

Создано: 07.11.2025 в 22:36

Обновлено: 25.11.2025 в 18:35

<https://move.ru/objects/9286418818>

Инна Борисова, Частный маклер

**79230783472, 7939025  
9371**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

**48 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок



## Квартира



Площадь кухни

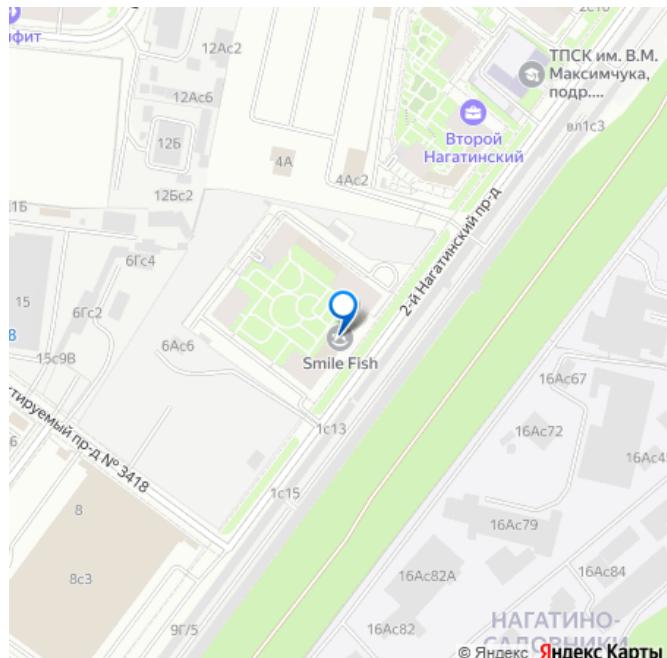
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

© Яндекс Карты

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная светлая студия с 2-мя окнами, без мебели, в жилом квартале, расположенном в районе Нагатино-Садовники. Нагатино-Садовники — комфортный для проживания район. Детские площадки в парке Садовники попали в рейтинг самых привлекательных мест города для отдыха с детьми. Район Нагатино-Садовники расположен в 15 минутах ходьбы от метро Нагатинская и 18 минутах от Коломенской. Недалеко находятся парк Садовники, музей-заповедник Коломенское, Нагатинская набережная и спортивный комплекс Кант с множеством летних и зимних активностей. Проект включает семь 33-этажных башен, благоустроенную территорию с дворами-парками и пешеходным бульваром, подземный паркинг, а также собственные детский сад и школу. Для любителей активного отдыха рядом с домами есть площадки для командных видов спорта. В начале XVIII века на нынешней территории района цвели плодовые сады, которые часто посещали Петр II, Анна Иоанновна, Елизавета Петровна и Екатерина Великая. Также район известен благодаря самой длинной московской набережной — Нагатинской, протяженность которой достигает 5,5 километра. В районе расположена галерея На Каширке, где проходят выставки, лекции, мастер-классы, кинопоказы, концерты и фестивали.

☒

☒

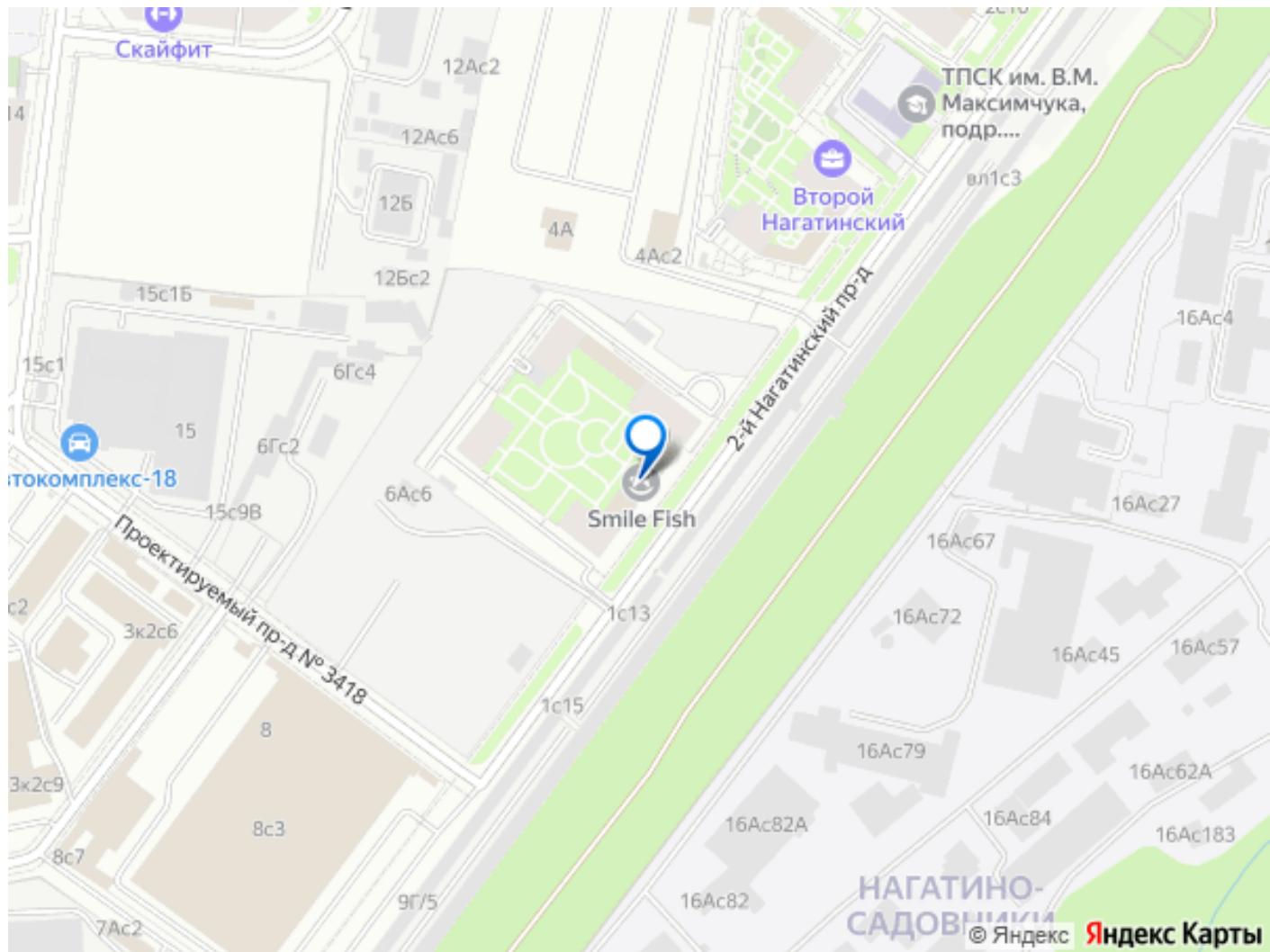
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России