

Создано: 08.01.2025 в 10:09

Обновлено: 04.02.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9288995708>

Собственник

**79852801034**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

**65 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Высота потолков

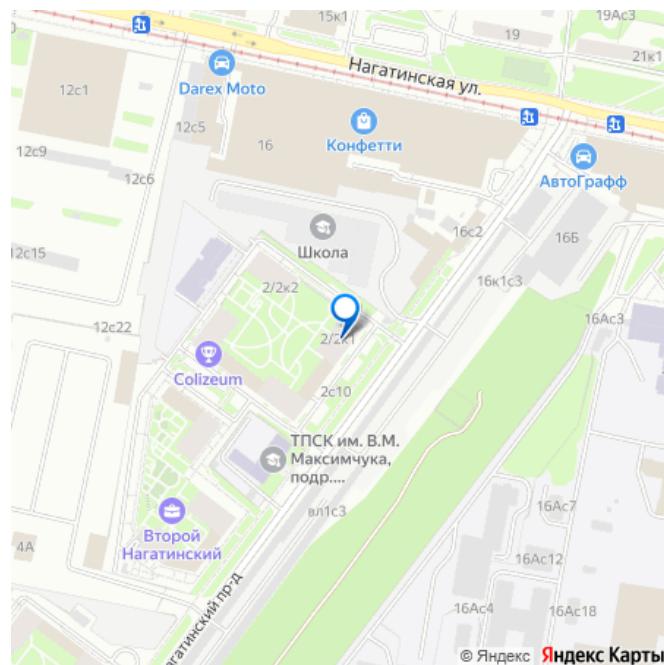
2.6 м

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

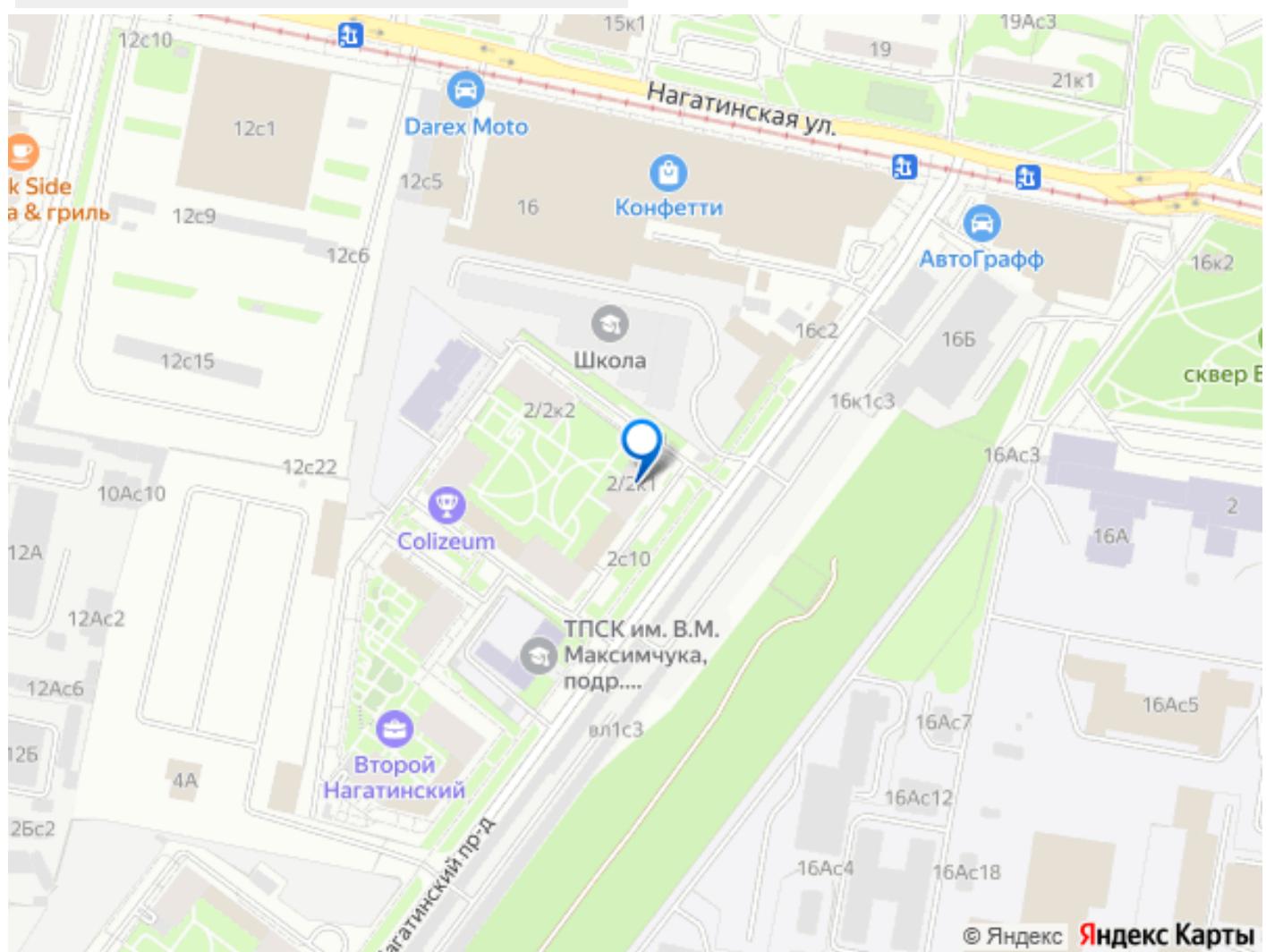
холодильник, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК, БЕЗ КОМИССИИ Сдается квартира-студия на длительный срок от 12 мес в ЖК Второй Нагатинский. Квартира освобождается с 15.02.2026. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. К оплате коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, электричество, wi-fi) и коммунальные услуги(+- 2300 руб). Залог 1 месяц. Студия обустроена всей необходимой техникой и мебелью для комфортного проживания: двухспальный раскладной диван, кондиционер, телевизор, письменный стол, кухонный стол, духовой шкаф, плита, микроволновка, стиральная машина, гардеробная система, Wi-Fi роутер, системы защиты от протечек. Жилой квартал расположен в районе Нагатино-Садовники, в 20 минутах ходьбы от метро Нагатинская и в 18 минутах от Коломенской, а так же в 3-х минутах от дома расположена трамвайная остановка до метро. Дом - монолитный, с благоустроенной территорией и дворами-парками, подземным паркингом, собственным детским садом и школой. На первом этаже кафе, магазины (ВкусВилл и Пятерочка), аптека. Для тихого и активного отдыха в ЖК появится MultiHub Яблони с красивым садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от Второго Нагатинского находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник Коломенское, Нагатинская набережная и спортивный комплекс КАНТ, где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. ----- Примечание: у

собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России