

🕒 Создано: 11.04.2026 в 20:00

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 19:07

Собственник

79151959871

67 000 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

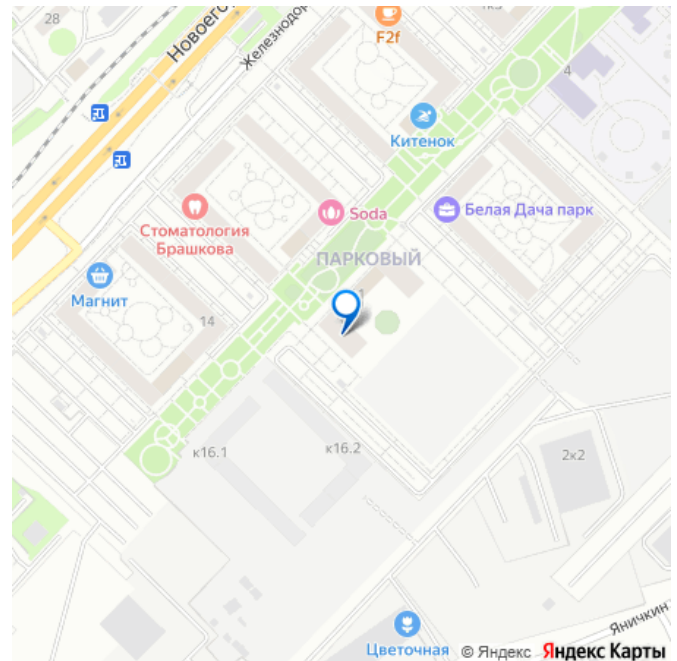
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

АГЕНТАМ И РИЕЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Убедительная просьба не тратить моё время.

Звонки с предложениями помощи в сдаче или приведу клиента за процент будут

заблокированы. Общаюсь только с прямыми

арендаторами. О квартире: Сдаётся

компактная, но очень функциональная

студия 24 м² на высоком 14 этаже ЖК Белая

Дача. Окна выходят во внутренний тихий

двор. При этом с высоты открывается

красивый ракурс на современный кластер

Play Hub. В квартире всегда много

естественного света в течение дня, а

вечером на стене в столовой зоне закатные

лучи солнца. Техника и оснащение (Полный

фарш): В квартире установлена только

качественная техника. Вы получаете

полностью готовый для жизни быт: Кухонный

гарнитур: Встроенный холодильник с

морозилкой Приготовление: Посудомоечная

машина, встроенная микроволновка, большой

духовой шкаф, варочная панель на 2

конфорки, электрический чайник. Климат:

Кондиционер (сплит-система) и тёплый пол в

двух зонах (кухня + прихожая). Ванная

комната: Полотенцесушитель с регулировкой

температуры + удобная складная сушиллка на

стене, стиральная машина Кухонная утварь

(Всё включено): Квартира сдаётся полностью

упакованной вплоть до вилок и ложек. В

ящиках есть: наборы столовых приборов,

ножи, сковорода, кастрюля, сервиз на 4

персоны, стаканы, доски, подставки и даже

декор для красивой сервировки стола.

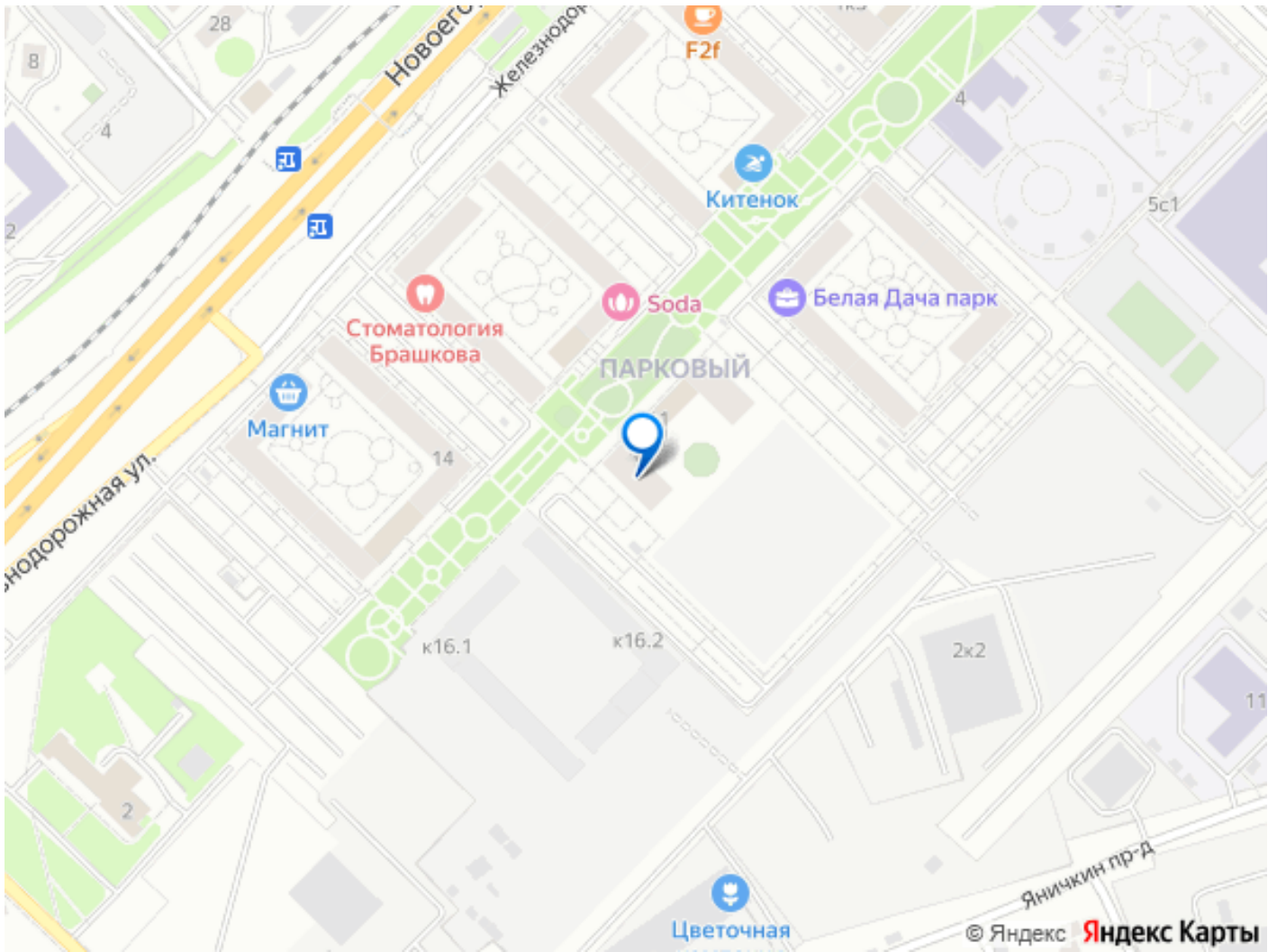
Дизайнерское освещение (Итальянский свет и умные решения): Свет — это отдельная гордость интерьера. Все приборы премиального итальянского бренда, продуманы сценарии на любой случай: Утопленные карнизы с мягкой подсветкой. Четыре спота над рабочей поверхностью кухни. Трековое освещение в холле. Беспроводная лампа у изголовья. Проходной выключатель у кровати — специально для максимального комфорта. Вечером вы можете включить свет в зоне ТВ, лечь в постель и выключить его, не вставая с кровати. Зеркало в полный рост с подсветкой (в зоне прихожей) и отдельное зеркало с подсветкой в ванной. Мебель: Спальное место: Кровать 140x200 см. В основании — ортопедический матрас с двумя уровнями жесткости (универсальный вариант под любую спину). Хранение: Вместительный шкаф, вместительная тумба под ТВ, навесная тумба в прихожей. Обеденная зона: Премиум стол из натурального шпона дуба и два дизайнерских стула. Рядом — стильное дизайнерское зеркало. Ванная: Корзина для белья с секциями под полотенца и дополнительные полочки для косметики.

Локация (ЖК Белая Дача): Транспорт: Быстрый и удобный доступ на общественном транспорте до метро Котельники.

Инфраструктура: 5 минут пешком до Аутлета Белая Дача и 10 мин до Гипермаркета Глобус. В шаговой доступности школы и детские сады. Условия аренды: Собственник. Работаю без посредников и комиссий. Только длительный найм (от 11 месяцев с возможностью пролонгации). Стоимость аренды: 67 000 ? в месяц Залог (страховой депозит): равен 2,5 месячной арендной платы (167 500 ?). Сумма возвращается полностью при выезде, если имущество и техника в

сохранности. Счетчики + интернет





Move.ru - вся недвижимость России