

Создано: 20.01.2026 в 15:32

Обновлено: 21.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9288176504>

Собственник

**79857118282, 7986323
8699**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

65 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира



Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

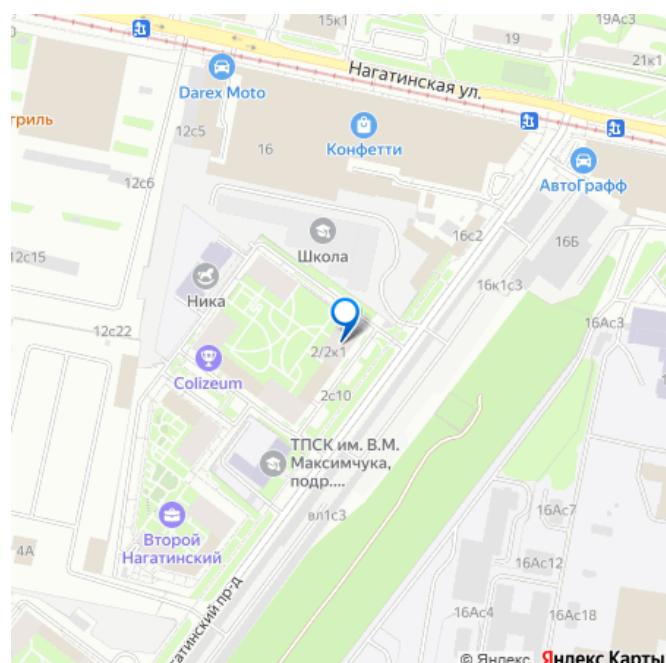
3.6 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

9/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся квартира - студия от собственника - БЕЗ КОМИССИИ! Предоплата за месяц 65000р. Депозит за мебель в размере месячного платежа. Квартира в новом доме от ПИК, в престижном районе Москвы.

Впервые в аренде! Всё новое - заезжай и живи с комфортом. О КВАРТИРЕ: •Удобная планировка •Полностью меблирована для семьи из двух человек. •Дизайнерское решение интерьера. •Вся техника: стиральная машина с функцией сушки, большой тихий холодильник no frost с фреш зоной, индукционная плита, духовка с грилем, микроволновка, телевизор, фильтр для воды, Wi-Fi •Спальное место кровати 140x200см с удобным мягким двусторонним матрасом. О ДОМЕ И РАЙОНЕ: Дому 2 года, ремонты соседи завершили. Новый ЖК от ПИК со всей необходимой инфраструктурой под боком - в одном доме Вкусвилл, Пятёрочка, аптека, пекарня, Всё для дома, пункты выдачи Ozon, Wildberries и Яндекс.Маркет. В непосредственной близости ТЦ Конфетти с Перекрёстком, фитнесом, ресторанами и барами. •Тёплый дом, 4 лифта (грузовые), удобный 9 этаж. •Красивый вид из окна во двор и на город. •Подъезд без ступенек и порогов. •Красивый закрытый двор со спортивной площадкой, теннисными столами и зонами отдыха. А в особо снежные дни можно успеть покататься на лыжах прямо во дворе, пока не почистили дорожки)) •15 минут пешком до м. Коломенская или

Нагатинская (~10 мин на трамвае), до станции МЦК Верхние котлы 15 мин на трамвае. • Поблизости сквер Ветеранов, парк Пойма реки Жуки, парк Коломенское — отличные места для прогулок. • Три бассейна на выбор в 15 минутах пешком. УСЛОВИЯ:

- Без детей.
- Без животных.
- Курить нельзя в доме.
- Мы - собственники, живём рядом и всегда на связи
- Реальному арендатору возможен торг.
- Риелторам просьба не беспокоить.



