

Создано: 26.01.2026 в 16:40

Обновлено: 27.01.2026 в 08:30

<https://move.ru/objects/9288356440>

Александр, FilFlipping

89251234567**Москва, Грайвороновская ул, 4с1****50 000 ₽**

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)**Квартира**

Общая площадь

24 м²

Этаж

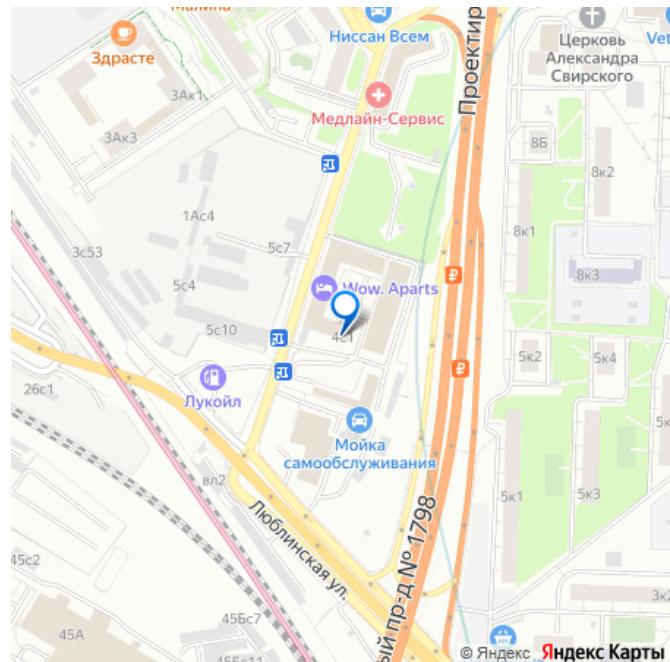
1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдаются впервые новые апартаменты , с дизайнерским ремонтом качественной мебелью от СОБСТВЕННИКА, без комиссий и переплат в стильной гостинице Wow. Apartments ОТЕЛЬ. ПРЕИМУЩЕСТВО: 1. Собственный фитнес клуб, для арендатора посещение фитнес клуба - бесплатно , 2. Бесплатная охраняемая стоянка на территории. 3. Стильная кофейня с доступными обедами и ужинами. 4. 20 минут до центра Москвы без пересадок. 5. 12 минут до метро Текстильщики. Сдам строго девушке, с

подтверждённым местом работы и
открытыми соц. сетями. Заселение в день
показа, договор с собственником . 50 000
+коммуналка +счётчики отдельно.(Зима 7 т
р лето 5 т р) Важно 12 мин от метро
Текстильщики. Риэлторам НЕ ЗВОНИТЬ!!! Без
домашних животных. Делали все с душой,
очень стильно и уютно. Вам будет комфортно
жить в данных апартаментах. Рядом
развитая инфраструктура, кинотеатр, парки,
тц, фитнес клуб, водоем, храм и т.д.

Продуманно все для комфортной жизни от
визуала, до функционала. 1.Охрана, лифт,
датчики дыма.(не курить, сразу выселение)
2.Удобная 2 х местная кровать с местами для
хранения. 3. Больная функциональная кухня
со всем необходимым и микроволновкой,
удобная обеденная зона. 4. Стиральная
машина 5 кг, электрическая сушка и доп.
раздвижная сушилка для белья. 5. Удобная
парковка у комплекса. Очень зелёный район.
Условия, залог за месяц, коммуналка,
счетчики вода и свет отдельно, если вы
выезжайте, предупреждайте за 1 месяц
строго, если позже, залог не возвращается.

Заселение в день показа. РАСПОЛОЖЕНИЕ,
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ, 20 минут до
центра на метро: В 12 минутах от метро
«Текстильщики», расположен дворец спорта
«Москвич» с теннисным кортом,
тренажерными залами, катком и бассейном.
В 150 метрах проходит Люблинская улица,
открывающая прямой путь на МКАД и ТТК, за
пять минут можно выехать от комплекса на
Рязанский и Волгоградский проспекты. Рядом
останавливаются автобусы и маршрутные
такси, которые едут до Кузьминского парка,
станций метро «Текстильщики» «Волжская»
или «Рязанский проспект» и
железнодорожных платформ
«Текстильщики» и «Вешняки». В 3 минутах

ходьбы новый жилой комплекс, на первых этажах которого есть все необходимые магазины, кафе, детские центры. Закрытая внутренняя территория с большой парковкой, зоной отдыха, спортивными снарядами, теннисными столами. Благоустроенный зеленый двор. В декабре на территории в одном из корпусов комплекса откроется фитнес зал, кофейня. Также есть кладовки, которые можно арендовать. Охрана и консьерж-служба круглосуточно

