

🕒 Создано: 21.11.2024 в 15:29

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:18

**Алена Михайловна Шамаева, Частный маклер**

**79175054589**

**Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2**

**78 000 ₺**

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

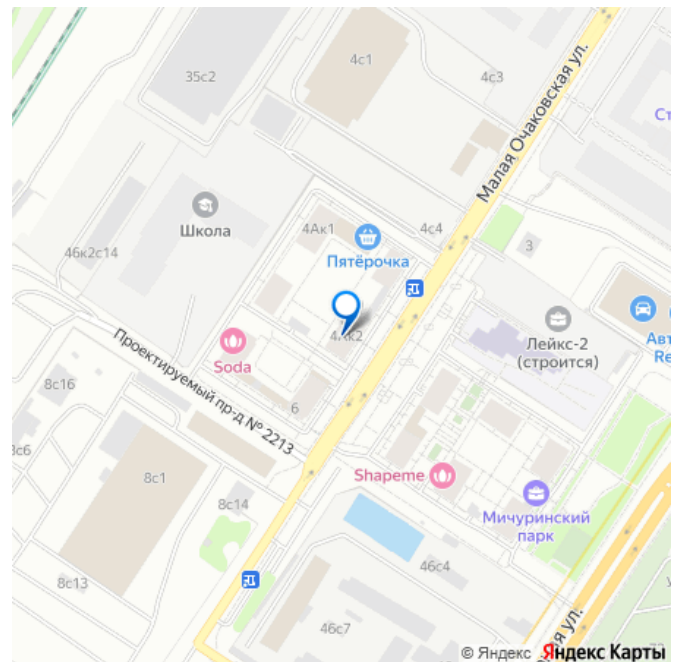
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия на второй линии Малой Очаковской улицы, в современном жилом комплексе, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры — 24 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня занимает 5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира расположена на 2 этаже 33-этажного дома с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает подъём на любой этаж лёгким и быстрым. Студия выполнена в дизайнерском стиле, что создаёт атмосферу уюта и современности. В квартире есть вся необходимая мебель: удобная зона для отдыха и обеденная зона в кухне. Из техники в вашем распоряжении: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная-сушильная машина. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной. Дом оснащён подземной парковкой, что особенно удобно для автомобилистов. Входные группы оборудованы пандусами, что обеспечивает комфортный доступ для всех жильцов. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Возможна аренда по договору с последующим продлением. Обязательна предоплата за первый месяц и залог. Квартира идеально

подходит для одного или двух человек.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь  
на удобное для вас время — будем рады  
показать вам эту замечательную студию.



