

Создано: 23.01.2026 в 13:41

Обновлено: 25.01.2026 в 00:20

<https://move.ru/objects/9288346997>

Даниил Подорванов, EstateLiga

**79168631518, 7916571
8034**

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

80 000 ₽

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

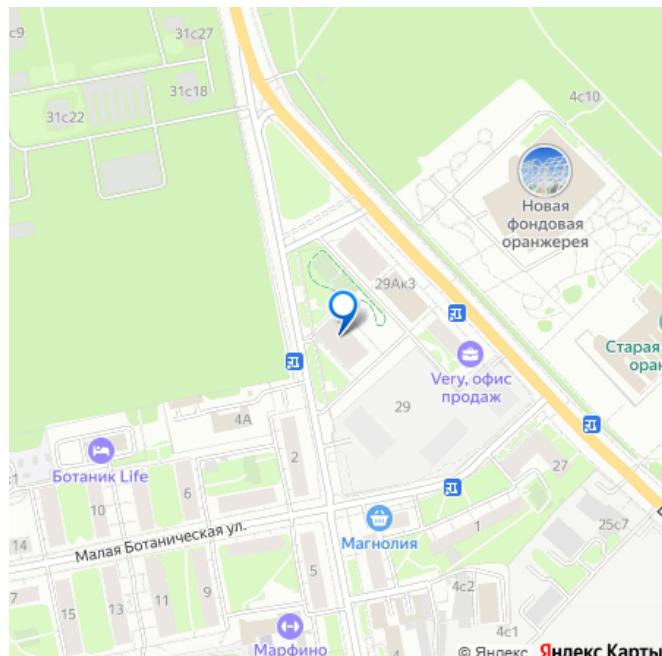
4.6 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

16/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 60071. Стильная студия с панорамным

видом на парк в эко-квартале Very. Сдается впервые! Идеальный вариант для тех, кто ценит современный дизайн, тишину и природу. Абсолютно новая квартира с дизайнерским ремонтом. Студия 25 м² на 16 этаже с панорамными окнами, откуда открывается прекрасный вид на парк и закаты Ключевое преимущество — функциональный диван-трансформер Olissys, который легко превращается в полноценную кровать с матрасом. Это и гостевой диван, и комфортное спальное место. Вся необходимая новая техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, стиральная машина, микроволновка, вытяжка и кондиционер.

Расположение и транспорт Зеленый район: Район утопает в зелени. Через дорогу — Ботанический сад, рядом ВДНХ и Останкинский парк. Идеально для прогулок, пробежек и отдыха. Удобная логистика: До метро Владыкино приятная 15-20-минутная прогулка через парк. Также в пешей доступности станции Фонвизинская 18 минут, Петровско-Разумовская 15-20 минут и Окружная 7 минут на транспорте. Прямо у дома 4 автобусные остановки общественного транспорта Новый транспортный узел: Современная станция МЦД Петровско-Разумовская (D1) открыла быстрые пересадки на метро и другие диаметры, значительно сократив время пути в центр. Авто: Удобный выезд на Дмитровское шоссе, ТТК и МКАД.

Инфраструктура района Всё необходимое — в шаговой доступности: магазины, школы, поликлиники, кафе. Сам ЖК VERY — эко-квартал бизнес-класса в уникальной локации Москвы Камерная атмосфера уединения и комфорта, где природа встречается с технологиями. Безопасность и сервис: Закрытая охраняемая территория,

видеонаблюдение 24/7, консьерж-сервис, дизайнерские лобби. Комфорт жителей: Подземный паркинг с лифтом на этаж, кладовые помещения, колясочные, помывочные для питомцев. Двор мечты: Благоустроенный ландшафтный парк с парящим мостом, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Территория полностью свободна от машин. SPA-комплекс Термолэнд: Собственный комплекс с бассейнами, банями и рестораном. Для жителей ЖК действуют специальные скидки на абонементы.



