

🕒 Создано: 07.12.2025 в 16:38  
Обновлено: 11.12.2025 в 14:50

**Собственник**  
**79165466073**

**Москва, бульвар Веласкеса, 5к5**

**47 300 ₽**

Москва, бульвар Веласкеса, 5к5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

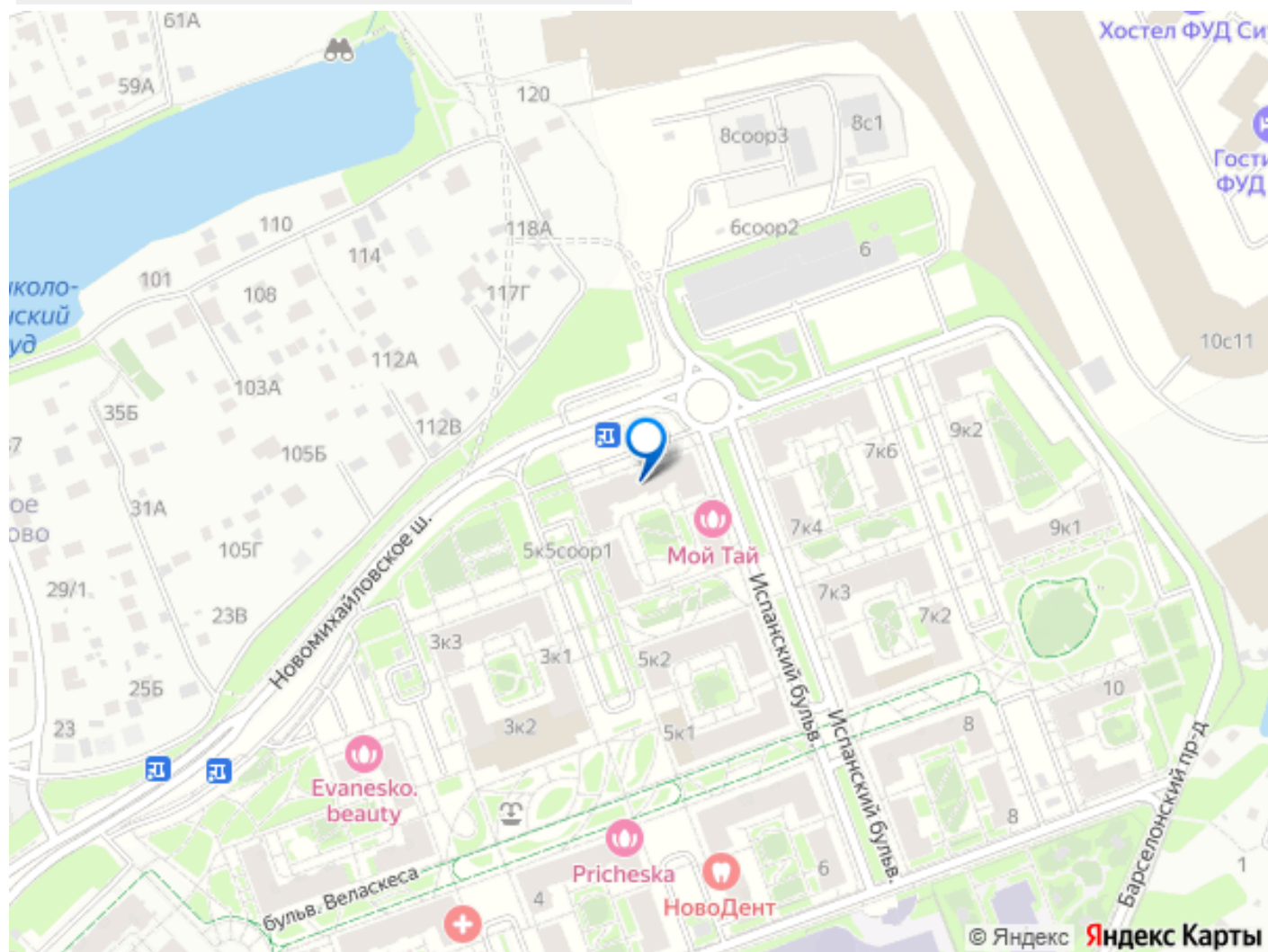
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Студия в ЖК Испанские кварталы —  
долгосрочная аренда напрямую от  
собственника без комиссий Квартира  
освободится 24 декабря 2025 года Сдаётся  
уютная, полностью меблированная студия, с  
закрытой территорией и супер развитой  
инфраструктурой. Про локацию Один из  
самых комфортных и зелёных районов ЮЗАО:  
• рядом магазины, кафе, рестораны, салоны •  
фитнес, аптеки, пункты выдачи • остановка  
прямо у дома • до метро — 5 минут  
транспортом, 15-20 минут пешком О квартире  
• качественный ремонт • вся необходимая  
мебель и техника • вместительный шкаф для  
хранения, диван - кровать, кухня , санузел ,  
ванна • приятные цвета и ничего лишнего •  
лоджия-балкон (летом можно обустроить)  
Территория • закрытый двор • вход только по  
картам • тихие соседи • безопасно для  
проживания Условия • аренда: 45 000 ?/месяц  
• залог: 45 000 ? • без комиссии • оплата  
ЖКХ включена, кроме счётчиков • срок  
аренды — долгий Важно! Комиссий для  
арендатора нет! Риелторам просьба не  
беспокоить, не сотрудничаю Квартира  
освободится 24 декабря Часто бываю не в  
сети, поэтому пишите в такие моменты в  
сообщения Сообщения вижу сразу Звонки,  
пожалуйста, после 12:00 Условия : 1 месяц +  
депозит оплачиваются при подписании  
Коммуналка оплачивается только по

счетчикам ( свет , вода )





Move.ru - вся недвижимость России