

Создано: 13.02.2026 в 09:05

Обновлено: 13.02.2026 в 09:35

<https://move.ru/objects/9289887311>

Собственник

74954760059

Москва, Дорожная улица, 46к1

55 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

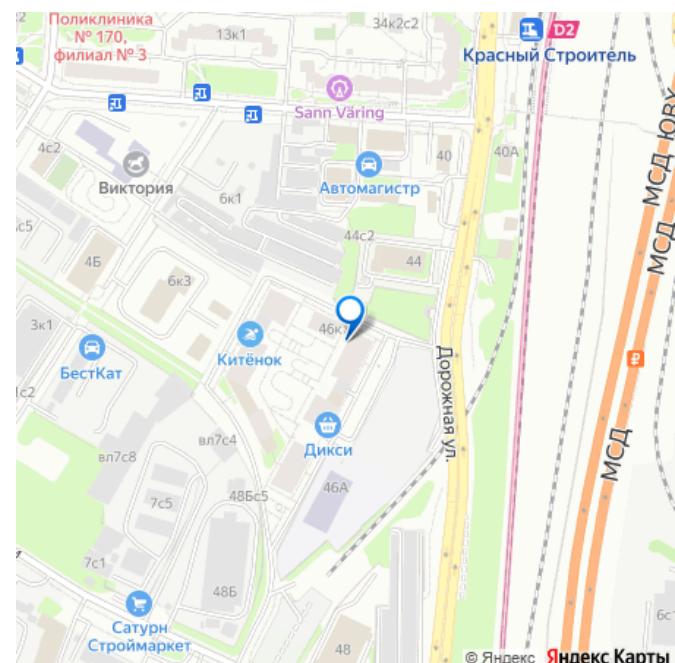
6.4 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

26/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная и стильная студия 25.2 кв.м. с полностью самостоятельным ремонтом. Идеальный вариант для одного человека или пары, кто ценит комфорт, свет и функциональность. О квартире: Площадь: 25.2 кв.м (по документам). Ремонт: Качественный современный ремонт 2025 года. Чистая, светлая отделка, которая создаёт ощущение свежести и порядка. Все продумано до мелочей. Техника: Вся необходимая бытовая техника уже есть: холодильник, стиральная машина, плита/духовка, вытяжка, кондиционер (сплит-система), телевизор. Мебель: Вся новая и функциональная: диван, комод, стол, стулья. Заезжайте с чемоданами — всё готово для жизни. Санузел: Совмещённый, чистый, с современной сантехникой и стеклянной душевой кабиной. Инфраструктура: В шаговой доступности всё для жизни: супермаркеты (Магнит, Дикси, Аптеки, Парикмахерские, Валберис, Озон, ЯндексМаркет и т.д). Транспортная логистика имеет несколько вариантов пешей доступности, метро «Аннино» и «Академика Янгеля» 17 мин пешком, МЦД-2 «Красный строитель» 5 мин пешком, автобусные остановки 3 мин пешком. Условия аренды: Срок: Долгосрочная аренда, до 11 месяцев. Стоимость: 55 000 руб./мес. + коммунальные услуги по счетчикам. Залог: 55 000 руб.

Агентствам: НЕ ЗВОНИТЬ. Собственник сдаёт квартиру напрямую. Требования к арендаторам: Адекватные, социально ответственные люди, платежеспособные.

Связь: Просмотр квартиры возможен в будние дни вечером после 19:00 или в выходные по договоренности. Фото и планировка полностью соответствуют квартире. Приезжайте и оцените всё сами!

Почему эта квартира — отличный выбор?.

Идеальное состояние: Не нужно ничего допокупать или ремонтировать. Лучшее соотношение цены и качества в районе за свои метры и ремонт.



