

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:59

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:05

**Арсений Быков, EstateLiga**

**79168631518,7916163  
4831**

**Москва, Автомобильный проезд, 4к5**

**60 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4к5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



для заметок

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

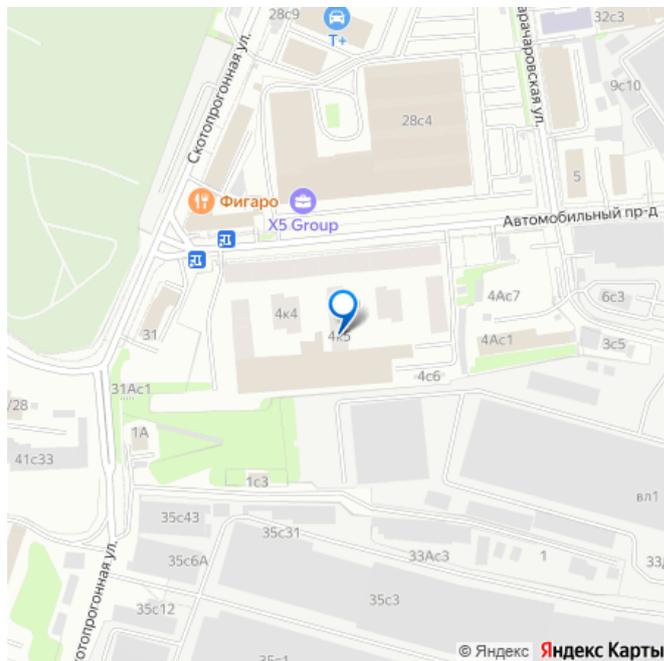
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Id 61607. Стильный лофт в NICE LOFT — живи

в ритме большого города! Сдается абсолютно новая студия в топовом комплексе бизнес-класса NICE LOFT. Идеальное пространство для тех, кто ценит эстетику, спорт и свое время. Почему вам стоит выбрать именно этот лофт: Дизайн и объем: Несмотря на компактные 24 кв. м, потолки 3 метра и панорамное остекление делают студию невероятно светлой и просторной.

Современный ремонт, где каждый метр использован с умом. Полный «фарш»: Вам не нужно ничего докупать. Внутри — кондиционер, стиральная машина, ЖК-телевизор, холодильник и продуманная кухонная зона. Релакс-зона: Здесь установлен душ. Спорт мирового уровня прямо в доме: Вы живете в уникальном кластере с ледовыми аренами и залами для легкой атлетики. Идеально для утренних тренировок перед работой! О доме и локации: Сервис 24/7: Роскошное лобби с зоной отдыха (ваши гости будут впечатлены) и консьерж-сервис. Безопасность: Закрытая территория, видеонаблюдение, доступ в паркинг на лифте. Логистика: Всего 10 минут до метро. Быстрый выезд на ТТК — вы в центре Москвы за считанные минуты.

Инфраструктура: Кафе, магазины и фитнес — всё буквально «в тапочках». Условия — честные и прозрачные: Цена: 60 000 руб./мес.

Рады всем: Можно с детьми и воспитанными маленькими питомцами. Для кого: Идеально для 1-2 человек, ведущих активный образ жизни. Адрес: Автомобильный проезд, 4. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Такой лофт в этом районе заберут быстро.



