

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:55

Обновлено: 17.12.2025 в 10:06

Агент

79162634745

Москва, Авиационная улица, 61/2

40 000 ₽

Москва, Авиационная улица, 61/2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Жилая площадь

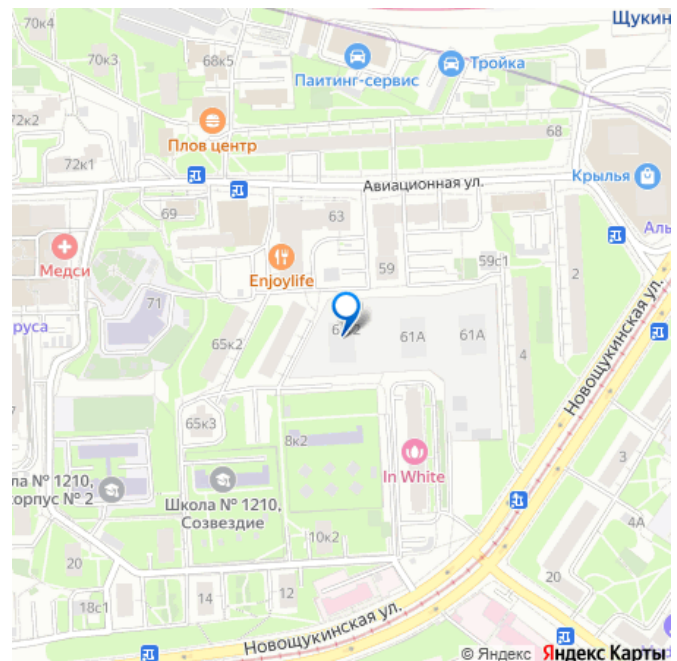
12 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

4/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

холодильник

Описание

НОВАЯ квартира в НОВОМ доме в 3-х мин.пешком от м. Щукинская и МЦД-2!Очень светлая, тихая и просторная 2-комнатная квартира.СРОК короткий от 5 суток или длительный обсуждается.СОСТАВ ЖИЛЬЦОВ - рассмотрим ВСЕХ ВСЕХ, можно 2 пары, иностранцев.Строго без животных и маленьких детей, предлагайте.Возможен официальный договор, всё обсуждается.Комиссия-минимальная. Депозит обязателен.Планировка:— Большая квадратная кухня с полноценным диваном еврософа. — Комнаты разнесены по сторонам от кухни, не слышно друг друга — Изолированная лоджия и все окна в тихий двор без машин — Раздельный санузел — Кухня и обе комнаты закрываются на ключВ квартире предусмотрено:— Свежий качественный ремонт в светлых тонах — Стиральная машина, холодильник, СВЧ, ТВ — Полноценная плита с духовкой — Новая сантехника — Регулировка отопления — Защита от детей на окнах , система микропроветривания — Современная мебель — Две большие комнаты, вторая побольше, её нет на фото (идет сборка мебели) — Мебель во вторую комнату и в коридор по выбору клиента: есть гарнитур в коридор, столы, большая 2-х спальная кровать, диванчик односпальный, ТВ и прочееПро дом:— Дом монолитный, современный ЖК — Удобный этаж, грузовые и пассажирские лифты — Чистый подъезд, есть комнаты для хранения колясок, велосипедов — Мусоропровод и лоджия на этаже на этаже — Постамент в подъезде — Природа: набережная 5 мин. пешком, пляжи, река, парки, залив, много зелени. — Рядом Серебряный бор и Строгинская пойма — Детские и спортивные

площадки везде вокруг — Поликлиника
детская и взрослая- в пешей доступности —
Вся инфраструктура пешком: 3 ТЦ,
кинотеатр, МФЦ, кафе, пекарни, аптеки,
банки, фитнес клубы, бассейн, ПВЗ Озон и
Вайлдбериз и пр. — Транспортная
доступность 3 минуты пешком — метро
Щукинская и МЦД-2 Щукинская — Верхний
транспорт до станций: Строгино, Тушинская,
Октябрьское поле, Мякинино, Коптево,
Стрешнево, Войковская, СоколПишите,
звоните после 11 ч.Покажу оперативно, решу
все вопросы и заселю быстро.



