

Создано: 12.02.2026 в 02:53

Обновлено: 12.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9289617773>

Артем, Лифинцев Артем

**89251234567****Москва, Очаковское ш, 9а****86 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 9а

Улица

[шоссе Очаковское](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

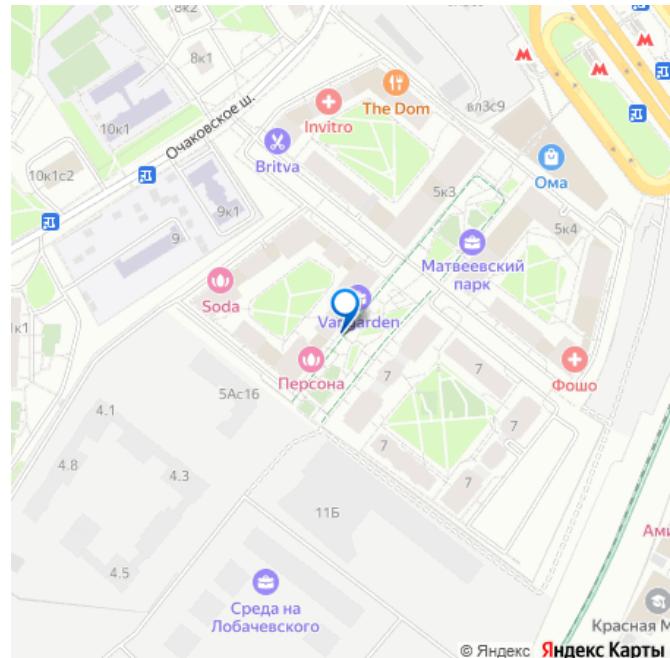
12/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Без комиссии. Сдается уютная студия с авторским дизайнерским ремонтом. Дизайн в стиле ар-деко в ЖК бизнес класса Вангарден. 5 минут пешком от метро Аминьевская! ЖК входит в состав Матвеевского кластера — современного района со всем необходимым для комфортной жизни. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и встроенной бытовой техникой: : холодильник (no frost), стиральная машина с сушкой,

индукционная варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, СВЧ, фильтр для питьевой воды, водонагреватель. Полы с подогревом. Потолок 3 метра, качественное освещение квартиры. Современная мебель: новая двухспальная кровать с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом, два вместительных шкафа, встроенный кухонный гарнитур, обеденный стол с двумя стульями. Инфраструктура района: - 3 минуты пешком до Школы 97; - 10 минут пешком до Классического пансиона МГУ имени М. В. Ломоносова; - Множество магазинов, кафе и ресторанов в шаговой доступности; - 30 минут общественным транспортом до МГУ им. Ломоносова, МГИМО, РАНХИГС и другие престижные учебные заведения; - Рядом парк Долина Сетунь, парк Воробьевы горы, Ботанический сад МГУ, Парк Олимпийской деревни, Парк 50-летия Октября; - Удобный выезд на Аминьевское и Рублёвское шоссе, Кутузовский, Мичуринский, Ленинский проспекты и Мосфильмовскую улицу. Сдается впервые и на длительный срок. Квартира идеально подходит для семейной пары или одного человека. Можно с животным, курить в квартире нельзя. We speak English! Expats are welcome! Pets are welcome after interview with the owner.



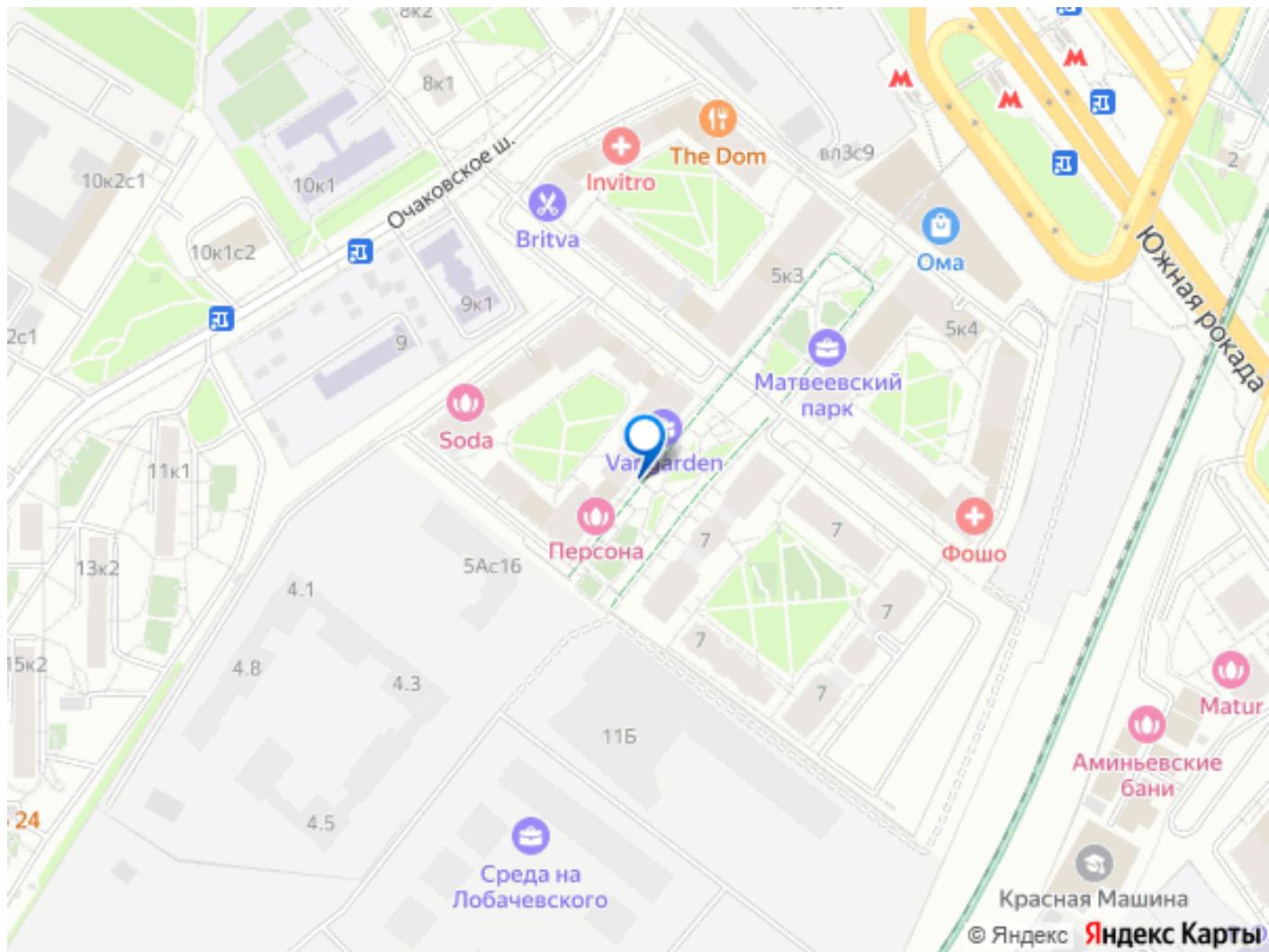
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты