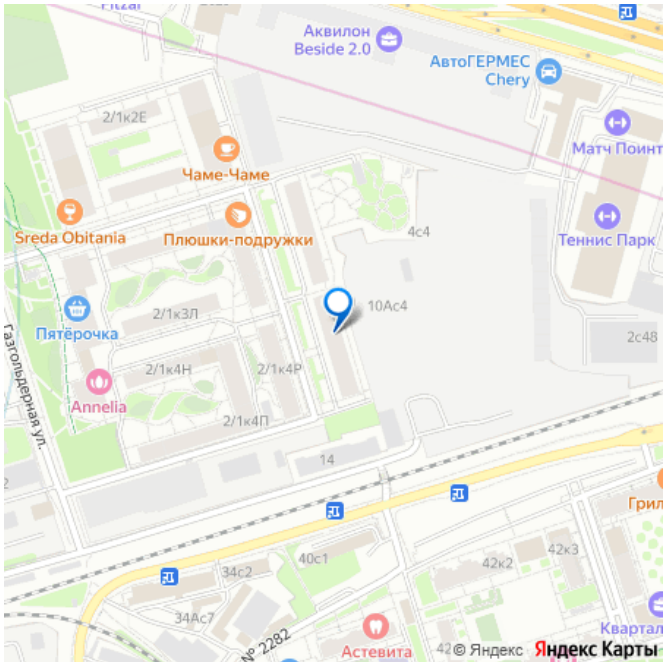
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Долгосрочная аренда, договор на 11 месяцев.

Все новое для вас. Вашему вниманию

представляется уютная квартира-студия в

новом жилом квартале комфорт-класса

Аквилон Бисайд, общей площадью 23 кв.м.

Сделан новый ремонт, выполнена

мебелировка и комплектация по

индивидуальному проекту. В квартире

имеется просторная оборудованная лоджия с

панорамным остеклением и живописным

видом. В санузле установлен теплый пол.

Дополнительно в квартире интегрирована

система умного дома, управляется со

специального планшета. Бытовая техника:

кондиционер, холодильник, СВЧ печь,

электрический чайник, варочная панель,

духовой шкаф, встроенная стиральная

машинка, встроенная вытяжка, телевизор 43

дюйма SMART-TV, Wi-fi, пылесос, торшер.

Квартира укомплектована всем необходимым

для вашего комфортного сна: удобный диван-

пантограф с топером, новый комплект

постельного белья, подушки, одеяло, плед,

полотенце. Также квартира оснащена

посудой (кастрюли, сковородки, столовый

сервиз, френч пресс). Жилой комплекс имеет

прекрасную транспортную доступность:

несколько станций метро, МЦК, МЦД,

электрички, автобусные остановки. До

центра 15-20. Дом расположен в районе с

развитой инфраструктурой, в пределах 10

минут ходьбы находятся торговые центры,

фитнес-клуб, каток, теннис, медицинский

центр, аптеки, продуктовые магазины, гипермаркеты Ашан и Леруа Мерлен, кофейни, пекарни и тд. На придомовой территории реализована концепция закрытого двора без машин, красивое благоустройство, много зелени, детские и спортивные площадки. Присутствует видеонаблюдение и охрана, предоставляется доступ к умному дому. Возвратный обеспечительный платеж 60 тыс. рублей. В аренду входит все кроме счетчиков и интернета. Рассматриваю арендаторов без животных и без детей.



