

🕒 Создано: 09.02.2023 в 12:27

Обновлено: 05.03.2026 в 08:01

**Агент**

**79862641252**

**Москва, Большая Очаковская улица, 2**

**65 000 ₺**

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

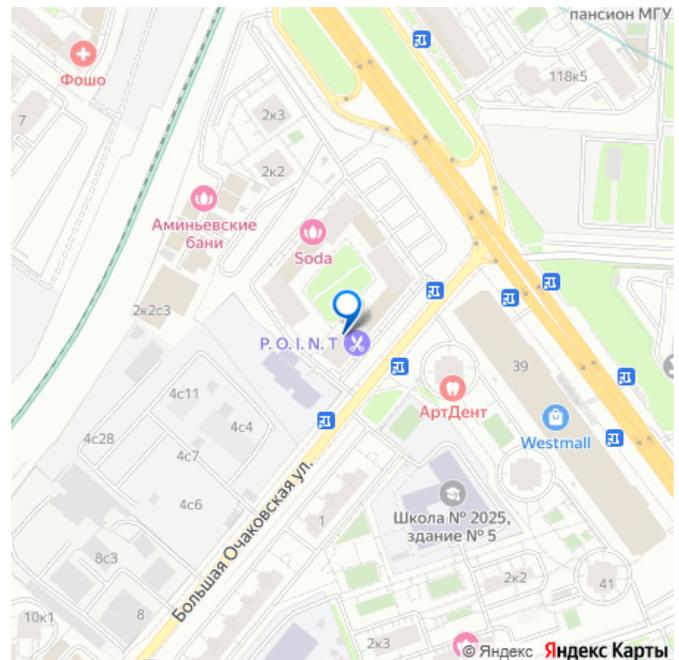
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Новый ЖК бизнес класса с огороженной территорией Большая Очаковская 2 в трёх минутах от м. Аминьевская и одноимённой жд станции. Шикарная локация с пешей доступностью к лучшим вузам Страны, из окна вид на МГУ, остановки общественного транспорта прямо у дома. Через 12 минут вы на Киевской площади в самом центре Москвы лучшая логистика без пробок! Лучшая в Москве экология за счёт розы ветров т.к. Район Раменки на возвышенности, и официально признан самым чистым и экологичным районом города, обилие парков. Студия большая целых 25 метров и оборудована качественной и красивой итальянской кухней за 400 000 р., сантехника производства Германия AM. PM. Встроенная техника Hotpoint Ariston духовка и СВЧ премиального уровня с авто программами приготовления пищи, грилем, конвекцией, автоотчисткой и пр., индукционная умная варочная панель и вытяжка из Германии бренда ShaubLorenz экономят электроэнергию и при этом в два раза быстрее помогают в приготовлении блюд. Вся посуда для индукционной плиты мы для вас уже подготовили: кастрюли, сковороды, сотейники, вилки и ложки, умный чайник с поддержанием нужной температуры, все для комфортной жизни в замечательной студии! Душевой блок и санузел эргономичны, встроенная мебель, премиум стиральная машинка Hotpoint Ariston с отглаживанием паром. Монолитная мраморная раковина и большой зеркальный шкаф с диодной подсветкой и управлением жестами сделают

Ваши утренние и вечерние спа программы особенно приятными. Безопасный и уборный керамический шестиуровневый полотенцесушитель с атопрограммами. Коридор в квартире просторный с большим гардеробом и зеркалами, что добавляет объём пространства и удобство для хранения всех ваших вещей. Это новый ЖК 2023 года, квартира со стильным и хорошим ремонтом, есть возможность арендовать место в подземном многоуровневом паркинге. Ваши дети в безопасности т.к. двор закрыт от посторонних, без машин, охраняется и подключён к видеосистеме наблюдения. Дизайнерский раскладной диван с нишами для хранения вещей средней упругости, спать очень комфортно, тактильно кашемировый, по вечерам видно из огромного панорамного окна (почти в пол) звезды сталинских высоток Мгу. лучший вариант в ЖК! Отличный ремонт, по феншую - берите ключи и живите с удовольствием!

