

Создано: 04.03.2026 в 14:20

Обновлено: 04.03.2026 в 14:20

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к3

78 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 32/5к3

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

6/30

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Сдается собственником с 20 Марта 2026 года. Студия в ЖК «Метрополия» башня Флоренция у станции метро «Волгоградский проспект» - Таганско-Краснопресненская линия метрополитена (фиолетовая ветка на карте Московского метро). ? Южнопортовый район, Юго-Восточный административный округ столицы. Всего 3 минуты пешком от корпуса «Флоренция» до станции метро «Волгоградский проспект». Район внутри ТТК на границе с ЦАО. Идеальная локация для жизни и работы! Дизайнерский ремонт

<https://move.ru/objects/9290849297>

Олег, Пользователь

89251234567

для заметок



студии Транспортная доступность: • 15 минут на транспорте до Садового кольца. • Удобные выезды на ТТК, МЦК «УГРЕШСКАЯ» и в центр Москвы. • Рядом остановки наземного транспорта. Инфраструктура внутри ЖК: • Магазины: «ВкусВилл», «Клевер», «Монголия», «Ароматный Мир», «Винлаб», «Красное&Белое», «Барин Дома», «Точка Дыма», «Деликатеска». • Аптеки «Ригла», «36,6», «Горздрав». • Кафе и рестораны на любой вкус: «Sense», «Surf Coffe», «Здрасте», «Дом Winner», «French Bakery», «Деликатеска» и многое другое. • Пункты выдачи заказов в соседнем доме: OZON, Wildberries, Яндекс. • Сервисы: барбершопы, салоны красоты, груминг. Химчистка LEDA. • Круглосуточная доставка всего. Образование рядом: • Школа им. Маяковского. • Частная Ломоносовская гимназия (20 минут пешком). • Вузы: МТУ, МЛГУ, МФЮА, Институт психоанализа, ИПИ НОУ. О доме - корпус «Флоренция»: • Вход по чип-ключу, круглосуточная охрана и видеонаблюдение на всех этажах. • 3 лифта с WIFI (1 грузовой). • В холле охрана, мягкая мебель для жильцов и гостей, видеонаблюдение. • Лаунж-зона во дворе, двор без машин. В соседнем доме со двора - ПВЗ: WB и OZON. • Подземная парковка (возможна аренда машино-места). • Территория для выгула домашних питомцев в 50 метрах от подъезда. Студия с дизайнерским ремонтом: Высота потолков 280 см • Мебель: двуспальный диван-кровать, функциональная кухня. • Техника: холодильник, индукционная плита, СВЧ, посудомоечная машина, угольная вытяжка, принудительная вентиляция в тч. В ванной - стиральная машина. • Бытовая техника: пылесос, парогенератор, фен, ТВ, Wi-Fi 500 Мбит/сек. • Дополнительно: док-станция JBL

(Apple), датчики дыма в прихожей и зале,
противопожарная система оповещения -
громкоговоритель. Условия проживания: •
Курение запрещено в апартаментах и МОП (в
том числе электронных сигарет). • Субаренда
запрещена. • Проживание не более двух
человек. • Проживание без животных и детей.
На -1 этаже — мусоропомещение с
ежедневной уборкой. Коммунальные
платежи, интернет (пока цена у провайдера
800 руб/мес), кабельное TV
(Смотрешка) оплачиваются отдельно.
Спешите арендовать! Идеально для тех, кто
ценит безопасность, комфорт и жизнь в
центре города и ярких событий. Корпус
«ФЛОРЕНЦИЯ» в ЖК «МЕТРОПОЛИЯ».



