

Собственник

**79858231491**

Создано: 04.08.2025 в 17:26

Обновлено: 04.01.2026 в 12:09

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

**70 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

13/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

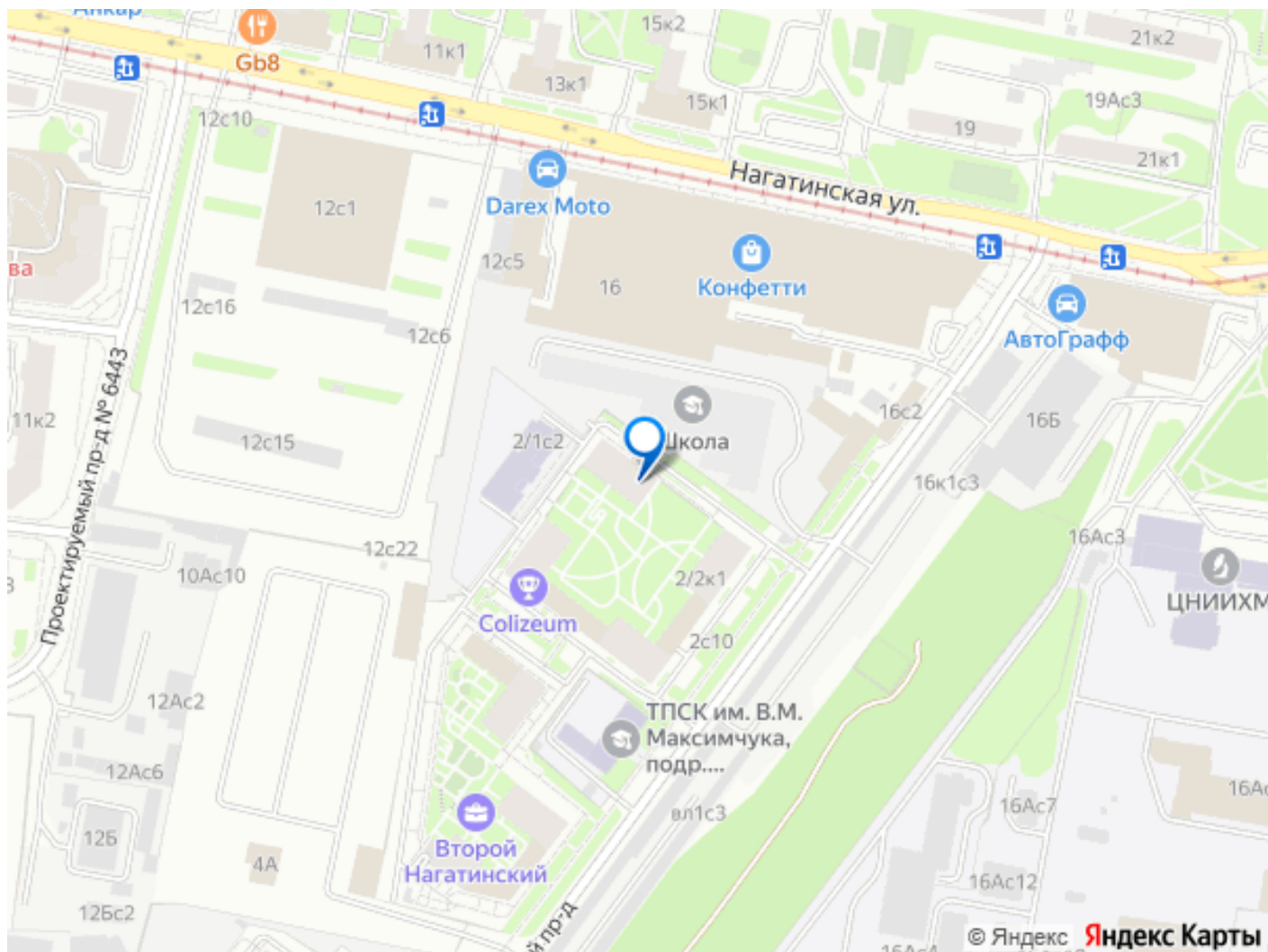
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Свободна в феврале. условия обсуждаемы.  
Сдается уютная студия в новом доме.  
Квартира расположена на 13 этаже 33-этажного дома, построенного в 2023 году.  
Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая — 18,5 кв. м, кухня — 6 кв. м.  
Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники вы найдете кондиционер, холодильник и стиральную машину. Ванная комната оборудована душевой кабиной, что удобно и современно. На этаже есть четыре грузовых лифта, что значительно упрощает перемещение и перевозку крупногабаритных вещей. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. До станции метро «Коломенская» можно дойти пешком за 20 минут. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без посредников и комиссии. Залог за первый месяц проживания обязателен. Квартира идеально подходит для одного-двух человек. Записывайтесь на просмотр и приезжайте

оценить все преимущества этой квартиры  
лично!





Move.ru - вся недвижимость России