

Создано: 14.01.2026 в 10:52

Обновлено: 14.01.2026 в 12:32

<https://move.ru/objects/9287977748>

Николай Ширяев, Частный маклер

**79197868467**

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак3

**58 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



для заметок

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

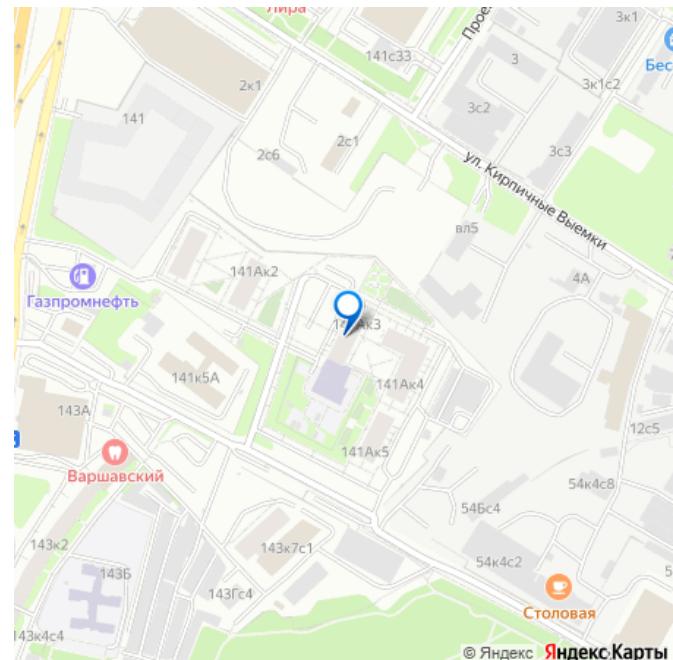
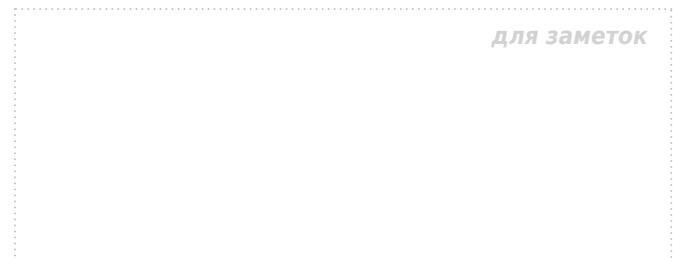
Год сдачи

2019 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдаю уютную видовую светлую студию после



ремонта площадью 25 кв.м. в монолитном доме 2019 года постройки. ЖК Анино Парк. От метро Аннино 5 минут пешком. 25 этаж. Есть все для проживания: встроенная кухня, диван раскладной, кондиционер, ТВ, стиральная машина, СВЧ, эл. чайник, гладильная доска, утюг. Санузел - душевая кабина. В квартире только что сделан ремонт, после ремонта сдается 1 раз, вся мебель новая. Отличный вид из окна, высота потолков — 2.7 метра. Дом в отличном состоянии, нет проблем с парковкой.

Просторная входная группа. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным.

Оплата: 1 месяц вперед + гарантийный взнос + коммуналка по счетчикам. Комиссия агентства 50% Только на долгий срок. Можно с детьми. Строго без животных. Курить в квартире запрещено (Только на лестничной клетке). Берем 1-2 человека или семью.

Сотрудникам фирм не сдаем. В управление не передаем. Просьба агентам не беспокоить! Цена 58 000 + счетчики -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



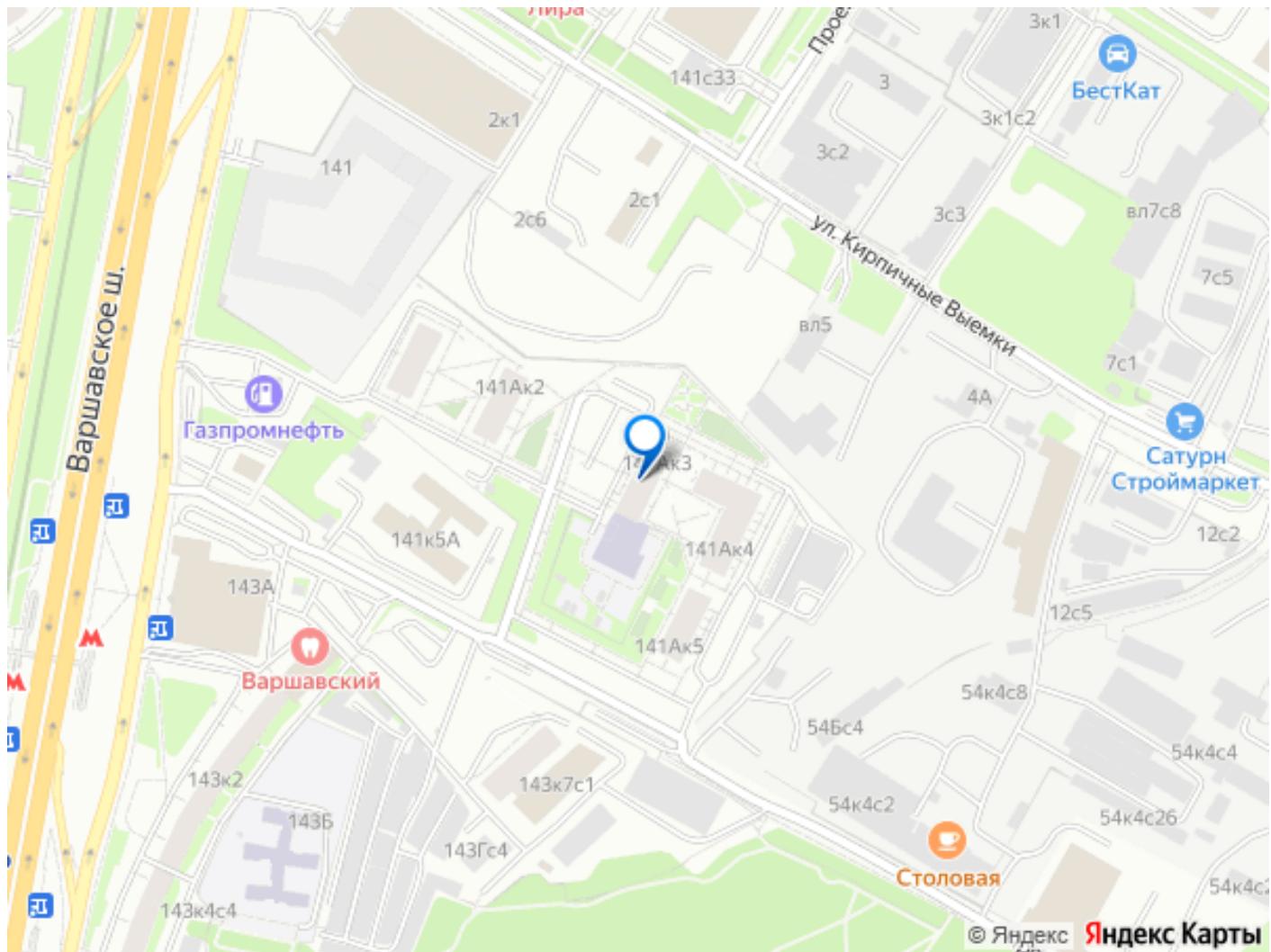
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России