

🕒 Создано: 11.08.2025 в 01:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:03

Собственник

79168461273

Москва, улица Николая Озерова, 8к1

80 000 ₺

Москва, улица Николая Озерова, 8к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

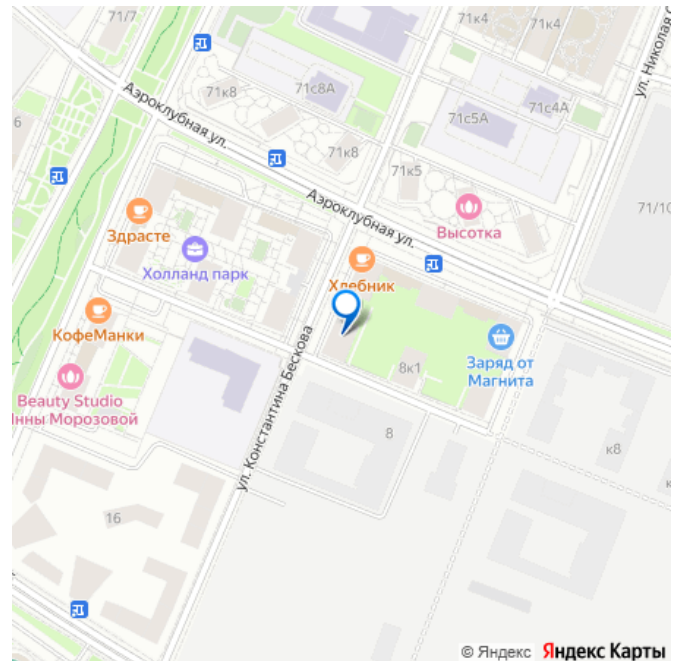
5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается ДИЗАЙНЕРСКАЯ , воздушная , до мелочей продуманная , Зонированая (на гостиную и спальню) студия с Зеркальной стеной - Пано , в новом доме ЖК Holland Park на улице Николая Озерова, 8к1. * Студия сдается с 24 апреля . До метро «Спартак» всего 5 минут пешком! До набережной с пляжем 5 минут пешком ! Квартира новая , полностью Готова к проживанию. Стоимость -80000 т р КУ и счетчики -2200 т р В комнате и кухне есть вся необходимая Мебель. Кровать в спальне (двуспальная- 150/200) оснащена Подъемным механизмом и Ортопедическим удобным Матрасом, имеет вместительную зону Хранения . В зоне спальни есть вместительный Шкаф для вещей , Туалетный столик , прикроватная Тумба с двумя глубокими ящичками. В прихожей установлен полноценный Шкаф купе. В квартире установлены кондиционер, холодильник, Wi-fi , телевизор и стиральная машина. Планировка студии удобная, с совмещенным санузлом, в котором есть душевая кабина. Окна выходят во двор. Современный, перспективный, экологичный район, в окружении пяти водных артерий: Москва-река, Сходня, Химка, Сходненский канал и канал имени Москвы. Прилегающая акватория — самая чистая в столице, поэтому активно используется для разнообразных водных развлечений и пляжного отдыха. В нескольких минутах пешком от жилого квартала БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

для прогулок и семейного отдыха — часть её уже открыта. Недалеко от проекта расположен ЗАПОВЕДНИК «Покровское-Стрешнево» — большой зелёный массив с прудами и усадьбой. В шаговой доступности от дома находятся детские сады и магазины, кафе, рестораны, что особенно удобно для семей с детьми. Район хорошо развит в плане инфраструктуры. Аренда от собственника, без комиссии! Квартира готова к заселению, все документы в порядке. Проживание с животными рассматривается в индивидуальном порядке. Квартира НЕ подходит для курящих. Аренда от 9 месяцев. Помощь Агентов НЕ требуется.

