

Создано: 24.02.2026 в 21:30

Обновлено: 27.02.2026 в 17:51

Нигина, Частное лицо

89251234567

Москва, пр. Серебрякова, 11-13к1

70 000 ₺

Москва, пр. Серебрякова, 11-13к1

Улица

[проезд Серебрякова](#)

Квартира

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

42/52

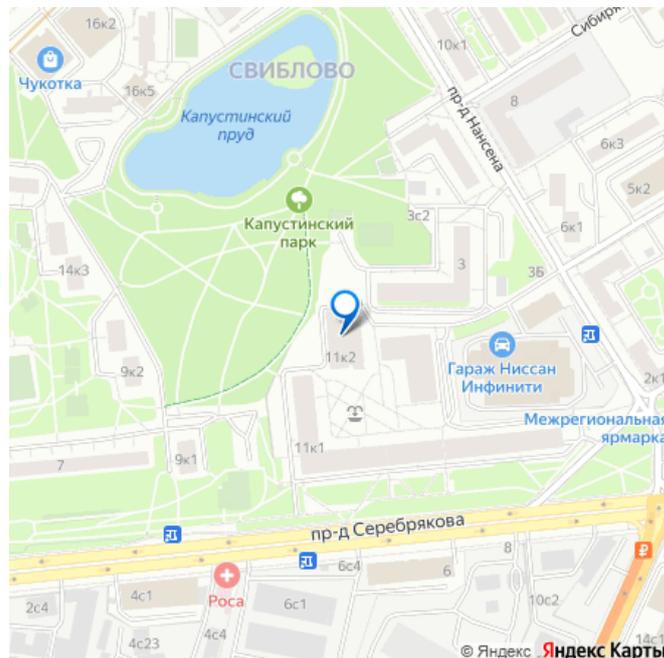
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



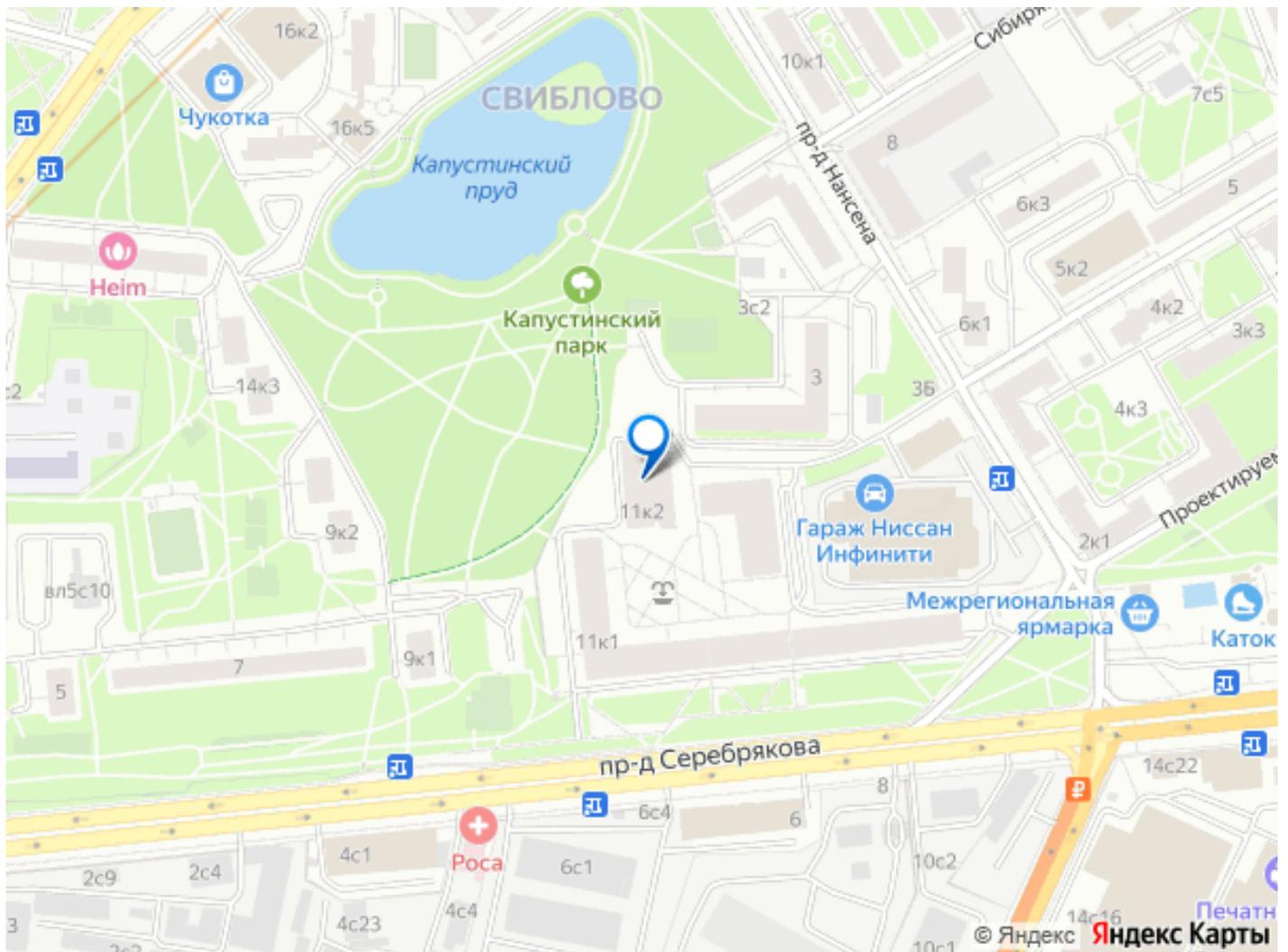
Описание

Впервые сдается чудесная видовая студия 25 м², оснащенная всей необходимой мебелью и техникой, рассчитана для проживания 1-2 человек в ЖК бизнес класса Afі Tower.

Студия, находится на высотном этаже и имеет неповторимый вид на московские красоты, в том числе на массив парка Лосиный остров. Удачная локация здания, 9 мин от метро Свиблово пешком, 10 минут до Ботанического сада и МЦК. На территории ЖК находятся пункт выдачи OZON, Вайлдбериз, кофейня, Вкус Вилл, алкомаркет,

продуктовые магазины, аптека. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности большой торговый центр Европолис, каток, школы и детские сады, продуктовые супермаркеты, салоны красоты и парикмахерские, кафе и рестораны. Напротив дома Капустинский парк и парк Свиблово. Студия оснащена следующей техникой: холодильник, стиральная машина, варочная панель, СВЧ, чайник, утюг, пылесос. Из мебели: шкаф-прихожая, двустворчатый шкаф для хранения одежды, кровать двуспальная 160 на 200 см, диван раскладной, кухня, стол и два стула. Чистая, уютная, светлая квартира с разнообразным освещением. Дополнительное преимущество: на первом этаже здания предусмотрены зоны для будущих: фитнес-зала, зала для йоги, кинозона, ресторан, лаунж-зона, прачечная, библиотека, коворкинг, которые постепенно будут заполняться по мере становления инфраструктуры здания. Сдается на длительный срок, предусмотрены зоны для проведения аренда плата за 1 и последний месяц проживания, а также единовременная комиссия 50% за юридическое сопровождение. Коммунальные платежи оплачивает арендатор. Собственник готов предоставить дополнительные опции в виде закупки минимального набора посуды, постельного белья и полотенец, в случае необходимости. Дополнительные вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России