

Создано: 07.12.2025 в 15:55

Обновлено: 07.12.2025 в 16:10

<https://move.ru/objects/9287266953>

Собственник

74954760059

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

63 000 ₽

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

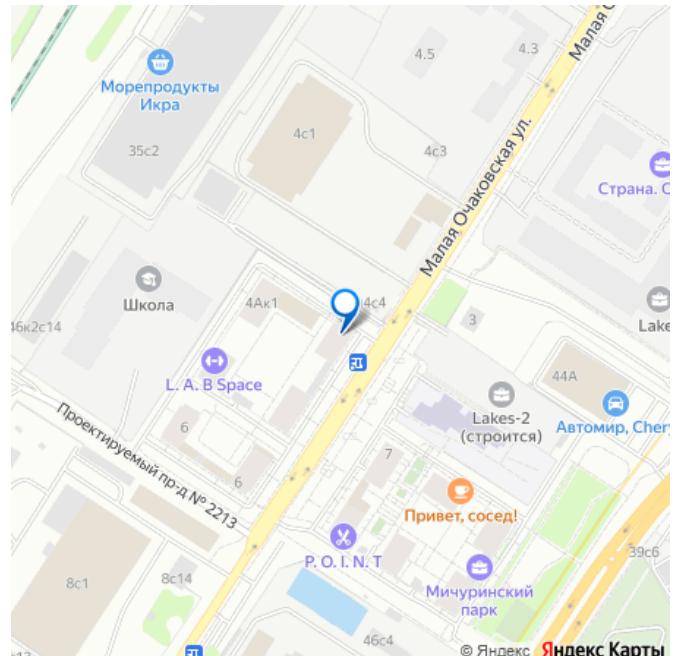


для заметок

Квартира

Жилая площадь

18.2 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Студия с дизайнерским ремонтом в ЖК Мичуринский парк Представляем новую, уютную студию с дизайнерским ремонтом. Сдается впервые! Прямое предложение от собственника, без комиссий. Локация и инфраструктура: 8 минут пешком до метро. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: супермаркет Пятерочка, кафе, WB, аптека, детский сад и др. Просторная входная группа, домофон на входе и этаже. Уютный, благоустроенный закрытый двор. Комфорт и оснащение: Функциональная планировка с полноценной кухней, оборудованной всей необходимой техникой: холодильник, плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка. Умный климат-контроль: сплит-система с низким уровнем шума, радиаторы и теплый пол по всей студии. Тишина и покой: установлены современные стеклопакеты с повышенным шумоподавлением и откидными механизмами. Максимум хранения: продуманные системы хранения предусмотрены в каждом помещении, включая удобную спальную зону. Условия аренды: Аренда оформляется официально. Для физических лиц: договор с самозанятым. Для юридических лиц: договор с ИП (в этом случае к стоимости добавляется 6% налог). Строго без животных и детей. Просьба к риелторам: не беспокоить.

☒

☒

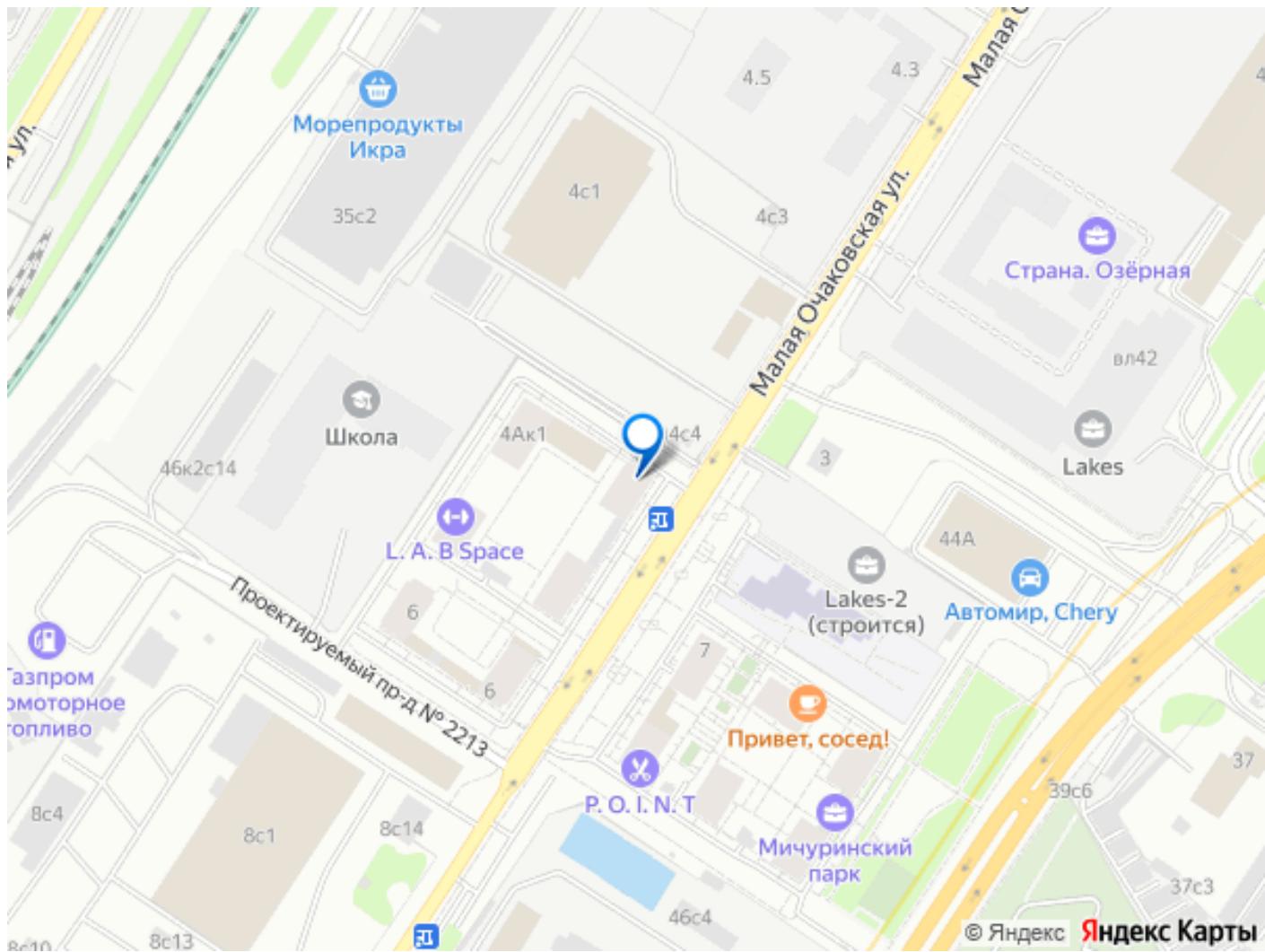
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России