

🕒 Создано: 23.11.2025 в 22:11  
Обновлено: 05.02.2026 в 21:01

**Агент**  
**79165527528**

**Москва, Фестивальная улица, 15к6**

**78 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15к6

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/35

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

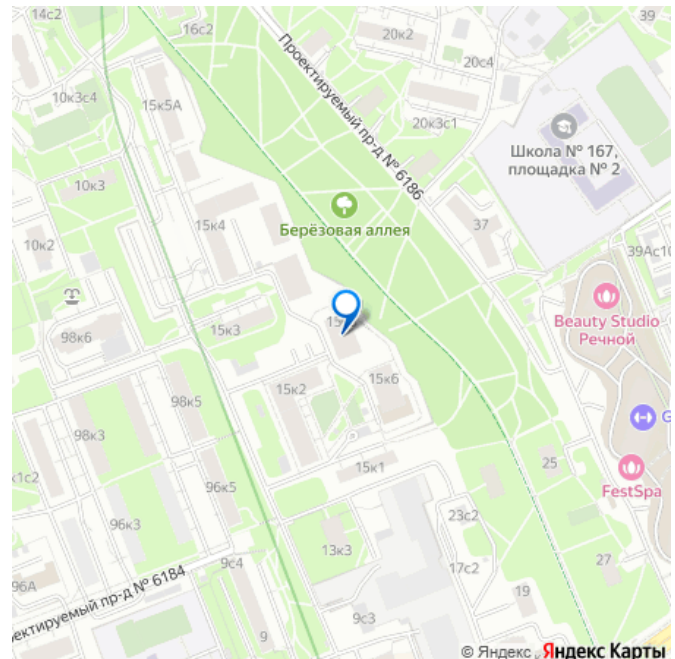
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается современная квартира в новом ЖК Фестиваль Парк 2 (дом сдан в дек.2024), в 3 мин. от м. Речной Вокзал. Авторский продуманный ремонт с комплектацией всего необходимого под ключ. Комиссии агенту нет. Почему эта квартира — идеальный вариант в ЖК за эту цену: **ПРОСТРАНСТВО И ХРАНЕНИЕ:** Умная система хранения по всему периметру. Встроенные шкафы высотой до 3 метров. Всё продумано до мелочей: выдвижные ящики, крючки, для доступа к верхним полкам — две стремянки. **КОМФОРТНЫЙ ОТДЫХ:** Большая кровать 160x200 см с матрасом из латекса и кокоса и встроенным местом для хранения белья. Дополнительно есть широкое раскладное кресло. Отсутствие перегородок делает пространство более воздушным, ТВ можно смотреть с любой точки. Есть 2 сценария освещения - теплый (на фото) для отдыха и более холодный для работы. **ПРЕМИАЛЬНАЯ ТЕХНИКА:** Вся техника — топовых брендов. Раздельные стиральная и сушильная машины с большой загрузкой, бесшумный кондиционер, 55-дюймовый OLED-телевизор, холодильник No Frost (все из премиум линейки Haier), техника Bosch последних серий (духовка, посудомойка, СВЧ). Дополнительные бонусы: система очистки воды Aquarhog, проточный водонагреватель Stiebel, измельчитель отходов Bonecrusher, теплый пол в ванной, утюг, пылесос, фен, чайник и пр. мелочи. **БЕЗОПАСНОСТЬ И БЫТ:** Массивная входная дверь с самым современным электронным замком (отпечаток, пароль, метка). Квартира

оснащена датчиками протечки и дыма,  
внешней камерой наблюдения и  
огнетушителем. ЗАЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ:

Заезжайте с одним чемоданом. Подготовлен  
запас всего необходимого на первые месяцы:  
средства гигиены, бытовая химия, капсулы  
для посудомоечной и стиральных машин,  
туалетная бумага, новые комплекты  
постельного белья и полотенец. ВАЖНО:

Аренда долгосрочная, договор. Оплата: Аванс  
за 1 месяц + возвратный залог. Ежемесячно с  
арендатора: аренда, ком. услуги по  
счётчикам, интернет. Комиссия агенту  
отсутствует. Звоните, чтобы задать вопросы  
и договориться о просмотре. Спасибо.



