

🕒 Создано: 12.05.2025 в 14:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 21:24

Собственник

**79803211672,7916261
4677**

Москва, Дорожная улица, 46к1

53 000 ₺

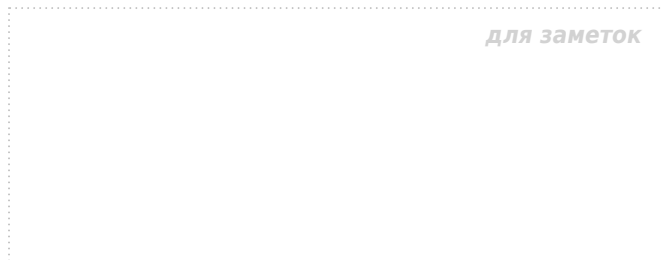
Москва, Дорожная улица, 46к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)



Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

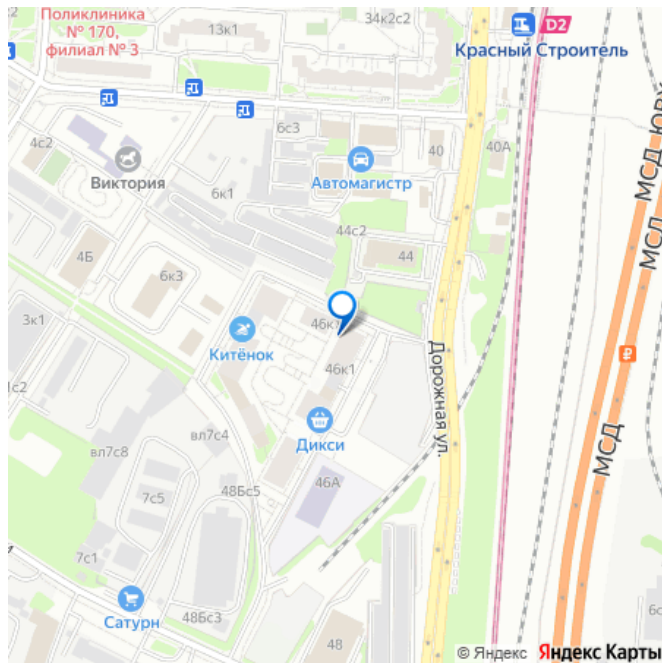
6.3 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

7/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Свежая светлая студия 24,8 м с двумя окнами выходящими на юго-восток на комфортном 7 этаже новостройке в камерном ЖК Ютаново. Закрытый двор, 4 лифта, подземная и наземная парковки. Развитая инфраструктура Старой Москвы. Пешая доступность до МЦД Красный Строитель (D2) 5 мин, серая ветка метро Аннино или Академика Янгеля 17 мин. Располагает всеми удобствами для уютного проживания одного жильца или пары. Помимо оснащения новой мебелью (кухня 2 м, полноценная двуспальная кровать 160*200 см с подъёмным механизмом, системы хранения в шкафах 180*230 см, комоде 71*120 см, стеллаже 60*180 см, раскладной овальный стол, мягкие стулья, тумба, прихожая 90 см), новой техникой (кондиционер Rix, холодильник и стиральная машина Indesit, варочная панель и вытяжка Weissgauff, микроволновка Leban), текстилем (постельный набор, шторы и тюль, набор полотенец, двухсторонний ковёр 160*230 см, коврики), бытовыми предметами (утюг с керамической подошвой, электрочайник Tuvio, гладильная доска с розеткой, сушилка, посуда), имеется москитная сетка на окнах, установлен проточный фильтр для питьевой воды, подключён 50 дюймовый ТВ-андроид к интернету. Один собственник, официальная сдача через договор, агентам прошу не беспокоить. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к

жильцам - обсудите их в чате или по телефону



