

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:21

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:21

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Амурская ул, 2к1

65 000 ₺

Москва, Амурская ул, 2к1

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

18/28

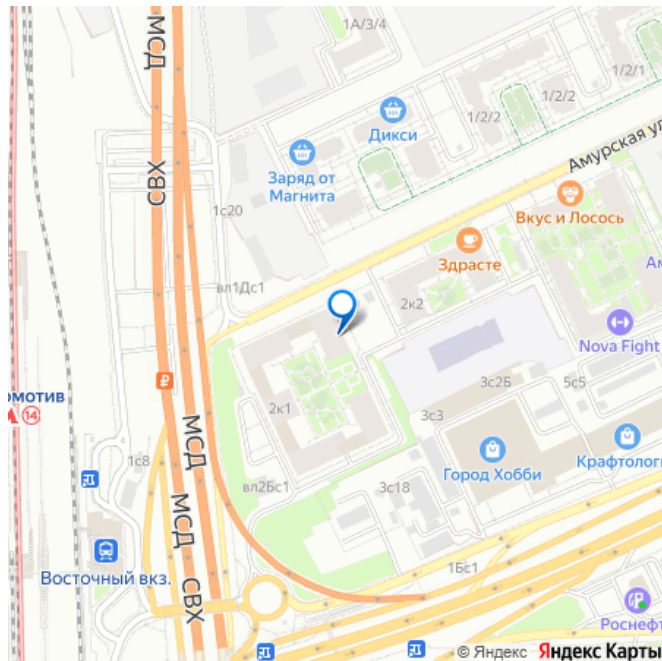
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Квартира-студия, куда хочется возвращаться:

25 м², ЖК «Амурский парк». Сдаётся

впервые. 18 этаж, прохлада и тишина ?

Представьте: вы открываете дверь, и вас встречает мягкая прохлада — даже в самый жаркий день здесь царит идеальная температура. Никакого палящего солнца, которое заставляет прятаться за шторами.

Только нежный свет, спокойствие и ощущение, что вы в своём маленьком уютном мире. А ещё — вы здесь первые. Никто не жил до вас. Всё новое, чистое, продуманное

до мелочей. --- Что вас ждёт внутри Сон без компромиссов Двухспальная кровать 140?200 с ортопедическим матрасом, который дарит настоящий отдых. Плотные шторы — можно спать сколько душе угодно, даже днём. И никакого солнца, которое настойчиво лезет в глаза с утра. Кухня, на которой хочется готовить завтраки Индукционная панель, духовка, посудомоечная машина (никакой возни с тарелками), встроенный холодильник, СВЧ, чайник. Всё под рукой. А обеденный стол ждёт ваши утренние кофе и красивые завтраки. Рабочее место с характером Длинная стильная столешница объединяет всё: здесь и телевизор 55? для вечерних сериалов, и удобное место для ноутбука. А перед рабочей зоной — огромное зеркало до потолка. Удобно собраться перед выходом, проверить образ, сделать селфи или просто наслаждаться ощущением простора, которое зеркало добавляет. Спалнонастройка в ванной Просторная душевая кабина, зеркальный шкаф с подсветкой, полотенцесушитель — всё продумано для вашего комфорта. И стиральная машина, конечно, тоже есть. Всё включено — даже гладильная доска и пылесос Вам не нужно ничего докупать. Въезжаете — и живёте. --- Где это находится 5 минут пешком до метро Черкизовская — без лишней суеты и автобусов. Для тех, кто на машине: удобный съезд на МСД/СВХ, до ТТК и МКАД — 15 минут. Всё, что нужно, — рядом: Детский сад, школа, магазины, кафе, бары, пункты выдачи Wildberries и Ozon. Можно не планировать — просто выйти и найти всё в двух шагах. --- Важные детали: · Долгосрочная аренда — договор на 11 месяцев с последующим перезаключением. · Платежи: 65 000 ?/мес. + коммуналка по счётчикам. · Залог: 65 000 ? (обеспечение сохранности имущества). ·

Регистрация: обязательно наличие постоянной или временной регистрации РФ. ·
Без животных — чтобы сохранить идеальную чистоту и комфорт. --- Кого мы ждём Ответственных, аккуратных девушек, парней или пару, которые ценят уют, тишину и не любят жару. Если вы чувствуете, что это «ваша» квартира — напишите или позвоните. Звоните в любое удобное время. Показ по записи. Пожалуйста, перед звонком посмотрите фото — они живые, именно этой квартиры. Напишите коротко о себе (кто будет жить), и договоримся о встрече.



