

🕒 Создано: 17.02.2026 в 05:08

Обновлено: 17.02.2026 в 18:02

<https://move.ru/objects/9290090181>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Москва, Илимская ул, 1вк3**

**60 000 ₽**

Москва, Илимская ул, 1вк3

Улица

[улица Илимская](#)

## Квартира

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

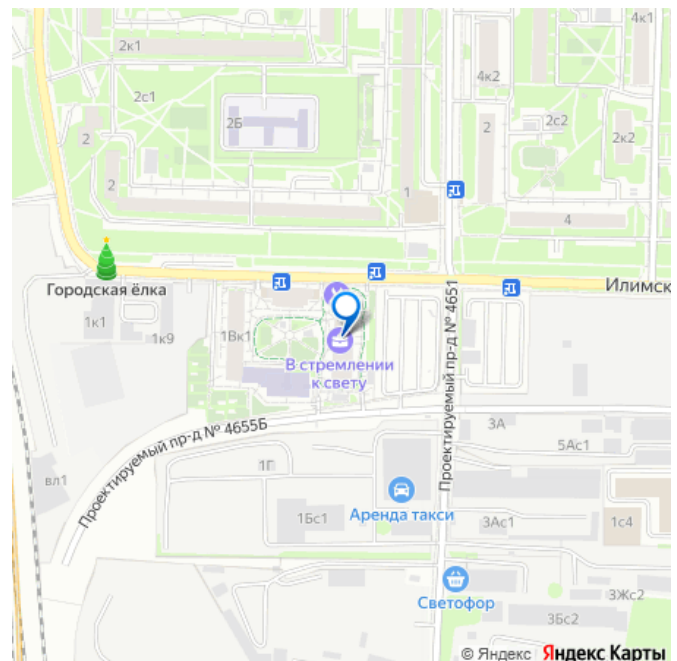
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Уютная квартира студия 27,5м2 в красивом новом ЖК “В стремлении к свету” Локация: ? м. Алтуфьево в 15 мин пешком, зеленый район, рядом находятся: ? 3 парка - Лианозовский и Дегунинский заказники, парк Северные Дубки - идеально для прогулок ? автобусная остановка у дома 2 маршрута: маршрут Автобус 587 (м. Лианозово - м. Бибирево) маршрут Автобус 503 (улица Корнейчука - м. Владыкино) ? до центра (м.Боровицкая) 40 мин ? в шаговой доступности фитнес клубы, в том числе

женский фитнес клуб Lady Zone в ТЦ Наш ?  
рядом рестораны и кафе на любой вкус,  
крупные ТЦ Маркус, Арфа, Наш +  
Лианозовский рынок (шикарный выбор  
свежих продуктов) ? кинотеатры, досуговые  
центры несколько автобусных остановок  
Бизнес центры - Бизнес Деро, Gm и  
Коворкинг-центр Hub в шаговой доступности  
(5-15 мин) ? рядом 3 поликлиники можно  
прикрепиться к любой рядом учебные  
заведения МосУ МВД РФ имени В.Я. Кикотя,  
Открытый институт, Кафедра мединститута  
РУДН, МФЮУ учебный корпус Бибирево,  
Московский автомобильно-дорожный  
колледж имени А.А. Николаева, Технический  
колледж имени П.А. Овчинникова ? работают  
все возможные доставки готовой еды и  
продуктов Квартира: ? Комфортная студия  
27,5 м2 оформлена в скандинавском стиле: ?  
2х спальная кровать 140x200 с местом для  
хранения, удобный матрас ? диван с зоной ТВ  
- большой телевизор 55' для просмотра  
любимых фильмов ? небольшая уютная кухня  
со всей необходимой техникой - варочной  
панелью, встроенной микроволновой печью с  
грилем (заменяет духовку), холодильником ?  
шкаф и вместительный комод для хранения  
личных вещей ? функциональная прихожая с  
вешалкой, шкафом и пуфом ? ванная комната  
с ванной, тумбой с раковиной, стиральной  
машиной и местами хранения ? балкон 2,5 м2  
с видом на зеленый микрорайон ? рядом  
свободный паркинг ? закрытая территория  
ЖК Квартира сдается впервые, только после  
ремонта, все новое, выполнено грамотное  
зонирование - для каждого сценария жизни  
свое пространство Преимущества: ? тихий,  
спальный район с развитой инфраструктурой  
? зелень, парки, досуг, еда - все в пределах  
10-20 мин ? магазины рядом с домом - 5-ка,  
Вкусвилл, Магнит ? открытое комьюнити -

отзывчивый чат с соседями, посылками,  
взаимопомощью Условия аренды: ? Мы рады  
принять в квартире молодые пары, молодых  
девушек и парней, студентов, молодых  
специалистов ? В квартире не разрешено  
курить (стоят датчики дыма) ? Домашние  
животные не приветствуются, но можем  
обсудить ? Залог стоимость 50 000 руб Чтобы  
записаться на просмотр - пишите, звоните.  
Буду рада ответить на любые вопросы.  
Камила (собственник)



