

Создано: 11.02.2026 в 12:01

Обновлено: 11.02.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9289673480>

**Арендный дом Сердце Столицы,
ДОМ.РФ Аренда**

79682449635

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к4**

75 900 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

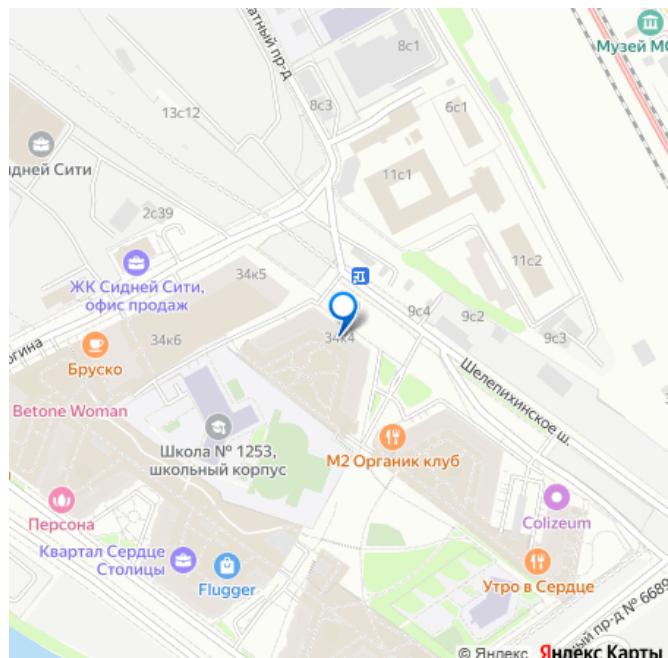
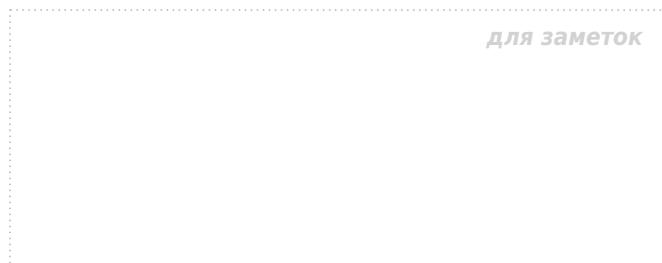
да

лифт, парковка

Описание

Доступно для просмотра с 12.02.2026, для заселения с 18.02.2026. 13807:CC-5-86

Доступна к просмотру и бронированию!



Сдается в долгосрочную аренду просторная студия в новом арендном доме «Сердце Столицы» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии!

Разрешено проживание с животными!

Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой:

- посудомоечная и стиральная машины;
- встраиваемая бытовая техника;
- кондиционер;
- плазменный телевизор с функцией Smart-TV.

В квартире размещён полный комплект необходимой мебели:

- современный кухонный гарнитур;
- компактный обеденный стол со стульями на две персоны;
- двухспальный раскладной диван;
- вместительный шкаф и мягкий пuf в прихожей.

В студии совмещенный санузел с душевой кабиной. Услуги консьерж-сервиса 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое.

Закрытый благоустроенный двор без машин оснащен системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной, вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков.

«Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине.

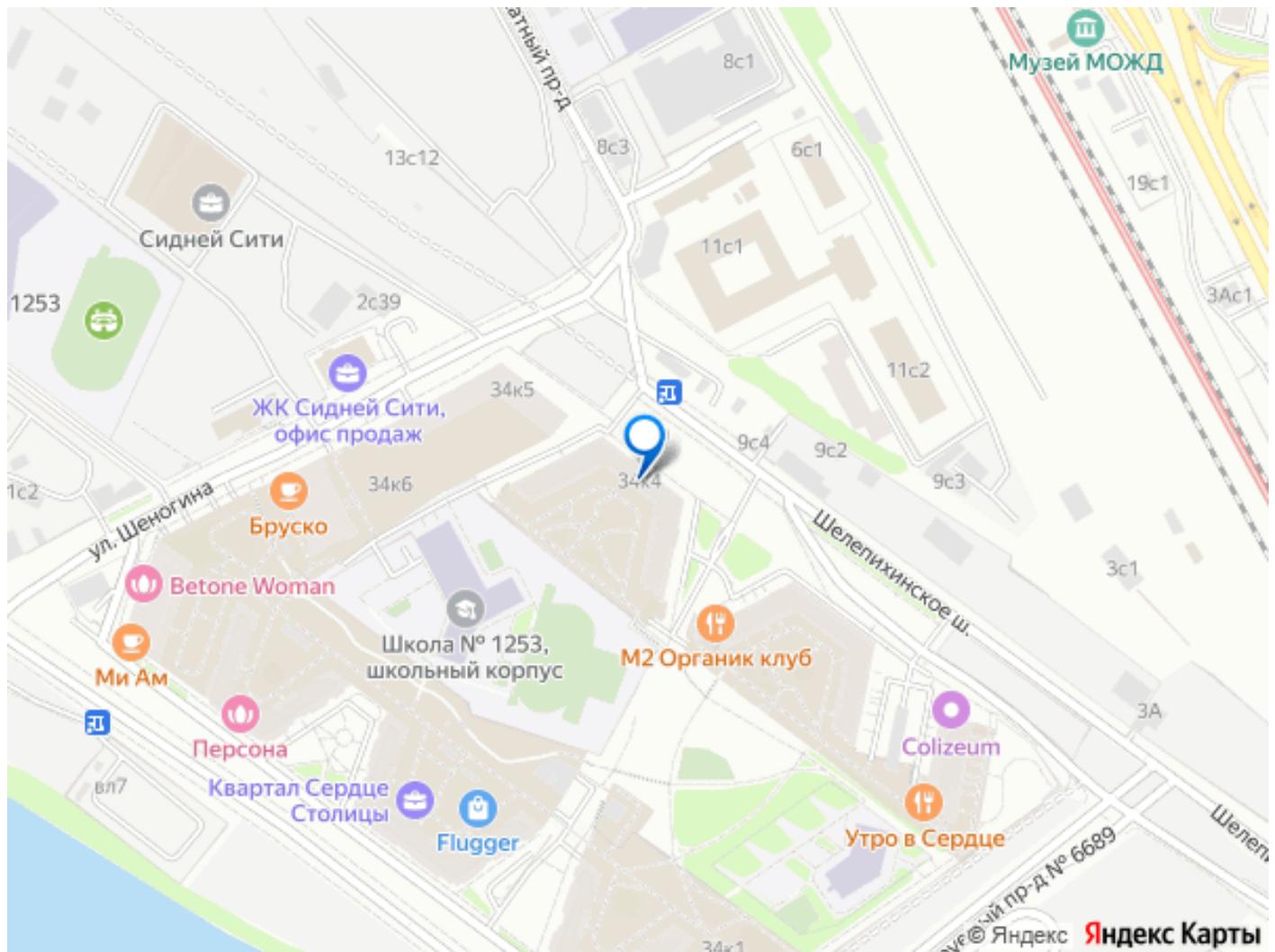
На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки,

кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта.

В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; - Можно с детьми и домашними животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7 и дополнительные услуги (уборка, выгул собак и другое).







Move.ru - вся недвижимость России