

Создано: 22.10.2025 в 14:31

Обновлено: 09.01.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9287916007>

**Виктория Владимировна Деденко,**  
**Частный маклер**  
**79803830146**

**50 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

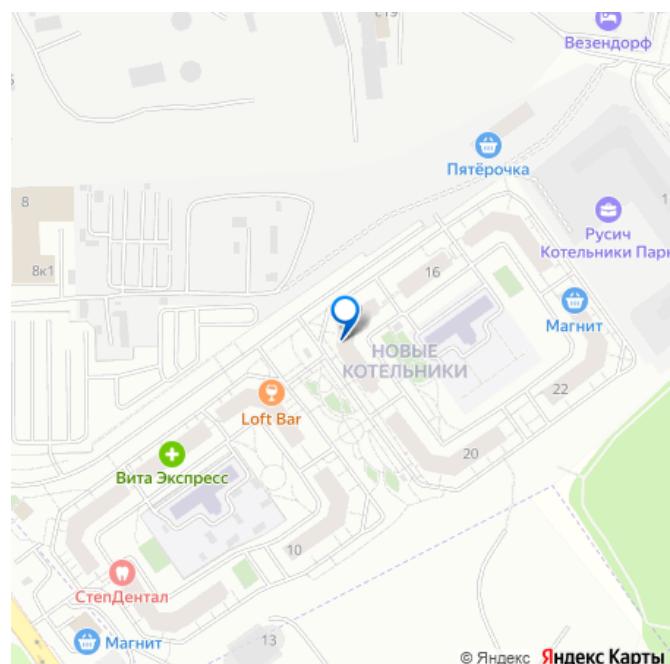
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается в долгосрочную аренду чистая и уютная студия 26 кв.м., с просторной лоджией, со всей мебелью и техникой в 7 минутах на авто до метро Котельники. О студии: Студия расположена на 16 этаже, окна во двор, с красивым видом на Дзержинский карьер и включает в себя одну просторную комнату 20 кв.м., совмещенный санузел, большой коридор и просторную лоджию. Вся мебель и техника есть в наличии для комфортной жизни. • На кухне: кухонный гарнитур, холодильник, электрическая плита, вытяжка, микроволновая печь, чайник, кондиционер. • В зоне отдыха: удобная двуспальная кровать, телевизор (Смарт ТВ), комод, шкаф для хранения вещей, , утюг, гладильная доска, пылесос. • В просторном санузле стиральная машинка, электрический полотенцесушитель с функцией регулировки температуры и автоотключения. • В коридоре шкаф для одежды, дополнительная система хранения на стеллаже. • На лоджии мини гардеробная система для сушки или хранения вещей. Также есть дополнительное спальное место: раскладная кровать (удобно хранить на лоджии), стремянка для решения хозяйственных вопросов. Есть высокоскоростной WI-FI, а также система

информирования от протечек и задымления.

Ремонт свежий, все новое, ранее студия в аренду не сдавалась! Заезжай и живи! О доме : работает консьерж, умная система управления домофоном с видеонаблюдением через приложение в телефоне, двор без машин, территория внутри двора с детскими площадками огорожена. Удобная огромная парковка возле дома. Дом находится в 5 минутах ходьбы от Дзержинского карьера.

Летом можно купаться в чистой воде и загорать на пляже, зимой- кататься на лыжной трассе и получать удовольствие от жизни! Благоустроенная территория и инфраструктура:

- На прилегающей территории проложены удобные тротуары и проезды;
- Для активного отдыха предусмотрены детские и спортивные площадки, а также уютные зоны для отдыха;

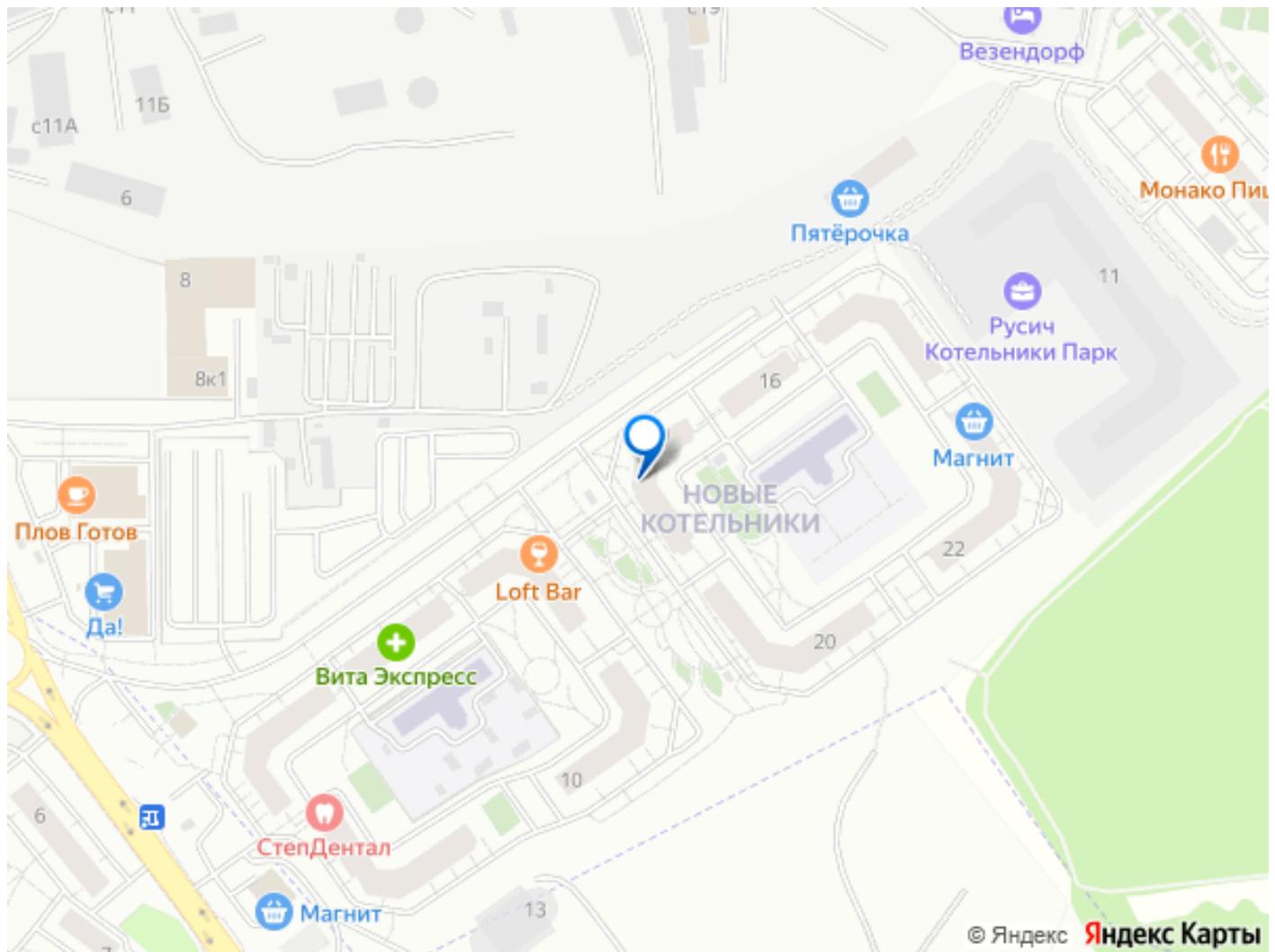
• Много торговых и развлекательных центров в 5 мин на авто: аутлет Белая Дача, ТЦ Садовод, ТЦ МЕГА, Глобус, кафе и рестораны;

• Магазины, детские сады, школы; •

Транспортная доступность: удобный выезд на основные магистрали, близость к метро Котельники (8 минут на авто, 15 мин на маршрутке). Сдается на длительный срок, наличие животных обсуждается. Условия аренды: от 1 года, ежем.платеж

50000+залог+жкх. Звоните прямо сейчас, организую оперативный показ. Отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России