

Создано: 15.02.2026 в 13:43

Обновлено: 27.02.2026 в 17:23

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

44 000 ₺

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

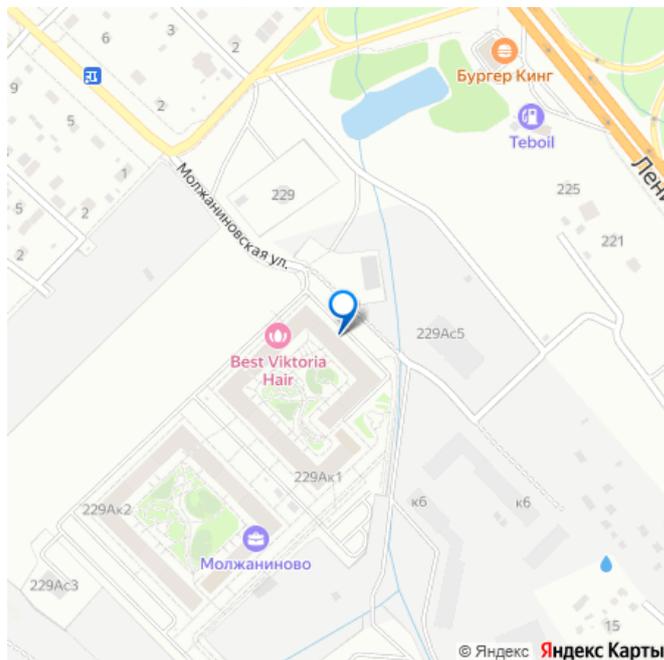
Сдаётся впервые! Потолки 3,3 м.
Современный стиль, уют и комфорт! Сдаётся студия в новом доме в пешей доступности от ст. Новоподрезково (МЦД-3)! 1/14 этажного современного монолитного дома. Общая площадь 25 м², с/у совмещенный. Потолки 3,3 м. Окна во двор. Детские площадки и все дворовые дорожки находятся не рядом с домом, в окна никто не заглядывает. Студия оборудована всем необходимым для комфортной жизни: - вместительный кухонный гарнитур: в шкафах и навесных

<https://move.ru/objects/9289952392>

Валерий, Ай Кью Проекты

89251234567

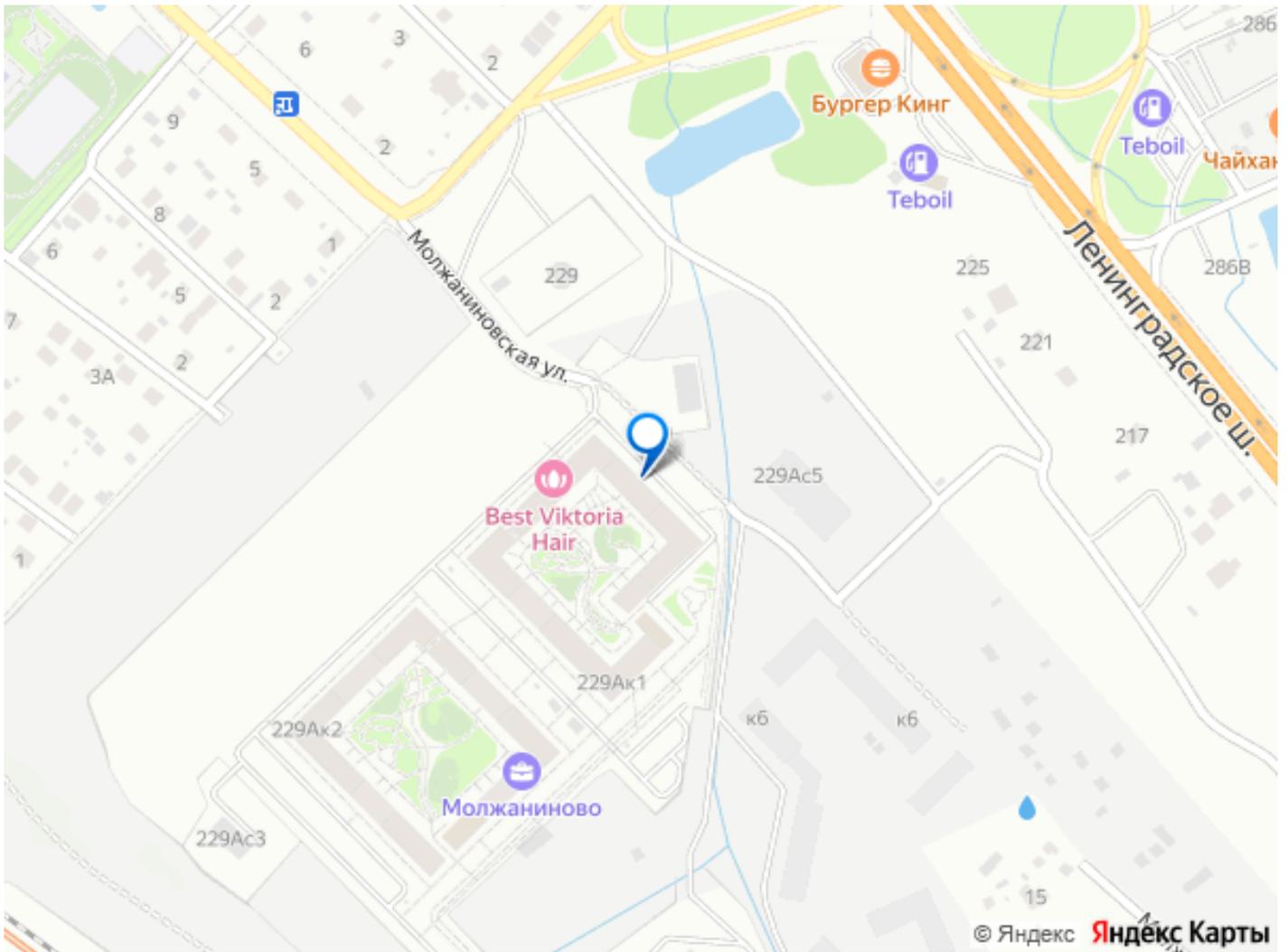
для заметок



полках без проблем разместится вся кухонная утварь, - техника: варочная панель, холодильник, микроволновая печь, электрочайник, посудомоечная машина - откидной стол, стулья, - раскладной диван, - тумба под ТВ, телевизор, - вместительный шкаф в прихожей, две обувницы, - полностью оборудованный санузел с ванной и стиральной машиной. Установлены бризеры и кондиционер. Подключен скоростной интернет (300 Мб/с) плюс 150 ТВ-каналов. Студия просторная, нет ощущения маленького помещения. Высокие потолки 3,3 м. и увеличенные окна (высота 2,25 м.) добавляют света, воздушности и объёма. Новый современный дом (все ремонты уже закончены), тихий уютный двор с детскими площадками. Проблем с парковкой нет. В ЖК есть супермаркеты Магнит и Пятёрочка, пекарня, аптека, пункты выдачи маркетплейсов и т.д. Скоро откроется детский сад в 50 м. от дома. До большого торгового центра Мега-Химки - 10 минут на автомобиле. Отличная транспортная доступность. До станции МЦД-3 Новоподрезково 8-10 минут неспешным шагом, далее 14 минут до метро Ховрино. Можно также доехать и до множества других станций метро (у МЦД-3 много удобных пересадок). Например, до м. Комсомольская - 48 минут, т.е. менее чем за час вы легко добираетесь до центра Москвы. Для автомобилистов - прямой и удобный выезд на Ленинградское шоссе. Для одного человека или пары. Студия идеальна для тех, кто работает удаленно из дома или для кого важна именно эта локация. Также студия очень подойдет тем, кто часто пользуется или работает в аэропорту Шереметьево. До него 10 км. - это 10-15 минут на автомобиле. Сдается на длительный срок. Животные

обсуждаются. Цена 44 000 руб./мес. +
счетчики (примерно 1,5 - 2 тыс. руб./мес.).
Залог 44 000 руб. (можно разбить на 2
месяца). Комиссия 50%. Показы по
договоренности, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России