

🕒 Создано: 04.12.2025 в 22:56

Обновлено: 05.12.2025 в 00:28

Собственник

79164230177

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

63 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

22/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

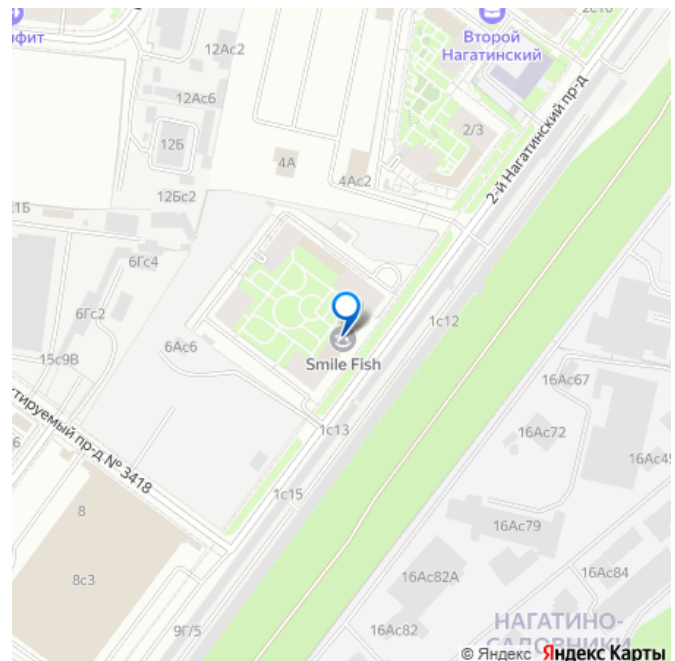
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаётся уютная студия с дизайнерским ремонтом в современном ЖК комфорт-класса на 22 этаже, откуда открывается живописный вид на город. Общая площадь квартиры — 25.3 кв. м. Просторная и светлая квартира, идеально подходящая для комфортного проживания. Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Возможность временной регистрация по запросу арендатора. Есть всё необходимое для комфортного и уютного проживания. Студия оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой (холодильник, стиралка, кондиционер, микроволновка, посудомойка, индукционная варочная поверхность). Большой и удобный диван-кровать. Уютный закрытый двор без машин, детской площадкой и зонами для отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, поликлиники, детские сады, магазины. Недалеко находится музей-заповедник Коломенское, парк Садовники, спортивный комплекс КАНТ, где зимой работает горнолыжный комплекс, а также другие парки и набережные. ЖК имеет удобную транспортную доступность: • до метро Коломенское 20 минут пешком (или 2 остановки на трамвае) • до метро Нагатинская 25 минут пешком (или 4 остановки на трамвае) • близость ж/д

станции Нагатинская, платформы МЦК
Верхние котлы и быстрый доступ к
аэроэкспрессу до аэропорта Домодедово •
быстрый выезд на Варшавское шоссе,
проспект Андропова и Нагатинскую
набережную. Коммунальные платежи:
электроэнергия, хвс/гвс, отвод воды (канализация), услуги интернет провайдера
оплачивает арендатор. Заселение только при
постоянной регистрации на территории РФ.
При заселении оплата за первый месяц, а так
же залог в размере оплаты одного месяца
проживания. Залог возвращается в
соответствие с условиями заключенного
договора. Сдает собственник, просьба
агентам не звонить.



