

🕒 Создано: 17.01.2026 в 01:19

Обновлено: 17.01.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9288079939>

**Николай Морозов, Николай Морозов**

**79166369231**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 6**

**50 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Летчика Ларюшина, 6

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

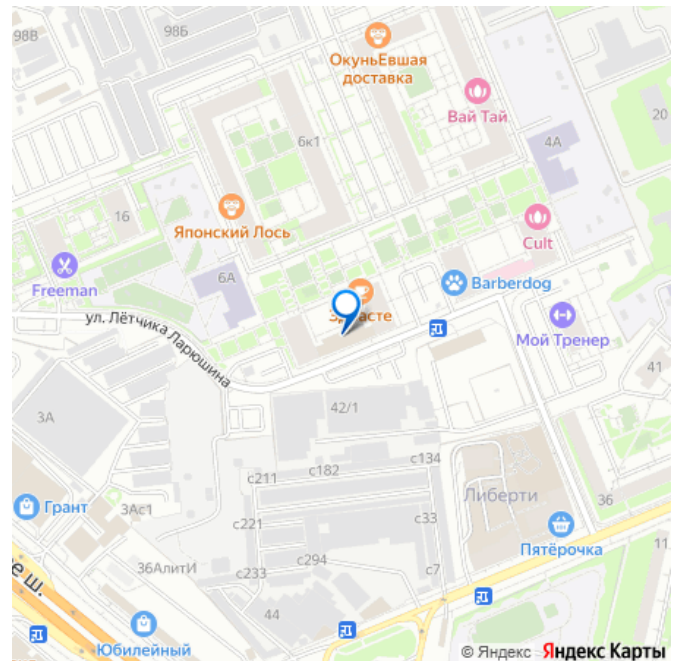
## Описание

Expats are welcome! An English version below.

Ежемесячный платёж - 50т?+счетчики.

Комиссия - 50т?. Залог - 50т? (можно двумя частями). Собственник рассмотрит

для заметок



возможность предоставления временной регистрации / постановки на миграционный учёт! Чистая / полностью меблированная студия на ТОПовом этаже со всей необходимой техникой / функциональной планировкой / в современном ЖК / в районе метро Котельники (~ 5 минут пешком). Приятная входная группа / продуктовые магазины, пекарни и кафе / площадки для детей / пункты доставки / и т.п на территории ЖК. Рядом Моллы / Аутлеты / Карьер для купания / Парк. Кондиционер. Смарт ТВ (40'). Видеонаблюдение. Охрана. Контроль доступа. Приятные соседи. Комфортный собственник. Рассматриваем всех адекватных людей в том числе с детьми. С животными к сожалению собственник против. Заселение возможно 25.01, а оперативный показ & резерв доступны уже сейчас! Перед назначением встречи прошу Вас: 1. Посмотреть детальное видео на предмет подходит или нет 2. Ознакомиться с условиями ежемесячной оплаты / депозита / комиссии на предмет согласия, а также ответить: 3. Как Вас зовут? 4. Сколько человек? 5. Возраст? 6. Откуда Вы? 7. Где учитесь/ работаете? 8. На какой срок планируете снимать? 9. Кто будет заключать договор? 10. Когда Вам необходимо переезжать? 11. Есть ли животные/дети? 12. Нужна ли Вам регистрация/ миграционный учёт? Спасибо за понимание и Буду рад встрече! Studio (25 sq.m, 25/25 TOP floor) in the New Residential Complex located next to Kotelniki subway (~ 5 minutes by foot). Price: 50k?+meters. Broker fee: 50k?. Refundable deposit: 50k?. REGISTRATION! Functional layout. Almost new! Well equipped. A/C. Smart TV 40 inch. Fully furnished. Top floor - no neighbors up there. Awesome views! There are: supermarkets / cafes / restaurants / bakeries & other shops

right in the area. Malls / Outlets nearby. Modern building. Secured. Clean and spacious entrance hall. Kids are welcome! Unfortunately pets aren't allowed. Expat friendly owner. Vacant ~ 25.01. Available to view & to reserve NOW! Before contacting me please: 1. Watch the detailed video: 2. Make sure you agree with the monthly rate, broker fee & the deposit amount and answer few questions: 3. What's your name? 4. How many persons? 5. Age? 6. Gender? 7. Citizenship? 8. Where do you study/work? 9. Do you have kids/pets? 10. For how long would you like to rent it? 11. Who's gonna sign the contract? 12. Do you need a registration? Thanks for your cooperation.



