

Создано: 07.02.2026 в 21:50

Обновлено: 07.02.2026 в 21:50

<https://move.ru/objects/9289111430>**Дмитрий, Дмитрий**
89251234567**Москва, ул. Сокольнический Вал, 1****70 000 ₽**

Москва, ул. Сокольнический Вал, 1

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

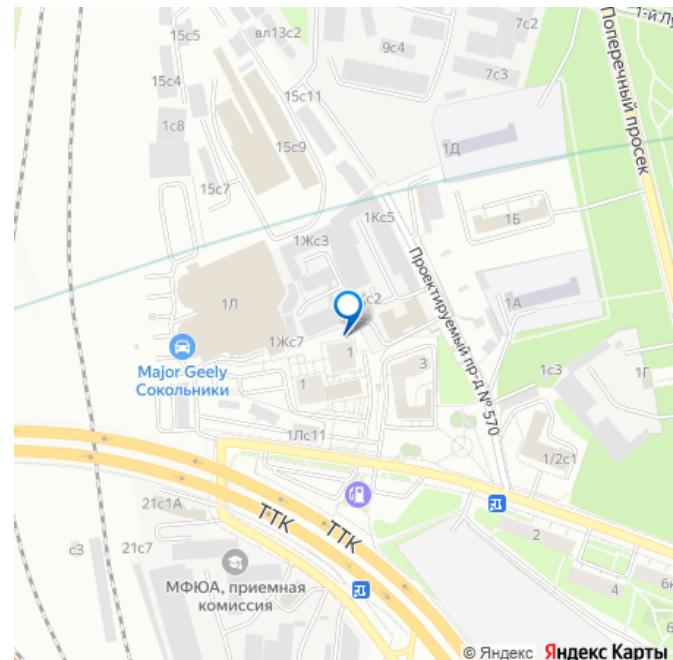
19/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ВНИМАНИЕ, БЕЗ КОМИССИИ!!! Вашему вниманию предлагается шикарная студия на высоком этаже в новом доме ПИК. О КВАРТИРЕ В помещениях выполнен современный ремонт в приятных, светлых тонах. Окна выходят на лесопарковую зону, что обеспечивает приятное времяпрепровождение без лишнего шума снаружи. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания:

кондиционер, стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина, СВЧ, духовка, увлажнитель, проектор, шкаф-купе, шкаф-кровать Olissys с ортопедическим матрацем 160x200. ДОМ, ДВОР, ДОСУГ Двор с оханяемой территорией, мини-парком и уютными скамейками для отдыха, детскими игровыми площадками. На въезде шлагбаум.

Парковка для жителей дома во дворе бесплатная. Вокруг также имеется много парковочных мест. Внутри дома есть общие места для хранения велосипедов и колясок. ЖК находится в отличной локации. Старый, тихий и в то же время кардинально обновленный район Москвы со своей историей. Эти места, по результатам последних исследований экологов, с самым чистым воздухом в городе. Рядом парк Сокольники - настоящие «легкие» столицы.

Там вы найдете развлечения на свой вкус в любое время года. Работают аттракционы, обсерватория, множество мест для активного спорта и отдыха и многое другое. Парк занимает большую часть района. Через дорогу от парка Сокольники начинается парк Лосинный остров. ИНФРАСТРУКТУРА На нижних этажах дома находится Пятерочка , Вкус

Вилл (в соседнем доме), Озон , Яндекс Маркет, Вайлдберриз , в шаговой доступности Дикси, большие торговые центры с Ашаном, Перекрестком, школа (650 м), детский сад (200 м). Район просто создан для активных людей, поблизости имеются площадки для развлечений и занятия любыми видами спорта. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Быстрый выезд на ТТК.

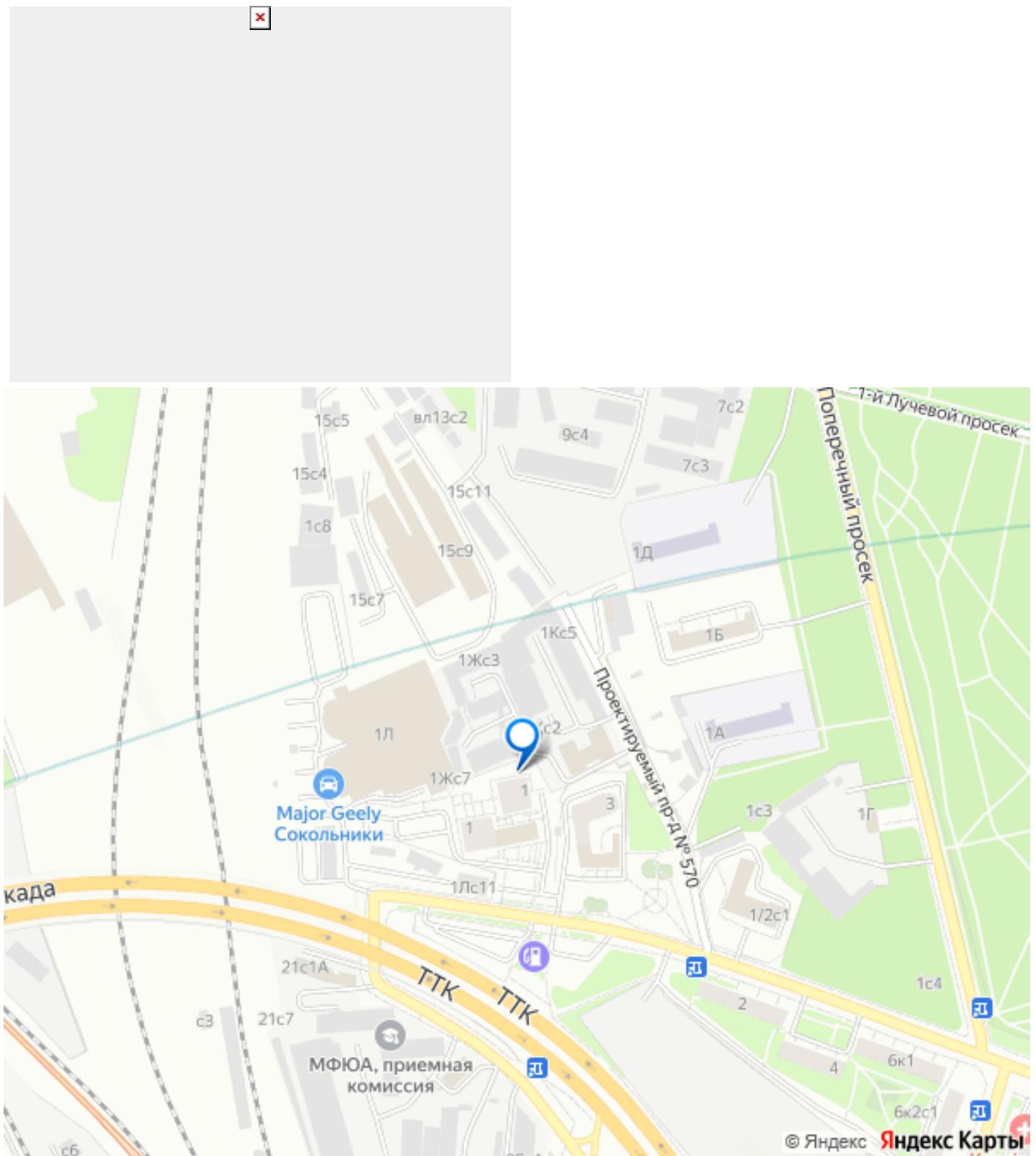
Станции метро «Рижская»,«Сокольники» (радиальная и кольцевая БКЛ) - 15-20 минут пешком или 5 мин на авто, или автобусе (остановка рядом). УСЛОВИЯ ЗАСЕЛЕНИЯ И ПРОЖИВАНИЯ Без животных, 1-2 арендатора,

строго с ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

ОПЛАЧИВАЕТ АРЕНДАТОР.

???????????????????????? У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России