

🕒 Создано: 01.03.2026 в 09:12

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:00

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Амурская ул, 2к2

68 000 ₹

Москва, Амурская ул, 2к2

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

10/33

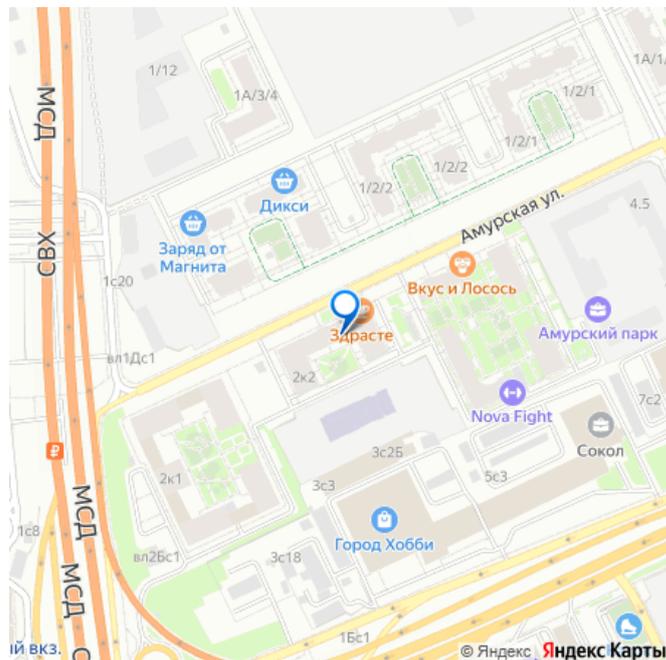
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

!!! ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Уютная новая квартира на 10 этаже с чудесным видом из окна в формате студии, полностью укомплектована для комфортного проживания. Стоит сказать, что это уютное гнездышко создавалось с частичкой души ее собственника для непосредственного использования, но по стечению обстоятельств подлежит сдаче в аренду. Для аренды на длительный срок (от года)

семейным парам без детей и животных, чистоплотным студентам, БЕЗ ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК!!! УСЛУГИ АГЕНТОВ/РЕЕЛТОРОВ НЕ ИНТЕРЕСУЮТ, только реальные арендаторы!

Для удобства и комфортного проживания из техники предусмотрены: качественная, многоярусная кухня с доводчиками; универсальный проточный фильтр для воды; индукционная варочная панель на 2 позиции; духовой шкаф; встроенная посудомоечная машина; встроенная микроволновая печь; вытяжка с угольным фильтром; полноценный холодильник с морозильной камерой; кондиционер с необходимой мощностью для помещения; стиральная машин; электрический полотенцесушитель. Кроме того, квартира полностью укомплектована новой мебелью, имеет полноценную кухню, входную зону с удобным и вместительным шкафом, зеркалом и комфортным сидением, столовую зону с интересным решением в реализации стола, спальную зону с удобной кроватью 200 на 140 (с подъемным механизмом) и качественным матрасом, а также высоким трехстворчатым шкафом и тумбой для хранения. В санузле, кроме всего необходимого и вышеуказанного, расположена душевая, раковина под стиральную машину с единой тумбой, корзина для хранения белья с дополнительными поверхностями. Локация. В непосредственной близости находится крупная узловая развязка, включающая возможность использования Сокольнической (красной) линии метро, московского центрального диаметра, а также для автомобилистов северо-восточной хорды. Так, в 7 минутах ходьбы находится метро Черкизовская, еще быстрее можно добраться до станции Локомотив МЦК. До центра Москвы от метро 17 минут. В шаговой

доступности масса продуктовых магазинов, в том числе Пятерочка, ВкусВилл и Ашан, кафе, аптеки и пункты выдачи маркетплейсов OZON, WB и Lamoda. Недалеко расположены парк Сиреневый сад, национальный парк Лосинный остров, а также масса спортивных объектов. Чистый новый дом и подъезд, уютный закрытый внутренний двор, приветливые соседи, свободный наземный паркинг. При этом в доме присутствует возможность аренды машиноместа и кладовой. И самое главное, адекватный собственник. Приоритетные способ общения - сообщения. Условия: - оплата в месяц: 68 т.р.; - депозит: 68 т.р. (возвращается при выезде); - счетчики ХВС, ГВС, электричество, интернет оплачивается нанимателем.



