

**Olga, Intercom- PRO**

**89251234567**

**Московская область, Лыткарино**

**34 999 ₽**

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

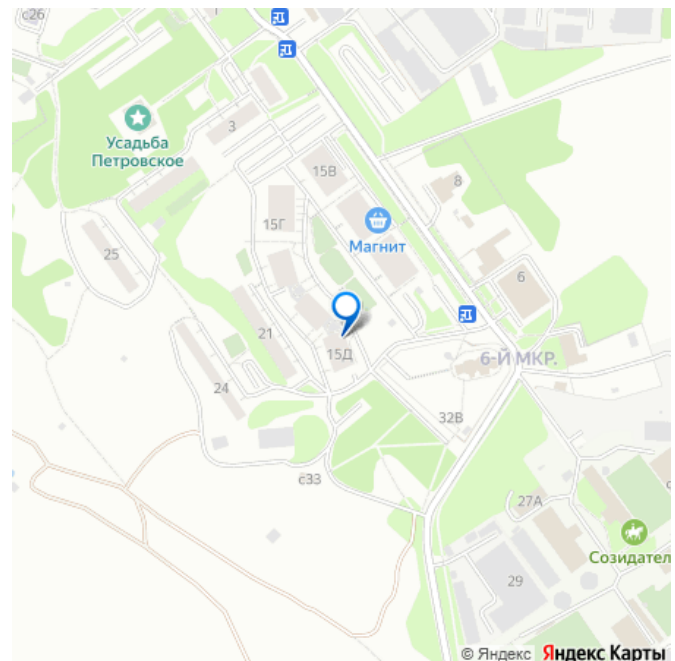
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



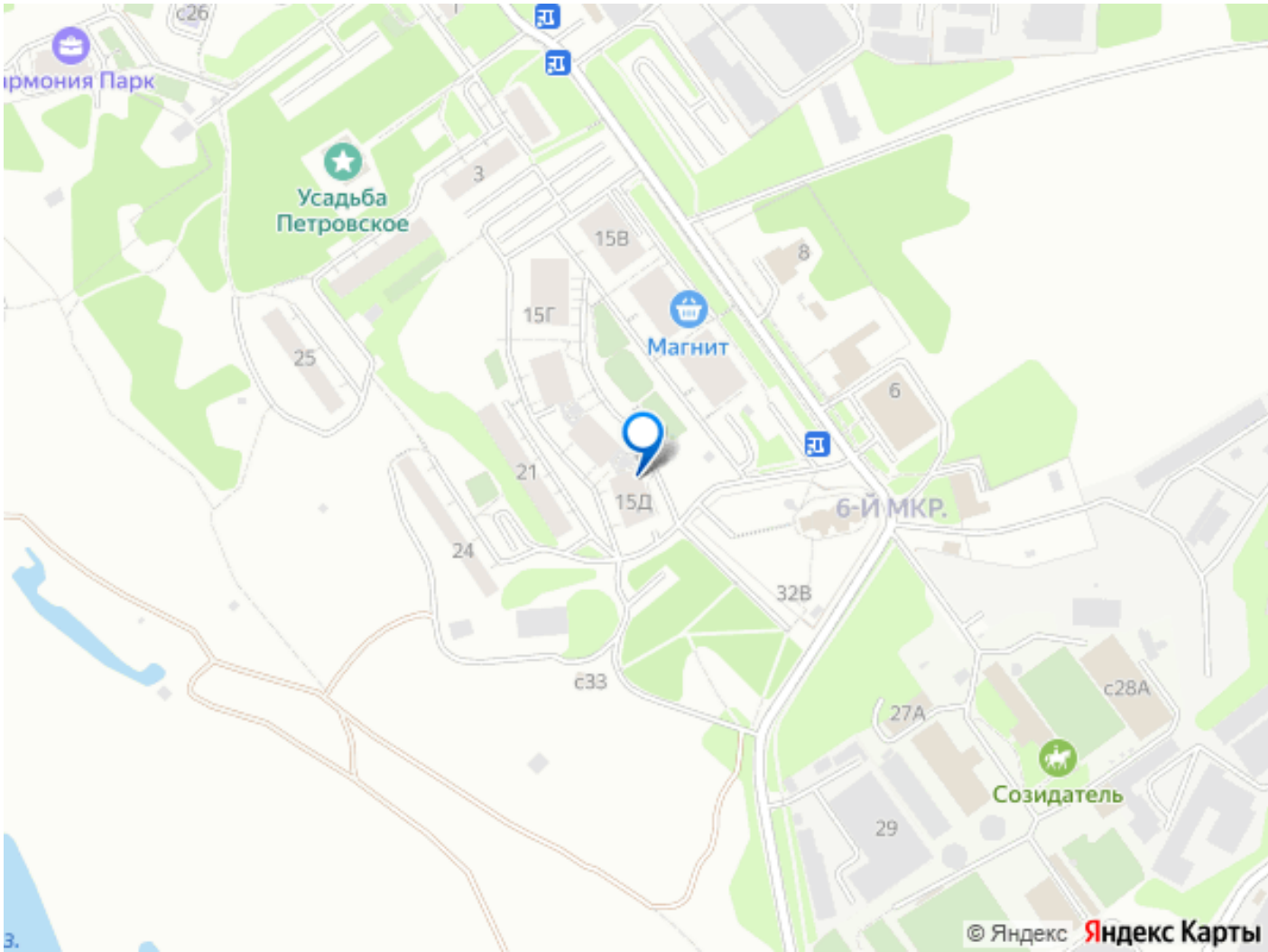
## Описание

Московская область, Лыткарино, 6-й м-н, 15д  
Город Лыткарино, микрорайон 6-й дом 15Д ,  
Современный жилой комплекс комфорт-  
класса всего в 8 км от МКАД ждёт Вас! Вокруг  
- панорамные виды на Москву-реку, храмы,  
зелёные массивы Томилинского лесопарка,  
скверы, сады и ухоженные аллеи. Рядом  
торговые центры, кафе, аптеки. 1 комнатная  
квартира/студия с евроремонтом,  
расположена на 11 этаже 17-этажного дома,  
Отличная квартира свободной планировки в  
новом монолитном доме в городе Лыткарино.

Ремонт делался для себя, из высококачественных материалов. Стильная, компактная кухня. Укомплектована необходимой мебелью и современной техникой. Ванная комната с новой сантехникой. Вид из студии на Москва-реку и на храм. На 1 этаже работает пункт выдачи известного интернет-магазина, детский досуговый центр. В нескольких метрах - продуктовый, а также супермаркет Верный. В 20 минутах езды от ЖК располагаются гипермаркеты: АШАН, Леруа Мерлен, METRO, МЕГА. Рядом известный карьер, яхт-клуб, природа и сосновый воздух, вся необходимая инфраструктура. Видеонаблюдение в доме. Хорошие, семейные соседи. Для автомобиля всегда есть свободные места на парковке, возле дома. Кроме того, можно арендовать место в закрытом паркинге дома. Жилой комплекс «Новое Лыткарино» - это новый развивающийся район, где уже работает детский сад, школа (плюс новый роскошный корпус гимназии), сетевые магазины, пункты выдачи, парк. Рядом с домом-автобусная остановка, до м. Котельники 15 мин. на экспрессе. Район активно развивается. Есть вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школа, детский сад, пункты выдачи, детские и спортивные площадки, мед. центры, детская и взрослая поликлиника, аптеки, спортивный комплекс с бассейном и многое другое для комфортной жизни. В 15 минутах ходьбы находится лесопарк и карьер с оборудованными зонами для отдыха. Территория благоустроена. Также в шаговой доступности находится карьер с чистой водой «Волкуша» с пляжами, сосновый лес с прогулочными зонами и зонами отдыха. Хорошая транспортная доступность. Рядом с домом конечная остановка автобуса до метро Котельники, а

также ходят маршрутки до станции МЦД Люберцы - 1. Добраться можно за 25 минут. М. Люблино, м. Котельники. Остановка маршруток, автобусов рядом с ЖК, всего в 100 м от дома, рядом с усадьбой. Квартира-студия сдаётся на длительный период. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону. Просмотры по согласованию в феврале.





Move.ru - вся недвижимость России