

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79858539357**

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:18

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:59

**Москва, улица Добролюбова, 8к1**

**77 000 ₺**

Москва, улица Добролюбова, 8к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

**Квартира**

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

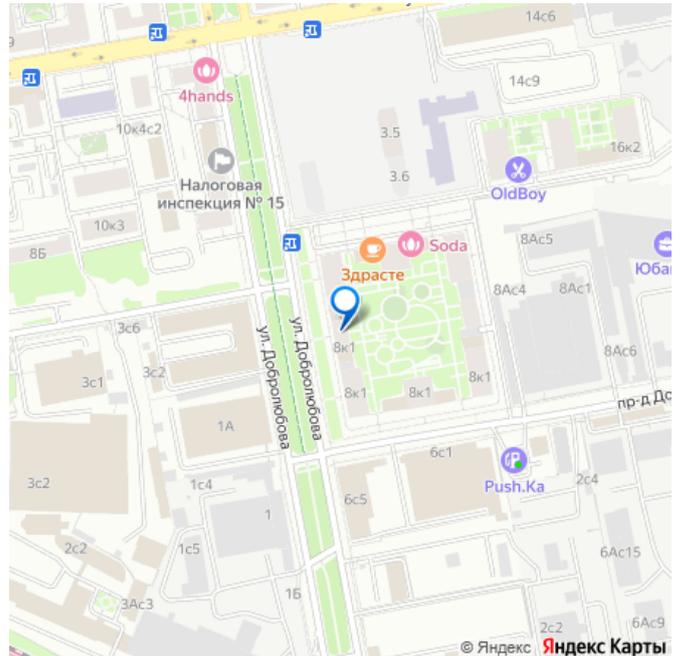
Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира сдается впервые! Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев).  
Предоставляем вашему вниманию светлую и стильную квартиру-студию, площадью 25,7 кв.м. на комфортном 11 этаже в ЖК «Руставели-14». В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT! Квартира с панорамным остеклением - два больших окна обеспечивают потрясающий вид на закатное небо. Естественное освещение в течение дня и вечерние пейзажи создают атмосферу комфорта и уюта. Мебель: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, обеденный стол, кровать, комод, шкаф, рабочий стол. Бытовая техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина, кондиционер, электрический чайник, утюг, микроволновая печь, телевизор. Есть все необходимое для комфортного проживания, включая посуду и постельное белье. Инфраструктура: До станции метро Бутырская - 3 мин пешком, до станции метро Дмитровская 15 минут пешком, до станции МЦД Останкино 12 мин пешком. Удобный выезд на ТТК. В пешей доступности сетевые продуктовые магазины, пекарни, салоны красоты, аптеки, школы и детские сады, поликлиника. В шаговой доступности парки: Ботанический сад, Гончаровский парк, ВДНХ и парк Останкинский. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее

бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



