

Создано: 29.10.2025 в 14:30

Обновлено: 23.01.2026 в 08:26

<https://move.ru/objects/9288278951>

Собственник

**79151863560**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

**70 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

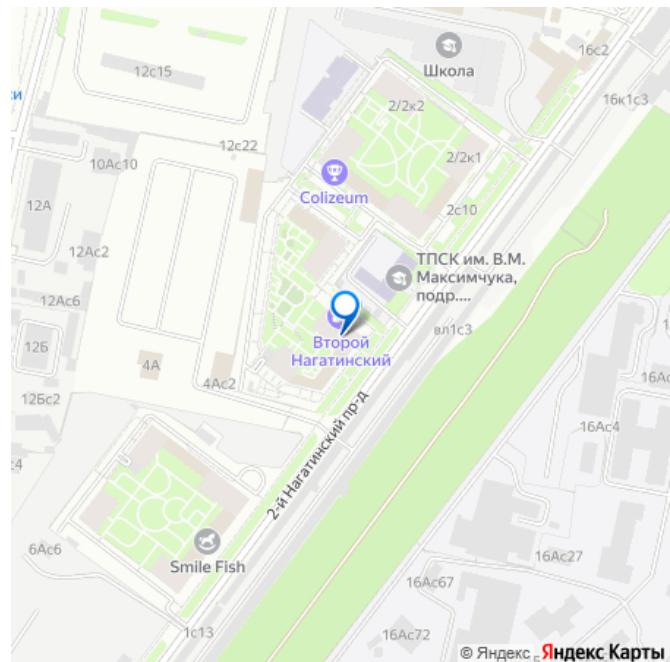
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

10/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

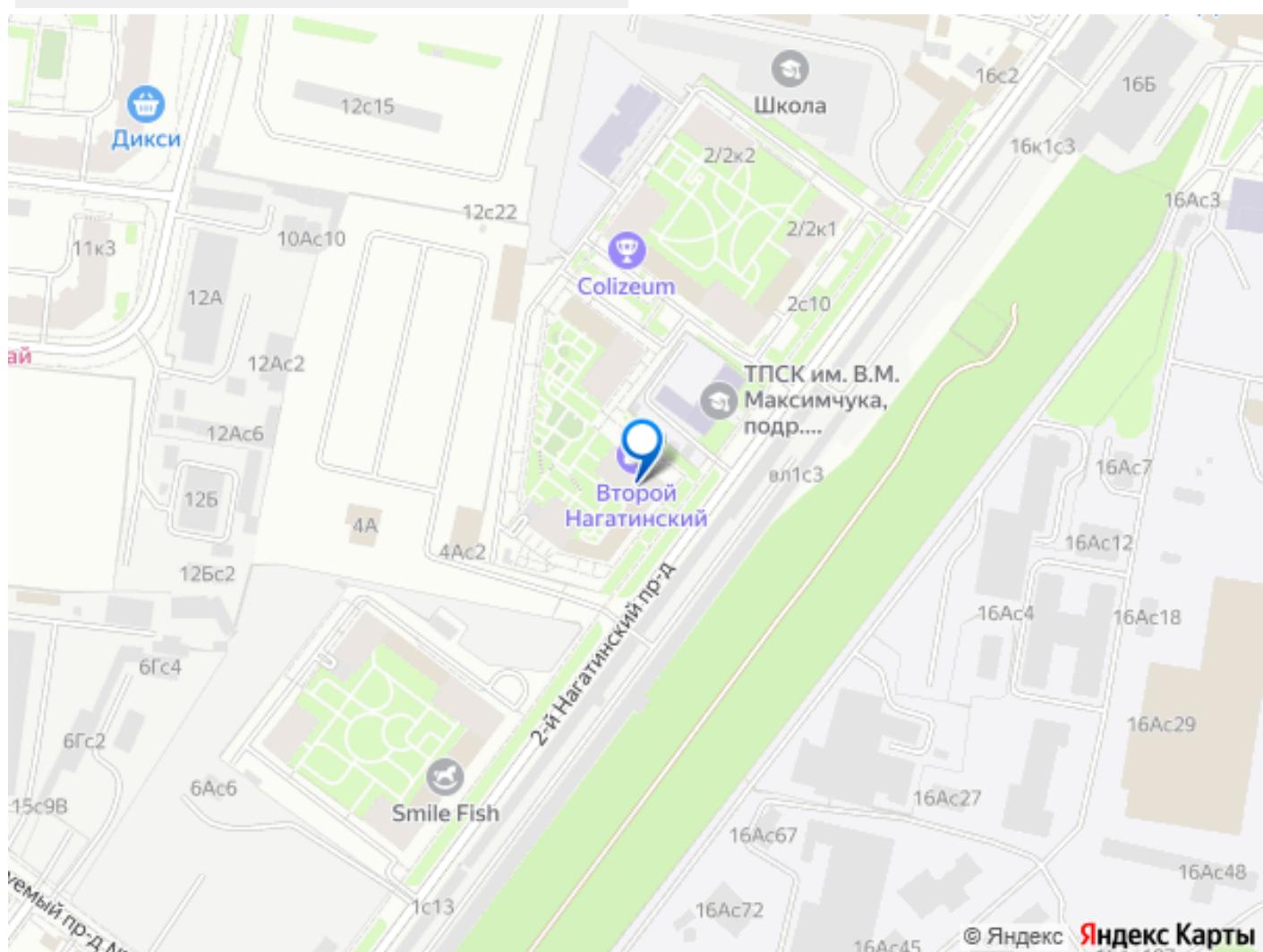
Студия площадью 25м в новом доме ЖК комфоркт-класса Второй Нагатинский.

Квартира сдается впервые! Расположена на 10 этаже, 33-этажного монолитного дома. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайн-проекту. Мебель от Диван.ру Новая бытовая техника: • кондиционер • телевизор smart tv • робот пылесос • стиральная машина с функцией сушки • посудомоечная машина Hansa • СВЧ-печь • встроенный холодильник • варочная индукционная панель • электрический чайник • вытяжка • система фильтрации для постоянного наличия чистой питьевой воды.

Есть одеяло, подушки, постельное белье, посуда Уютный закрытый двор без машин, детской площадкой и зонами для отдыха. В шаговой доступности школы, поликлиники, детские сады. Также недалеко расположен бассейн и кинотеатр, что обеспечит разнообразие досуга. Недалеко находится музей-заповедник Коломенское, парк Садовники, спортивный комплекс КАНТ, где зимой работает горнолыжный комплекс, а летом веревочный парк, парк имени Юрия Лужкова, парк Жужа, различные набережные и Остров Мечты. ЖК имеет удобную транспортную доступность: • до метро Коломенское 15-20 минут пешком (на трамвае в 2 раза быстрее) • до метро Нагатинская 25 минут пешком (на трамвае в

2 раза быстрее) • близость ж/д станции Нагатинская, платформы МЦК Верхние котлы и быстрый доступ к аэроэкспрессу до аэропорта Домодедово • быстрый выезд на Варшавское шоссе, проспект Андропова и Нагатинскую набережную. Квартиру сдает Собственник! Заключается договор аренды (без комиссии). Шикарный выбор для одного человека или для пары.





Move.ru - вся недвижимость России